

# LEGEA nr. 99/1999 din 26 mai 1999 privind unele masuri pentru accelerarea reformei economice

versiune: **consolidată 21-04-2003** – fișă act consolidat: <http://codfiscal.net/leasing-cadrul-legal-in-vigoare/>

Cuprins:

- [TITLUL I](#) Modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale
- [TITLUL II](#) Modificarea si completarea Ordonantei Guvernului nr. 51/1997 privind operatiunile de leasing si societățile de leasing
- [TITLUL III](#) Modificarea si completarea Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată
- [TITLUL IV](#) Modificarea si completarea Legii nr. 64/1995 privind procedura reorganizării judiciare si a falimentului
- [TITLUL V](#) Modificarea si completarea Legii nr. 94/1992 privind organizarea si functionarea Curtii de Conturi
- [TITLUL VI](#) Regimul juridic al garantiilor reale mobiliare

Notă juridică: Acest document este un instrument pentru informare. Textul legal este publicat în monitoarele oficiale și utilizarea informațiilor din acest document este condiționată de acceptarea integrală a termenilor și condițiilor publicate pe CodFiscal.net.

Parlamentul României adopta prezenta lege.

## TITLUL I

### Modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale\*)

#### Adnotări:

\*) Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 a fost modificată pana la data de 21 aprilie 2003 de OUG nr. 56 din 23 decembrie 1998 \*\*) abrogată de art. 22 din OUG nr. 2 din 4 ianuarie 2001 ; OUG nr. 3 din 1 februarie 1999 respinsă de LEGEA nr. 30 din 5 martie 2001 ; OUG nr. 37 din 2 aprilie 1999 ; LEGEA nr. 99 din 26 mai 1999 ; OUG nr. 98 din 24 iunie 1999 ; OUG nr. 150 din 14 octombrie 1999 abrogată de LEGEA nr. 444 din 18 iulie 2001 ; OUG nr. 38 din 20 aprilie 2000 ; OUG nr. 251 din 30 noiembrie 2000 ; OUG nr. 296 din 30 decembrie 2000 ; LEGE nr. 444 din 18 iulie 2001 ; LEGEA nr. 137 din 28 martie 2002 . Modificările determinate de aceste acte normative se regăsesc în formele actualizate ale Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 .

#### ART. 1

Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 381 din 29 decembrie 1997, aprobată prin Legea nr. 44/1998 , publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 88 din 25 februarie 1998, cu modificările si completările ulterioare, se modifica si se completează după cum urmează:

1. Articolul 1 va avea următorul cuprins:

"Art. 1. - Prezenta ordonanta de urgenta stabileste cadrul juridic pentru accelerarea si finalizarea procesului de privatizare, în baza următoarelor principii:

- a) asigurarea transparente procesului de privatizare;
- b) formarea pretului de vânzare, în baza raportului dintre cerere si oferta;
- c) asigurarea egalității de tratament între cumpărători;
- d) reconsiderarea datoriilor societăților comerciale, în vederea sporirii atractivității ofertei de privatizare."

2. Articolul 2 va avea următorul cuprins:

"Art. 2. - Prevederile prezentei ordonante de urgenta se aplica:

a) vânzării de actiuni la societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administratiei publice locale este actionar, indiferent de numărul actiunilor pe care le detine, inclusiv la societățile nationale, companiile nationale si celelalte societăți comerciale rezultate din reorganizarea regiilor autonome de interes national sau local;

b) vânzării de active ale regiilor autonome si ale societăților comerciale la care statul sau o autoritate a administratiei publice locale este actionar majoritar, inclusiv ale companiilor nationale si ale societăților nationale ori ale celorlalte societăți comerciale rezultate din reorganizarea unei regii autonome de interes national sau local."

3. Articolul 3 va avea următorul cuprins:

"Art. 3. - În înțelesul prezentei ordonante de urgenta termenii si expresiile de mai jos au următoarele semnificatii:

a) societăți comerciale înseamnă societățile comerciale înfiintate în baza prevederilor Legii nr. 15/1990 privind reorganizarea unităților economice de stat în regii autonome si societăți comerciale, cu modificările ulterioare, societățile comerciale care au fost constituite de autoritățile administratiei publice locale în baza Legii administratiei publice locale nr. 69/1991 , republicată, cu modificările ulterioare, societățile nationale, companiile nationale si alte societăți comerciale rezultate din reorganizarea regiilor autonome de interes national sau local;

b) societăți comerciale de interes strategic înseamnă societățile nationale si companiile nationale; alte societăți comerciale cu capital majoritar de stat pot fi declarate de interes strategic prin hotărâre a Guvernului;

c) actiuni înseamnă valorile mobiliare emise de societăți comerciale; actiunile pot fi ordinare sau preferentiale, în conformitate cu dispozitiile Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare;

d) active înseamnă bunuri sau ansambluri de bunuri din patrimoniul unei societăți comerciale sau regii autonome, care pot fi separate si organizate sa functioneze independent, distinct de restul activității societății sau regiei, cum ar fi unități si subunitati de productie, de comert sau de prestări de servicii, sectii, ateliere, ferme, spatii comerciale, spatii de cazare sau de alimentatie publica, spatii pentru birouri sau alte bunuri de acelasi gen, inclusiv terenul aferent acestora;

e) cumpărător înseamnă orice persoana fizica sau juridică, romana sau străină. Cumpărător nu poate fi o persoana juridică romana de drept public sau o societate comercială la care statul roman ori o autoritate a administratiei publice locale detine mai mult de 33% din totalul actiunilor cu drept de vot în adunarea generală a actionarilor;

f) minister de resort înseamnă ministerul sau organul administratiei publice centrale în al cărui domeniu de specialitate se încadrează obiectul principal de activitate al societății comerciale sau sub a cărui autoritate functionează regia autonomă;

- g) institutie publica implicata înseamnă Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului sau orice minister de resort ori, după caz, o autoritate a administratiei publice locale, care are atributii de privatizare a unei societăți comerciale;
- h) autoritatea de mediu competenta este Ministerul Apelor, Pădurilor si Protecției Mediului sau o agentie locală de protectie a mediului din subordinea acestui minister;
- i) dosar de prezentare înseamnă ansamblul de date si informatii privitoare la o societate comercială sau la un activ, furnizate în scris potentialilor cumpărători de actiuni sau de active;
- j) obligatii de mediu reprezintă un set minim de obligatii ce revin societăților comerciale care se privatizează sau care se transmit o data cu vânzarea unui activ, din care rezulta obligatia conformarii cu legislatia privind protectia mediului si care se includ de către institutia publica implicata în dosarul de prezentare sau, după caz, în prospectul de oferta publica. Aceste obligatii se stabilesc de către autoritatea de mediu competenta, în baza bilantului de mediu elaborat în cadrul procesului de privatizare sau de vânzare a unui activ a cărui folosire are impact asupra mediului. Bilantul va fi elaborat în conditiile stabilite prin normele metodologice emise în baza prezentei ordonante de urgenta;
- k) agent de privatizare înseamnă orice persoana juridică, romana sau străină, specializată în activități financiare, precum: bănci, societăți si fonduri de investitii, societăți financiare, societăți care prestează servicii de contabilitate, consultanta, intermediere pe piata valorilor mobiliare ori de lichidare si repartizare a patrimoniului social etc., precum si cabinete sau societăți profesionale de avocatura, indiferent dacă acestea actionează individual ori în asociere, cu mentiunea ca persoanele juridice străine se pot asocia cu o persoana juridică sau firma romana din categoriile sus-mentionate;
- l) închidere operationala înseamnă ansamblul operatiunilor de natura tehnica si organizatorică întreprinse de administratorii ori, după caz, lichidatorii societăților comerciale cu capital majoritar de stat, din împuternicirea adunării generale a actionarilor sau a consiliului de administratie, având ca finalitate încetarea activității economice a societății si conservarea activelor si a altor bunuri ale acesteia pana la vânzarea lor potrivit prevederilor prezentei ordonante de urgenta; închiderea operationala poate fi totală sau parțială, temporară sau definitiva;
- m) obligatii bugetare înseamnă obligatii rezultate din impozite, taxe, contributii sau alte venituri bugetare, inclusiv majorări de întârziere sau penalități aferente acestora si dobânzi la credite garantate de stat, datorate către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetele locale si bugetele fondurilor speciale;
- n) creditor bugetar este titularul dreptului aferent unei obligatii bugetare."

#### 4. Titlul capitolului II va avea următorul cuprins:

"Competentele si atributiile Guvernului, Agentiei Romane de Dezvoltare si ale institutiilor publice implicate"

#### 5. Articolul 4 va avea următorul cuprins:

"Art. 4. - Competentele si atributiile în legatura cu procesul de privatizare apartin Guvernului, Agentiei Romane de Dezvoltare si institutiilor publice implicate."

#### 6. După articolul 4 se introduc articolele 4<sup>1</sup>, 4<sup>2</sup> si 4<sup>3</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 4<sup>1</sup>. - (1) Guvernul asigura înfăptuirea politicii de privatizare, coordonează si controlează activitatea ministerelor si institutiilor publice, care au competente si atributii în realizarea privatizării, ia măsuri obligatorii pentru accelerarea si finalizarea procesului de privatizare si răspunde în fata Parlamentului de îndeplinirea acestor obligatii.

##### (2) În acest scop Guvernul:

- aproba strategia nationala de privatizare;
- aproba elementele esentiale ale contractului de mandat, inclusiv metoda de vânzare si conditiile principale ale contractului ce urmează a fi încheiat de institutiile publice implicate, respectiv de societățile comerciale, pentru vânzarea actiunilor ori activelor unei societăți comerciale de interes strategic;
- acorda, de la caz la caz, scutiri, reduceri, amânări si/sau esalonări la plata obligatiilor bugetare, pe baza propunerilor înaintate de către creditorii bugetari sau de către institutia publica implicata;
- ia orice alte măsuri în calitate de autoritate centrala de aplicare a prezentei ordonante de urgenta.

Art. 4<sup>2</sup>. - (1) Agentia Romana de Dezvoltare elaborează si promovează strategia de privatizare.

##### (2) În acest scop Agentia Romana de Dezvoltare:

- elaborează si supune Guvernului spre aprobare strategia nationala de privatizare prevăzută la art. 4<sup>1</sup> alin. (2) lit. a), pe baza propunerilor institutiilor publice implicate, în scopul asigurării corelării cu strategiile de dezvoltare pe care le elaborează acestea;
- elaborează si supune Guvernului spre aprobare proiecte de acte normative în domeniul privatizării;
- poate acorda asistenta tehnica în legatura cu privatizarea;
- atrage si promovează investitiile străine în scopul privatizării societăților comerciale;
- întocmeste si supune aprobării Guvernului raportul anual cu privire la stadiul procesului de privatizare, pe baza rapoartelor de activitate elaborate de institutiile publice implicate;
- centralizează datele privind derularea contractelor de vânzare-cumpărare de actiuni detinute de stat sau de o autoritate a administratiei publice locale si informează Guvernul în acest sens.

(3) În vederea realizării atributiilor prevăzute la alin. (2) Agentia Romana de Dezvoltare poate încheia contracte de consultanta cu persoane fizice ori juridice, precum si contracte de colaborare cu persoane fizice.

(4) De asemenea, Agentia Romana de Dezvoltare are dreptul sa solicite, în scris, informatiile necesare pentru îndeplinirea atributiilor prevăzute în prezentul articol, de la institutiile publice implicate, precum si de la orice alta institutie publica centrala sau locală, de la registrele independente de evidenta a actionarilor, de la societățile nationale, companiile nationale si societățile comerciale la care statul este actionar si de la regiile autonome.

Art. 4<sup>3</sup>. - (1) Institutia publica implicata realizează întregul proces de privatizare.

##### (2) În acest scop institutia publica implicata:

A. exercita toate drepturile ce decurg din calitatea de actionar a statului sau a autorităților administratiei publice locale, având capacitatea de a împuternici reprezentantii săi în adunarea generală a actionarilor sa actioneze pentru:

- administrarea eficienta a societăților/companiilor nationale si a societăților comerciale pe care le are în portofoliu, în vederea sporirii atractivității, luând măsuri privind:
  - pregătirea si realizarea unor operatiuni organizatorice, tehnice, tehnologice, manageriale si financiare, destinate sa asigure cresterea realizărilor tehnico-economice ale societății comerciale si diminuarea obligatiilor bugetare sau de alta natura;
  - restructurarea societăților comerciale prin fuziune, divizare, vânzare de active si conversie în actiuni a datorii fata de creditorii comerciali, precum si prin închidere operationala, totală sau parțială;
  - solicitarea acordării de îlesniri la plata obligatiilor bugetare si negocierea propunerilor în acest sens, care vor fi supuse aprobării potrivit legii;

- b) lichidarea societăților comerciale neprofitabile;  
 B. ia toate măsurile necesare pentru realizarea procesului de privatizare a societăților comerciale:  
 a) stabilește metoda adecvată de privatizare și o schimbă în măsura în care este necesar;  
 b) publică în presa scrisă și/sau în sistem electronic, pe plan local, național și/sau internațional, listele cuprinzând societățile comerciale care se privatizează;  
 c) întocmește dosarul de prezentare, raportul de evaluare, prospectul de oferta publică sau alte documente ce prezintă relevanță în procesul de privatizare, potrivit prezentei ordonanțe de urgență și normelor metodologice emise în aplicarea acesteia;  
 d) efectuează vânzarea, la prețul de piață, a acțiunilor emise de societățile comerciale;  
 e) inițiază sau, după caz, aprobă, în condițiile legii, vânzarea la prețul de piață a activelor din patrimoniul societăților comerciale și regiilor autonome, cu excepția celor supuse în mod obligatoriu procedurii de vânzare, potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență.  
 (3) Litigiile privind contractele, convențiile, protocoalele și orice alte acte ori înțelegeri, încheiate de către instituțiile publice implicate în scopul de a pregăti, efectua sau finaliza procesul de privatizare a unor societăți comerciale sau grupuri de societăți comerciale, sunt de competența secțiilor comerciale ale instanțelor judecătorești."

7. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

"Art. 5. - (1) Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului este o instituție de interes public, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului, care acționează pentru diminuarea implicării în economie a statului și a autorităților administrației publice locale, prin vânzarea acțiunilor acestora. Bugetul Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului se formează integral din veniturile rezultate ca urmare a privatizării societăților comerciale, din dividende și din dobânzile aferente disponibilităților sale bănești, se aprobă de către Guvern și se gestionează în regim extrabugetar.

(2) Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului exercită atribuțiile prevăzute la art. 4<sup>3</sup> alin. (2) cu privire la societățile comerciale, altele decât cele de interes strategic, în cazul cărora aceste atribuții se exercită de către ministerele de resort. Guvernul poate hotărâ ca și în cazul unor asemenea societăți Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului să exercite atribuțiile prevăzute la art. 4<sup>3</sup> alin. (2). În cazul societăților comerciale constituite în baza Legii administrației publice locale nr. 69/1991, atribuțiile prevăzute la art. 4<sup>3</sup> alin. (2) se exercită de către autoritățile administrației publice locale."

8. Alineatul (1) al articolului 6 va avea următorul cuprins:

"Art. 6. - (1) Conducerea Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului este asigurată de un consiliu de administrație format din președinte, vicepreședinte și 9 membri, numiți de către primul-ministru, persoane cu pregătire și cu experiență în domeniul comercial, financiar, juridic sau tehnic, dintre care unul este președintele Agenției Române de Dezvoltare."

9. Alineatul (2) al articolului 6 se abrogă.

10. Alineatul (4) al articolului 6 va avea următorul cuprins:

"(4) Regulamentul de organizare și funcționare a Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului se aprobă prin hotărâre a Guvernului."

11. Alineatele (1) și (2) ale articolului 8 se abrogă.

12. Alineatul (3) al articolului 8 va avea următorul cuprins:

"(3) Activitatea Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului se desfășoară pe principiul descentralizării. În acest scop, societățile comerciale care fac parte din categoria întreprinderilor mici și mijlocii pot fi privatizate la nivelul sucursalelor teritoriale și al direcțiilor teritoriale județene ale Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului."

13. Alineatele (1)-(4) ale articolului 9 vor avea următorul cuprins:

"Art. 9. - (1) Veniturile încasate de instituțiile publice implicate din vânzarea acțiunilor emise de societățile comerciale și din dividende se vărsa la bugetul de stat sau, după caz, la bugetele locale, după deducerea cheltuielilor prevăzute în bugetele acestor instituții și efectuate în conformitate cu prevederile prezentei ordonanțe de urgență. Bugetele proprii privind activitatea de privatizare ale ministerelor de resort se aprobă de către Guvern și se administrează în regim extrabugetar.

(2) Cheltuielile includ următoarele:

- a) cheltuielile proprii de organizare și funcționare, care, în cazul instituțiilor publice implicate, altele decât Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, sunt limitate doar la cele efectuate în scopul privatizării;  
 b) cheltuielile legate de plata onorariilor pentru consultanți, agenți de privatizare sau firme de avocatură și cele pentru pregătirea și realizarea privatizării societăților comerciale;  
 c) costurile implicate de închiderea operațională, dizolvarea și lichidarea societăților comerciale;  
 d) sumele plătite efectiv cumpărătorilor în executarea garanțiilor acordate acestora de instituțiile publice implicate și/sau cheltuielile efectuate pentru combaterea ori stingerea pretențiilor formulate de cumpărători, precum și despăgubirile convenite potrivit art. 31 alin. (4) și art. 32<sup>4</sup>;  
 e) sumele cu care instituțiile publice implicate participă la majorarea capitalului social al unor societăți comerciale în cazurile prevăzute de lege.

(3) Cheltuielile menționate la lit. a), b) și e) ale alineatului precedent sunt planificate la 20% din veniturile obținute din vânzări. În situația în care sumele rămase la dispoziția instituției publice implicate nu sunt îndeplătoare pentru acoperirea cheltuielilor prevăzute la alin. (2), majorarea plafonului acestora se va face prin hotărâre a Guvernului.

(4) Din sumele vărsate la bugetul de stat potrivit alin. (1) se constituie un fond la dispoziția Guvernului, din care se finanțează programe de recalificare și reintegrare profesională a salariaților disponibilizați, programe de dezvoltare regională, programe de dezvoltare a întreprinderilor mici și mijlocii, precum și alte programe de dezvoltare, care se stabilesc prin hotărâre a Guvernului."

14. După alineatul (4) al articolului 9 se introduce alineatul (4<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:

"(4<sup>1</sup>) Companiile sau societățile naționale beneficiare de împrumuturi externe de la organisme internaționale, contractate de stat, care la rambursarea ratelor de capital, a dobânzilor și a altor costuri în valută nu își îndeplinesc obligațiile de plată conform acordurilor subsidiare de împrumut încheiate cu Ministerul Finanțelor, pot solicita, în condițiile stabilite prin hotărâre a Guvernului, să fie suportate din fondurile realizate din privatizare."

15. Alineatul (5) al articolului 9 va avea următorul cuprins:

"(5) În cazul în care societățile comerciale înființate prin decizie a autorităților administrației publice locale se privatizează de către Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, veniturile încasate din vânzarea acțiunilor se vărsa la bugetul local, după deducerea unei cote de 10%, care rămâne la dispoziția Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului pentru acoperirea cheltuielilor legate de privatizare."

16. După alineatul (5) al articolului 9 se introduce alineatul (5<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:

"(5<sup>1</sup>) Veniturile încasate de institutiile publice implicate, altele decât Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, din vânzarea acțiunilor emise de societăți comerciale înființate prin decizie a autorităților administrației publice locale, se vărsa la bugetul local după deducerea cheltuielilor prevăzute la alin. (2), cu respectarea prevederilor alin. (3)."

17. Alineatele (6) și (6<sup>1</sup>) ale articolului 9 vor avea următorul cuprins:

"(6) Institutiile publice implicate nu pot aloca fonduri și nu pot acorda credite societăților comerciale; de asemenea, ele nu pot cumpăra acțiuni emise de societăți comerciale ori active, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

(6<sup>1</sup>) Institutiile publice implicate au obligația să deruleze fondurile rezultate din operațiuni de privatizare prin conturi deschise la trezoreria statului."

18. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

"Art. 10. - (1) Controlul respectării de către institutia publica implicata a cadrului juridic aplicabil în materia privatizării, constatarea contravențiilor și stabilirea sancțiunilor se realizează de către Ministerul Finanelor, în condițiile stabilite prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Determinarea metodei de privatizare și alegerea agentului de privatizare și/sau a cumpărătorului, operațiunile prevăzute la art. 4<sup>3</sup> alin. (2) lit. A, precum și legalitatea clauzelor din contractele încheiate de Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, incluzând, între altele, clauzele privitoare la prețul vânzării, nu sunt supuse controlului Curtii de Conturi. Curtea de Conturi controlează numai încasarea și folosirea, potrivit destinațiilor prevăzute de lege, a veniturilor cuvenite Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului.

(3) Membrii Consiliului de administrație și salariații Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului nu răspund pentru operațiunile acestuia, în afară de cazul în care faptele lor constituie infracțiuni sau delict civile. Membrii Consiliului de administrație și salariații Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului nu răspund pentru acțiunile sau inacțiunile agenților de privatizare.

(4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, și celorlalte institutii publice implicate."

19. Articolul 11 se abroga.

20. Titlul secțiunii I a capitolului III se abroga.

21. Articolul 13 va avea următorul cuprins:

"Art. 13. - (1) Institutiile publice implicate vand acțiunile prin următoarele metode:

- a) oferta publică;
- b) metode de vânzare specifice pieței de capital;
- c) negociere;
- d) licitație cu strigare sau în plic;
- e) certificate de depozit emise de bănci de investiții pe piața de capital internațională;
- f) orice combinație a metodelor prevăzute la lit. a)-e).

(2) În cazul în care institutia publica implicata decide să formuleze o ofertă de vânzare, prețul de ofertă va fi, de regulă, egal cu valoarea nominală a acțiunilor, cu precizarea că vânzarea se face la prețul de piață rezultat din raportul dintre cerere și ofertă, indiferent de metoda de privatizare utilizată, fără a exista un preț minim de vânzare.

(3) În scopul determinării principalelor elemente ale vânzării de acțiuni, institutia publica implicata va putea dispune întocmirea unui raport de evaluare.

(4) Acțiunile se vor vinde la prețul de piață rezultat din raportul dintre cerere și ofertă, chiar dacă acest preț este inferior celui rezultat din raportul de evaluare.

(5) Ministerul Finanelor, în numele și pe seama statului, poate stinge, cu acordul părților, obligațiile asumate de acesta în temeiul împrumuturilor externe contractate, prin transmiterea acțiunilor deținute de stat la societățile comerciale către deținătorii de obligațiuni de stat. Modalitățile de efectuare a acestei operațiuni se vor stabili prin normele metodologice care vor fi elaborate în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(6) Institutiile publice implicate pot primi, în schimbul acțiunilor emise de societățile comerciale, obligațiuni sau alte instrumente garantate de stat, în condițiile stabilite de Guvern."

22. Articolul 14 va avea următorul cuprins:

"Art. 14. - (1) Vânzarea va fi precedată de publicarea unui anunț de vânzare sau de formularea unei oferte irevocabile, valabilă cel puțin 30 de zile, dar nu mai mult de 180 de zile de la data publicării. În cazul vânzării unor pachete de acțiuni din capitalul social al unor bănci sau societăți comerciale mari, la propunerea institutiei publice implicate, Guvernul poate dispune prelungirea termenului de valabilitate a ofertei.

(2) Institutiile publice implicate asigură publicarea anunțurilor și ofertelor de vânzare în presa locală, națională de largă răspândire și/sau prin mijloace electronice și, după caz, într-un jurnal internațional, în condițiile stabilite prin normele metodologice ce vor fi elaborate în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(3) Vânzarea va fi precedată de întocmirea unui dosar de prezentare, în cazurile prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență. Pentru societățile comerciale cotate la bursele de valori sau pe alte piețe organizate, interne sau internaționale, oferta se va întocmi pe baza de prospect, în conformitate cu normele și instrucțiunile Comisiei Naționale a Valorilor Mobiliare sau ale autorităților competente, după caz. Dosarul de prezentare va cuprinde și drepturile de proprietate industrială.

(4) La cererea institutiei publice implicate sau a agentului de privatizare, pentru stabilirea situației obligațiilor bugetare scadente ale societăților comerciale supuse privatizării, Ministerul Finanelor va imputernici direcția generală a finanțelor publice și controlului financiar de stat în a cărei rază teritorială se află sediul respectivei societăți comerciale să inițieze procedura întocmirii unui raport asupra naturii și cuantumului tuturor acestor obligații bugetare.

(5) Pe baza acestui raport Ministerul Finanelor va emite un certificat de sarcini fiscale, care va preciza natura și cuantumul tuturor

obligatiilor bugetare la data raportului.

(6) Societatea comercială privatizată va fi exonerată de drept de plata oricărei alte obligatii bugetare, scadenta la data raportului si neevidentiata în certificatul de sarcini fiscale emis în conformitate cu alin. (5).

(7) Termenele si etapele procedurii de întocmire a raportului si de emitere a certificatului de sarcini fiscale vor face obiectul reglementării normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(8) Prevederile alin. (4)-(7) se aplica indiferent de procentajul pe care îl reprezintă actiunile ce fac obiectul vânzării în capitalul societății comerciale supuse privatizării.

(9) La cererea potentialului cumpărător, în condițiile prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta, institutia publica implicata si societatea comercială supusă privatizării sunt obligate sa asigure accesul liber la toate datele si informatiile privind activitatea si situatia patrimonială a societății comerciale, în scopul întocmirii de către acesta a propriului raport de expertiza asupra societății. Aceasta nu exclude posibilitatea ca institutia publica implicata sa negocieze si sa convină acordarea unor garantii cumpărătorului pentru daune specifice, incluzând, între altele, daune cauzate cumpărătorului prin faptul ca societatea este tinuta sa îndeplinească vreo obligatie, inclusiv fata de terti, sau suporta vreo pierdere ca rezultat al unor acte, fapte si operatiuni care nu au fost dezvăluite sau a căror aducere la îndeplinire ar implica costuri ce depășesc nivelul prevăzut în contractul de vânzare-cumpărare si a căror cauza a existat la data încheierii contractului. Răspunderea institutiei publice implicate este limitată în toate cazurile la pretul plătit efectiv de cumpărător. Statul garantează îndeplinirea obligatiilor de plata ale institutiei publice implicate.

(10) Pe parcursul derulării procesului de privatizare administratorii societății comerciale sunt obligati sa notifice imediat institutiei publice implicate producerea oricărui act sau fapt de natura sa modifice datele cuprinse în dosarul de prezentare sau sa angajeze răspunderea societății."

23. Articolul 15 va avea următorul cuprins:

"Art. 15. - Institutiile publice implicate au dreptul sa contracteze cu persoane fizice sau juridice, romane ori străine, servicii de asistenta de specialitate în domeniul privatizării, restructurării si lichidării. De asemenea, institutiile publice implicate pot încheia contracte cu societăți de valori mobiliare, pentru vânzarea actiunilor la bursele de valori sau pe alte piete organizate, nationale ori internationale, precum si cu bănci de investitii, pentru transferul si vânzarea unui portofoliu de actiuni pe piata de capital internationala, în baza certificatelor de depozit sau a altor instrumente financiare utilizate pe aceasta piata."

24. După articolul 15 se introduc articolele 15<sup>1</sup> si 15<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 15<sup>1</sup>. - (1) În vederea mării sanselor de privatizare a societăților comerciale, institutiile publice implicate pot accepta plata în rate a pretului actiunilor vândute, în condițiile stabilite în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(2) În cazul vânzării cu plata în rate a pretului actiunilor unei societăți comerciale de interes strategic, avansul nu va putea fi mai mic de 35% din pretul de vânzare, iar plata ratelor se va esalona pe o perioada de maximum 3 ani.

(3) Asupra actiunilor vândute cu plata în rate se constituie un drept de gaj.

(4) În cazul în care cumpărătorul nu plătește la scadenta doua rate succesive, contractul poate fi rezolvat.

Art. 15<sup>2</sup>. - (1) În îndeplinirea atributiei prevăzute la art. 4<sup>3</sup> alin. (2) lit. A. a) institutia publica implicata înaintează fiecărui creditor bugetar o cerere privind acordarea de îlesniri, precum: scutiri, reduceri, amânări sau esalonări la plata obligatiilor bugetare, datorate de societățile comerciale supuse privatizării către bugetul administrat de respectivul creditor bugetar.

(2) Fiecare creditor bugetar este obligat sa negocieze împreună cu institutia publica implicata posibilitatea acordării îlesnirilor solicitate. În cazul în care acordarea acestor îlesniri nu este de competenta creditorului bugetar, acesta este obligat sa înainteze Guvernului rezultatul negocierii în termen de 30 de zile de la data înregistrării unei astfel de solicitări si sa notifice institutiei publice implicate îndeplinirea obligatiei respective.

(3) Institutia publica implicata este abilitata de drept sa supună aprobării Guvernului rezultatul negocierilor în cazul în care creditorul bugetar nu respecta termenul prevăzut la alin. (2) pentru îndeplinirea acestei obligatii.

(4) Guvernul va decide cu privire la acordarea îlesnirilor solicitate în termen de 20 de zile de la data primirii rezultatului negocierilor."

25. Titlul sectiunii a II-a a capitolului III se abroga.

26. Articolul 19 va avea următorul cuprins:

"Art. 19. - (1) O asociatie poate dobândi actiuni ordinare sau preferentiale emise de o societate comercială dintre cele enumerate la art. 2.

(2) Vânzarea se face la pretul de piata, în baza raportului dintre cerere si oferta, prin una dintre metodele prevăzute la art. 13 alin. (1) lit. c) si d)."

27. Articolul 20 se abroga.

28. Alineatul (3) al articolului 21 se abroga.

29. Articolul 22 se abroga.

30. Titlul capitolului IV va avea următorul cuprins:

"Vânzarea activelor societăților comerciale si ale regiilor autonome"

31. Titlul sectiunii I a capitolului IV se abroga.

32. Articolul 24 va avea următorul cuprins:

"Art. 24. - (1) Societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administratiei publice locale este actionar majoritar pot vinde sau încheia contracte de leasing imobiliar pentru active aflate în proprietatea lor, cu aprobarea adunării generale a actionarilor sau a consiliului de administratie, după caz, în condițiile stabilite prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(2) Prevederile alin. (1) se aplica si regiilor autonome, cu aprobarea prealabilă a ministerului de resort sau, după caz, a autorității administratiei publice locale.

(3) Vânzarea activelor se face prin licitatie deschisă cu strigare, cu adjudecare la cel mai mare pret obtinut pe piata.

(4) Prevederile art. 14 alin. (9) se aplica în mod corespunzător si societăților comerciale vanzatoare de active.

(5) Prevederile prezentului articol se aplica si în cazul perfectarii unui contract de leasing imobiliar cu clauza irevocabilă de vânzare, având ca obiect utilizarea activelor aparținând societăților comerciale la care statul sau o autoritate a administratiei publice locale este actionar majoritar, dacă în contractul de leasing imobiliar nu s-a prevăzut altfel."

33. Articolul 25 se abroga.

34. Articolul 26 va avea următorul cuprins:

"Art. 26. - (1) La cumpărarea de active potrivit art. 24 nu au dreptul sa participe reprezentantii institutiilor publice implicate în adunările generale ale actionarilor, membrii consiliului de administratie si directorii executivi ai societăților comerciale sau ai regiilor autonome vanzatoare.

(2) Sumele rezultate din vânzarea activelor potrivit art. 24 vor fi utilizate, în următoarea ordine, pentru:

a) plata datoriilor către bugetul de stat si bugetele locale, inclusiv a datoriilor provenind din plățile efectuate de Ministerul Finantelor în contul garantiilor executate pentru credite interne si externe, precum si din credite externe contractate direct de stat din care s-au făcut subimprumuturi;

b) plata datoriilor către bugetul asigurărilor sociale de stat si bugetele fondurilor speciale;

c) plata altor datorii;

d) efectuarea de investitii;

e) finantarea activităților cuprinse în obiectul de activitate;

f) efectuarea cheltuielilor legate de îndeplinirea obligatiilor legale de conformare la cerintele de protectie a mediului, după caz;

g) alte destinatii.

(3) Vânzarea activelor si utilizarea sumelor rezultate din aceasta vânzare se vor efectua cu respectarea drepturilor contractuale ale creditorilor a căror creanta este garantată cu ipoteca, gaj sau privilegiu asupra activului supus vânzării.

(4) Sumele prevăzute la alin. (2) nu pot fi utilizate pentru plata drepturilor salariale ale personalului societăților comerciale, cu exceptia cazurilor prevăzute în conventiile internationale la care România este parte."

35. Articolul 27 va avea următorul cuprins:

"Art. 27. - (1) Societățile comerciale si regiile autonome, care au în derulare contracte de locatie de gestiune, de închiriere sau de asociere în participatiune, pot vinde sau încheia contracte de leasing imobiliar cu clauza irevocabilă de vânzare, prin negociere directa cu locatarii sau asociatii în situatiile în care acestia au efectuat investitii în activele pe care le utilizează reprezentând mai mult de 15% din valoarea acestor active. În acest caz, din pretul de vânzare se scade valoarea investitiilor pe baza de raport de evaluare acceptat de părți.

(2) Vânzarea se desfășoară cu acordul institutiei publice implicate."

36. Titlul sectiunii a II-a a capitolului IV se abroga.

37. Articolul 28 va avea următorul cuprins:

"Art. 28. - Regiile autonome si societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administratiei publice locale este actionar majoritar, cu acordul institutiei publice implicate, pot vinde active cu plata în rate comerciantilor - persoane fizice, asociatii familiale autorizate în baza Decretului-lege nr. 54/1990 , cu modificările ulterioare, sau societăți comerciale constituite în temeiul Legii nr. 31/1990 , cu modificările ulterioare, care se încadrează în categoria întreprinderilor mici si mijlocii, în conditiile legii."

38. Articolul 29 se abroga.

39. Articolul 30 se abroga.

40. Titlul capitolului V va avea următorul cuprins:

"Obligatii de mediu si protectia salariatilor"

41. Articolul 31 va avea următorul cuprins:

"Art. 31. - (1) În cazul în care, ca urmare a transmiterii dreptului de proprietate asupra pachetului de actiuni, cumpărătorul ar dobândi controlul asupra societății comerciale, acea societate trebuie sa întocmească, în conformitate cu dispozitiile normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta, un bilant de mediu care este supus spre avizare autorității de mediu competente. Avizul va cuprinde obligatiile de mediu ce revin societății comerciale.

(2) Autoritatea de mediu competenta are obligatia sa emita si sa comunice avizul în termen de 15 zile de la data primirii bilantului de mediu. În cazul necomunicării avizului în termenul legal, societatea comercială este considerată ca își desfășoară activitatea în deplina conformitate cu cerintele legale în vigoare privind protectia mediului.

(3) Pe baza bilantului de mediu avizat potrivit alin. (2) institutia publica implicata are obligatia sa includă în dosarul de prezentare sau, după caz, în prospectul de oferta publica obligatiile de mediu ce trebuie sa fie îndeplinite de către societatea comercială.

(4) Institutiile publice implicate sunt obligate sa îl despăgubească pe cumpărător, în limita pretului plătit de acesta, respectiv societatea comercială, după caz, pentru prejudicii suferite ca urmare a stabilirii în sarcina societății a unor obligatii de conformare cu normele privind protectia mediului sau a unor raspunderi datorate poluarii mediului din activități trecute, care nu au fost prevăzute în dosarul de prezentare ori în prospectul de oferta publica. Statul garantează plata de către institutiile publice implicate a despăgubirilor prevăzute mai sus.

(5) Dispozitiile alin. (1)-(3) sunt aplicabile si în cazul vânzării de active, atâta timp cat asemenea active fac parte din patrimoniul unei societăți comerciale sau regii autonome ce desfășoară o activitate calificată, în conformitate cu legislatia în vigoare, ca având un impact negativ asupra mediului.

(6) În toate cazurile societatea comercială este obligată sa îl despăgubească pe cumpărător pentru prejudiciile suferite ca urmare a stabilirii în sarcina acestuia a unor obligatii de conformare cu normele privind protectia mediului care nu au fost prevăzute în dosarul de prezentare a activului."

42. Articolul 32 va avea următorul cuprins:

"Art. 32. - (1) Salariatii societăților comerciale ale căror actiuni fac obiectul transferului dreptului de proprietate beneficiază de măsurile de protectie socială prevăzute de Ordonanta Guvernului nr. 48/1997 , aprobată si modificată prin Legea nr. 51/1998 .

(2) În cazul societăților comerciale care se privatizează si care, potrivit contractului de vânzare-cumpărare de actiuni, aplica măsuri

de restructurare ce determina concedieri colective, drepturile compensatorii datorate salariatilor disponibilizati se suporta, în limitele si în modalitatea prevăzute de lege, din Fondul pentru plata ajutorului de somaj.

(3) Beneficiază de măsurile de protecție prevăzute la alin. (2) si salariatii societăților comerciale la care societățile comerciale care se privatizează detin participatii de cel puțin 50% din numărul total de actiuni.

(4) Salariatii disponibilizati din societățile comerciale private la data prezentei legi, care aplica măsuri de restructurare aprobate prin hotărâri ale adunărilor generale ale actionarilor, beneficiază de plati compensatorii din Fondul pentru plata ajutorului de somaj, în conditiile prevăzute la art. 2 si 19-22 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 9/1997 , aprobată si modificată prin Legea nr. 108/1997 , modificată si completată prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 52/1998 .

(5) Prevederile alin. (2) se aplica si societăților comerciale la care institutiile publice implicate vand nu mai puțin de o treime din numărul total de actiuni pe pietele de capital organizate, numai dacă prospectul de oferta contine informatii referitoare la disponibilizarile de personal.

(6) Salariatii disponibilizati vor beneficia de măsurile prevăzute în programele de recalificare si reintegrare profesională finantate din fondul special constituit în acest scop la dispozitia Guvernului, potrivit art. 9 alin. (4)."

43. După capitoul V se introduc capitolele V<sup>1</sup> - V<sup>3</sup> cu următorul cuprins:

#### "CAPITOLUL V<sup>1</sup>

Situatia unor imobile detinute de societățile comerciale care fac obiectul privatizării

Art. 32<sup>1</sup>. - (1) Societățile comerciale care detin terenuri ce sunt necesare pentru desfășurarea activității în conformitate cu obiectul lor de activitate si al căror regim juridic urmează sa fie clarificat vor continua sa folosească aceste terenuri pana la clarificarea regimului lor juridic.

(2) Societățile comerciale se privatizează fără a include în capitalul social valoarea terenului prevăzut la alin. (1).

(3) După clarificarea regimului juridic terenurile clasificate ca aparținând domeniului public al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, după caz, rămân în folosinta societăților comerciale privatizate sau care urmează a fi privatizate, pe baza unei concesiuni acordate de autoritatea competenta, pentru perioada maxima prevăzută de lege. Prin derogare de la dispozitiile Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, metoda, procedura si documentatia necesare pentru acordarea concesiunilor vor fi prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta. Terenurile clasificate ca aparținând domeniului privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, după caz, pot fi concesionate în conditiile prevăzute mai sus, închiriate sau oferite societății comerciale spre a fi cumpărate.

(4) Criteriile generale pentru stabilirea redeventei, a chiriei si a pretului de vânzare se determina prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

Art. 32<sup>2</sup>. - (1) Capitalul social al societăților comerciale cărora li s-a eliberat certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor se majorează de drept cu valoarea terenurilor mentionate în certificat.

(2) Administratorii sunt obligati sa înregistreze majorarea capitalului social la registrul comertului în termen de 60 de zile de la data emiterii certificatului, societatea comercială fiind scutită de plata taxelor si a oricăror alte obligatii legate de aceasta operatiune.

(3) În cazul în care eliberarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor nu a fost urmată, anterior privatizării, de majorarea corespunzătoare a capitalului social sau dacă certificatul se eliberează după privatizare, capitalul social se majorează de drept cu valoarea terenurilor, care va fi considerată aport în natura al statului sau al unei unități administrativ-teritoriale, după caz, în schimbul căruia se vor emite actiuni suplimentare ce vor reveni de drept institutiei publice implicate. Cumpărătorul are un drept de optiune la cumpărarea de la institutia publica implicata, la un pret convenit în contractul initial de vânzare a actiunilor ori, în lipsa unei clauze în acest sens, la pretul plătit de cumpărător pentru pachetul initial de actiuni, reactualizat în conformitate cu prevederile normelor metodologice emise în aplicarea acestei ordonante de urgenta, a unui număr de actiuni suplimentare reprezentând un procent din actiunile nou-emise egal cu cota de participare a cumpărătorului la capitalul social la data când s-a emis certificatul sau la data achiziționării pachetului initial de actiuni, după caz. Cumpărătorul își poate exercita aceasta optiune în termen de doua luni de la data înregistrării majorării capitalului social. Transferul dreptului de proprietate asupra actiunilor nou-emise are loc în momentul plății integrale a actiunilor.

(4) Pana la expirarea termenului de exercitare a dreptului de optiune, drepturile de vot conferite de actiunile emise în conformitate cu prevederile alin. (3) sunt suspendate.

(5) Adunarea generală care decide emiterea actiunilor suplimentare corespunzătoare valorii terenului poate sa hotărască convertirea automată a acestora în actiuni preferentiale, cu dividend prioritar, fără drept de vot, pe data expirării termenului de exercitare a dreptului de optiune ori, după caz, la data rezoluționii contractului de vânzare-cumpărare a actiunilor.

Art. 32<sup>3</sup>. - Orice alt actionar al societății comerciale, care nu este parte la un contract de vânzare-cumpărare de actiuni care sa prevadă altfel, poate sa exercite dreptul de optiune prevăzut la art. 32<sup>2</sup> alin. (3) în aceleasi conditii si în schimbul aceluasi pret ca si cumpărătorul.

Art. 32<sup>4</sup>. - (1) Institutiile publice implicate asigura repararea prejudiciilor cauzate societăților comerciale privatizate sau în curs de privatizare prin restituirea către fostii proprietari a bunurilor imobile preluate de stat.

(2) Institutiile publice implicate vor plati societăților comerciale prevăzute la alin. (1) o despăgubire care sa reprezinte echivalentul banesc al prejudiciului cauzat prin restituirea în natura a imobilelor detinute de societatea comercială către fostii proprietari prin efectul unei hotărâri judecătorești definitive si irevocabile.

(3) Despăgubirea prevăzută la alin. (2) se stabileste de comun acord cu societățile comerciale, iar în caz de divergenta, prin justitie.

(4) Imobilele preluate de stat în baza unor legi, acte administrative sau hotărâri judecătorești de confiscare, constând în terenuri si clădiri evidentiate în patrimoniul societăților comerciale privatizate sau în curs de privatizare, în absenta cărora realizarea obiectului de activitate al acestor societăți comerciale este împiedicată în asemenea măsura încât, ca urmare a acestei restituiri, societatea comercială nu ar mai putea sa-si continue activitatea si ar urma sa fie supusă dizolvării si lichidării, nu vor fi restituite în natura.

(5) În cazul în care prin hotărâre judecătorească definitiva si irevocabilă societățile comerciale sunt obligate la plata echivalentului banesc al imobilelor, institutiile publice implicate vor plati direct fostului proprietar suma prevăzută în hotărâre.

(6) Statul garantează îndeplinirea de către institutiile publice implicate a obligatiilor prevăzute în prezentul articol.

#### CAPITOLUL V<sup>2</sup>

Dispozitii speciale privind închiderea operationala si vânzarea activelor nerentabile, fuziunea, divizarea, dizolvarea si lichidarea societăților comerciale supuse privatizării

#### Secțiunea I

## Închiderea operationala si vânzarea activelor nerentabile

Art. 32<sup>5</sup>. - Vor fi supuse închiderii operationale toate activele pentru care din procesul de exploatare si valorificare a produselor si serviciilor pe care le realizează nu se pot recupera cel putin cheltuielile aferente, cu exceptia celor a căror exploatare nu poate fi oprită în temeiul unor dispozitii legale ori care sunt integrate într-un proces tehnologic complex, dacă pe ansamblul exploatării acestuia se realizează profit. În acest scop este interzisă compensarea pierderilor dintr-un sector de activitate al societății comerciale cu veniturile obtinute din alt sector. Nu se considera compensare cota-parte cu care sectorul care are pierderi a contribuit la realizarea acestor venituri.

Art. 32<sup>6</sup>. - (1) Activele închise operational sunt supuse în mod obligatoriu vânzării, iar salariatii vor fi disponibilizati, cu acordarea drepturilor compensatorii prevăzute de lege.

(2) Consiliul de administratie are obligatia de a publica anuntul de vânzare si data tinerii licitatiei pentru vânzarea activului, în termen de cel mult 60 de zile de la data luării deciziei de închidere operationala, sub sanctiunea răspunderii pentru daunele aduse societății comerciale.

Art. 32<sup>7</sup>. - (1) Vânzarea activului se face pe baza de licitatie publica cu strigare, potrivit prevederilor normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(2) Dacă activul nu poate fi vândut, acesta va fi dezmembrat si/sau casat.

(3) Sumele rezultate din vânzarea activului la licitatie sau din valorificarea în urma dezmembrării si/sau casării se utilizează potrivit art. 26 alin. (2) si (3).

### Sectiunea a II-a

#### Dispozitii comune privind fuziunea, divizarea, dizolvarea si lichidarea

Art. 32<sup>8</sup>. - În scopul accelerării procesului de privatizare a societăților comerciale la care statul sau o autoritate a administratiei publice locale detine cel puțin 50% +1 din capitalul social, fuziunea, divizarea, dizolvarea voluntara si lichidarea sunt supuse dispozitiilor prevăzute în prezentul capitol.

Art. 32<sup>9</sup>. - (1) Reprezentantii institutiilor publice implicate în adunarea generală a actionarilor din societățile comerciale prevăzute la art. 32<sup>8</sup> vor solicita consiliului de administratie sa pregătească si sa supună adunării generale o evaluare a posibilităților si a consecintelor economice ale fuziunii, divizării sau dizolvării si lichidării societății comerciale, precum si proiectul hotărârii de fuziune, divizare sau dizolvare.

(2) Consiliul de administratie va convoca adunarea generală a actionarilor, care se va întruni în termen de maximum 60 de zile de la data solicitării prevăzute la alin. (1) pentru a decide asupra fuziunii sau divizării ori în termen de cel mult 30 zile de la aceeasi data pentru a hotărâ asupra dizolvării si lichidării, precum si pentru a aproba, în fiecare caz în parte, proiectele actelor aditionale ori constitutive necesare.

(3) Convocarea va fi publicată într-un cotidian national de larga difuzare si într-unul dintre ziarele de larga răspândire din localitatea în care se afla sediul societății comerciale, cu cel puțin 15 zile înainte de data întrunirii adunării generale.

(4) În cazul în care pe ordinea de zi figurează dizolvarea si lichidarea societății comerciale, consiliul de administratie este obligat sa pregătească si sa pună la dispozitie actionarilor, la sediul societății, cu cel puțin 3 zile înainte de data tinerii adunării generale, situatia detaliată a tuturor debitelor societății, cu indicarea creditorilor si a termenului la care creantele acestora au devenit sau vor deveni scadente.

(5) Pentru validitatea deliberărilor adunării generale este necesară prezenta actionarilor care sa reprezinte cel puțin jumătate din participarea la capitalul social, iar hotărârile se iau cu majoritatea absolută a voturilor.

(6) În termen de doua zile de la data adoptării sale, hotărârea adunării generale a actionarilor se depune la registrul comertului si se publica într-un cotidian national de larga difuzare si, după caz, într-un cotidian international, precum si prin mijloace electronice.

Art. 32<sup>10</sup>. - (1) Societățile comerciale prevăzute la art. 32<sup>8</sup> se dizolva de drept în cazul în care au datorii neonorate în termen de 60 de zile de la scadenta - cu exceptia celor din salarii - si care, insumate, depășesc 50% din activ.

(2) Prin exceptie de la prevederile alineatului precedent, pana la data de 1 ianuarie 2000 dispozitiile acestui articol se aplica numai societăților comerciale care au datorii neonorate în termen de 60 de zile de la scadenta - cu exceptia celor din salarii - si care, insumate, depășesc 120% din activ, iar în perioada 1 ianuarie-1 august 2000, numai societăților comerciale ale căror datorii sus-mentionate depășesc 85% din activ.

(3) În termen de 10 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonante de urgenta, respectiv de la data de 1 ianuarie 2000 ori 1 august 2000, conform distinctiilor stabilite la alin. (2), reprezentantii institutiilor publice implicate în adunarea generală a actionarilor vor solicita comisiei de cenzori sa întocmească si sa prezinte consiliului de administratie al societății comerciale, în termen de 30 de zile, un raport privind situatia datorii restante ale acesteia.

(4) În termen de 20 de zile de la primirea raportului comisiei de cenzori consiliul de administratie va convoca adunarea generală a actionarilor în vederea constatării dizolvării de drept a societății comerciale si începerii procedurii de lichidare. Prevederile art. 32<sup>9</sup> alin. (3)-(6) se aplica în mod corespunzător.

(5) În cazul societăților comerciale de interes strategic sau al celor aflate într-un stadiu avansat al procesului de privatizare, Guvernul va putea decide, la propunerea institutiei publice implicate, continuarea activității societății comerciale pana la o data ulterioara.

Art. 32<sup>11</sup>. - În termen de 30 de zile de la data la care adunarea generală a aprobat fuziunea sau divizarea ori dizolvarea voluntara sau a constatat intervenita dizolvarea de drept a societății, consiliul de administratie va definitiva documentele necesare.

Hotărârea consiliului de administratie emisă în acest scop va mentiona si termenul prevăzut la art. 32<sup>9</sup>, în care actionarii minoritari si/sau creditorii comerciali pot formula cerere în anulare sau, după caz, opozitie.

Art. 32<sup>12</sup>. - (1) Hotărârea consiliului de administratie prevăzută la art. 32<sup>11</sup> si, după caz, actele aditionale sau constitutive, semnate de presedintele consiliului, se depun la registrul comertului, împreună cu celelalte documente necesare, în vederea înregistrării, într-o singura etapa, a mentiunilor privind fuziunea sau divizarea, respectiv a mentiunii privind dizolvarea societății.

(2) Hotărârea prevăzută la alin. (1) se publica potrivit art. 32<sup>9</sup> alin. (6), care se aplica în mod corespunzător.

### Sectiunea a III-a

#### Lichidarea

Art. 32<sup>13</sup>. - (1) În termen de 5 zile de la publicarea hotărârii de dizolvare si lichidare, prevăzută la art. 32<sup>9</sup> alin. (6) ori, după caz, la art. 32<sup>10</sup> alin. (4), consiliul de administratie este obligat sa o notifice, prin curier postal rapid, cu confirmare de primire, creditorilor cunoscuti ai societății si sa publice doua anunturi consecutive într-un cotidian national de larga difuzare si, după caz, într-un cotidian international, precum si prin mijloace electronice. În notificare si în anunturi se precizează valoarea totală a datoriiilor



societății, astfel cum rezulta din evidentele sale financiar-contabile, creantele care se compensează total sau partial cu debite ale creditorului fata de societate, ordinea de preferinta a creantelor stabilită conform art. 32<sup>^</sup>21 alin. (1), precum si termenul limita în care creditorii își pot manifesta intentia valorificării creantelor potrivit prevederilor prezentului capitol, prin depunerea unei declaratii de creante, chiar mai înainte de a ajunge la scadenta. Acest termen nu va putea fi mai mic de 15 zile si nu va putea depăși 20 de zile de la data publicării ultimului anunt.

(2) Creditorii care depun declaratii de creante alcătuiesc asociatia creditorilor, în cadrul căreia hotărârile se adopta cu majoritate absolută de voturi. Votul fiecărui creditor este proportional cu ponderea creantei sale în totalitatea creantelor aparținând creditorilor asociati. Asociatia creditorilor nu constituie persoana juridică. Organizarea si functionarea asociatiei creditorilor vor fi reglementate prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(3) Dreptul de a contesta existenta sau întinderea unei creante ori rangul acesteia în ordinea de preferinta se stinge în termen de 20 de zile de la publicarea ultimului anunt.

Art. 32<sup>^</sup>14. - (1) Dispozitiile prezentei sectiuni se aplica si societăților prevăzute la art. 20 din Legea nr. 64/1995 , cu exceptia cazului în care tribunalul admite în principiu lichidarea societății si repartizarea activului în conditiile Legii nr. 64/1995 , la cererea creditorilor care, împreună sau separat, detin creante reprezentând cel puțin 51% din totalul datoriilor evidentiate în situatiile financiar-contabile ale societății si care au depus declaratii de creante. Cererea se introduce în termen de 20 de zile de la data publicării ultimului anunt prevăzut la art. 32<sup>^</sup>13 alin. (1), sub sanctiunea decăderii. În astfel de situatii dispozitiile privitoare la reorganizarea societății insolubile nu se aplica.

(2) În ziua următoare expirării termenului prevăzut la alineatul precedent societatea supusă lichidării va depune la tribunalul în a cărui circumscriptie teritorială își are sediul situatia la zi a tuturor debitelor înregistrate în evidentele sale financiar-contabile, indiferent de data scadentei acestora, precum si situatia centralizata a tuturor declaratiilor de creante, depuse în conformitate cu prevederile art. 32<sup>^</sup>13 alin. (1).

(3) În termen de 15 zile de la expirarea termenului prevăzut la alin. (1) presedintele tribunalului sau, după caz, judecătorul desemnat în acest scop va hotărâ în camera de consiliu, fără citarea părților, asupra admisibilității în principiu a cererii creditorilor. Hotărârea se motiveaza în toate cazurile si poate fi atacată cu recurs în termen de 5 zile de la comunicare.

Art. 32<sup>^</sup>15. - (1) Nici o dobanda, penalitate, majorare de întârziere sau cheltuiala similară nu va putea fi adăugată creantelor negarantate sau părților negarantate din creantele garantate, începând cu data depunerii hotărârii de dizolvare la registrul comertului.

(2) Pe aceeasi data se suspenda judecata tuturor actiunilor în pretentii, judiciare sau extrajudiciare, îndreptate impotriva societății, termenele de prescriptie a actiunilor de realizare a creantelor aparținând creditorilor acesteia, precum si orice procedura de executare silită pornită impotriva ei, acestea urmând a fi reluate în cazul în care adunarea generală a actionarilor revine asupra hotărârii de lichidare. Adunarea generală nu va putea reveni asupra măsurii de lichidare, dacă a hotărât închiderea operationala totală a societății sau dacă societatea s-a dizolvat de drept, potrivit art. 32<sup>^</sup>10.

Art. 32<sup>^</sup>16. - (1) Lichidatorul se numeste de către institutia publica implicata, pe baza de licitatie, în termen de 60 de zile de la data depunerii hotărârii de dizolvare la registrului comertului.

(2) Agentul de privatizare care exercita atributiile prevăzute la art. 4<sup>^</sup>3 alin. (2) cu privire la societatea comercială supusă lichidării poate îndeplini functia de lichidator, potrivit mandatului acordat sau pe baza unei solicitări adresate institutiei publice implicate, fără a mai fi necesară organizarea unei licitatii.

(3) Contractul de angajare a lichidatorului va fi semnat si va intra în vigoare în termen de doua zile de la adjudecarea licitatiei, sub sanctiunea nulității.

(4) Lichidatorul va intra în functie după depunerea semnăturii la registrul comertului si a specimenului de semnatura în banca, în ziua următoare semnării contractului sau de angajare.

(5) În termen de 30 de zile de la data intrării în functie a lichidatorului se va efectua predarea-preluarea patrimoniului si a documentelor societății, potrivit prevederilor art. 247 alin. (4) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, care va fi certificată de către cenzori. La data îndeplinirii acestei formalități functia administratorilor încetează.

(6) În cazul admiterii în principiu a cererii formulate de creditorii în temeiul art. 32<sup>^</sup>14 alin. (1), numirea lichidatorului potrivit prezentului articol va fi supusă validării de către judecătorul-sindic.

Art. 32<sup>^</sup>17. - Lichidatorul are obligatia ca, în cel mult 15 zile de la data intrării în functie, sa întocmească tabelul de creante ce se depune la sediul societății pentru a putea fi consultat de către creditorii.

Art. 32<sup>^</sup>18. - (1) În cazul în care intervine o cauza de încetare a contractului de angajare a lichidatorului, acesta ori, după caz, succesorul sau în drepturi este obligat sa notifice de îndată situatia aparuta institutiei publice implicate, cu exceptia cazului în care aceasta i-a notificat cauza de încetare a contractului.

(2) În cazul societăților dizolvate de drept potrivit art. 32<sup>^</sup>10, institutia publica implicata va putea cere rezilierea contractului de angajare a lichidatorului si la solicitarea temeinic justificată a asociatiei creditorilor.

(3) În situatia încetării contractului de angajare a lichidatorului, institutia publica implicata va proceda fie la numirea în calitate de lichidator a urmatorului clasat în urma licitatiei organizate potrivit prevederilor art. 32<sup>^</sup>16, fie la numirea unui mandatar special care sa administreze patrimoniul societății pana la numirea unui nou lichidator în conformitate cu dispozitiile art. 32<sup>^</sup>16 , dar nu mai mult de 60 de zile de la data încetării functiei lichidatorului al cărui mandat a încetat.

(4) Dispozitiile art. 32<sup>^</sup>16 alin. (4), (5) si (6) se aplica în mod corespunzător în situatiile prevăzute la alin. (3).

(5) Lichidatorul al cărui contract a încetat, pana la predarea patrimoniului către mandatarul special sau către noul lichidator, ori mandatarul special, pe timpul îndeplinirii functiei sale, nu poate efectua nici un act de lichidare si nici o operatiune asupra patrimoniului societății, cu exceptia actelor de conservare si administrare.

Art. 32<sup>^</sup>19. - (1) Vânzarea bunurilor se face pe baza de licitatie deschisă cu strigare, în conditiile prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(2) Bunurile se adjudeca la cel mai mare pret oferit.

(3) Contractul de vânzare a bunului adjudecat se încheie, sub sanctiunea nulității, în termen de 5 zile de la data adjudecării licitatiei. Lichidatorul poate prelungi acest termen cu cel mult 5 zile.

(4) Contractul va putea prevedea plata pretului bunurilor în rate, cu conditia ca plata ratelor sa fie asigurata în conditiile prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(5) Prevederile art. 32<sup>^</sup>7 alin. (2) se aplica în mod corespunzător.

Art. 32<sup>^</sup>20. - (1) Creditorii, cu exceptia actionarilor, își pot depune creanta drept pret, în conditiile prevăzute de normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonante de urgenta.

(2) Bunurile sau activele asupra cărora poarta un privilegiu, un drept de gaj sau de ipoteca pot fi adjudecate numai în contul creantei privilegiate sau garantate prin gaj sau ipoteca, în afară de cazul în care creditorul având rang util si necontestat renunta în scris la dreptul sau.

(3) Prin adjudecarea bunurilor în contul creantelor nu se poate aduce atingere ordinii de preferinta prevăzute în prezenta ordonanta

de urgenta.

Art. 32<sup>^</sup>21. - (1) Pentru acoperirea pasivului social lichidatorul va efectua plati în contul creantelor creditorilor, indiferent dacă acestea sunt sau nu ajunse la scadenta, din sumele obtinute în urma vânzării bunurilor mobile si imobile ale societății si a valorificării creantelor fata de terti, în următoarea ordine de preferinta:

- a) pentru acoperirea cheltuielilor aferente vânzării sau îndeplinirii procedurii de lichidare;
- b) pentru achitarea salariilor;
- c) pentru realizarea creantelor creditorilor în favoarea cărora societatea a constituit un drept de gaj sau de ipoteca asupra bunurilor sale mobile sau imobile, din sumele obtinute prin vânzarea acestor bunuri; aceste prevederi se aplica si în ceea ce priveste privilegiile speciale;
- d) în contul creantelor statului sau ale autorităților administratiei publice locale, provenite din impozite, taxe si alte obligatii fiscale stabilite conform legii, din contributi la bugetul asigurărilor sociale de stat, precum si la fondurile speciale;
- e) în contul creantelor statului, provenite din sumele plătite de către Ministerul Finantelor pentru garantiile la credite interne si externe executate, precum si pentru credite externe contractate direct de stat, din care s-au făcut subîmprumuturi;
- f) în contul creantelor rezultând din împrumuturi acordate de stat, inclusiv în contul creantelor rezultate din împrumuturile acordate pentru plata gazelor si a energiei electrice, conform reglementărilor în vigoare la data acordării împrumutului;
- g) în contul creditorilor chirografari;
- h) în contul actionarilor.

(2) Creantele rezultate din contractele de vânzare de bunuri ale societății cu plata în rate si garantiile ce le însoțesc se pot cesiona creditorilor în contul sumelor cuvenite acestora; creditorii vor notifica cumpărătorului si garantului preluarea contractului si a garanției.

(3) Repartizarea către creditorii prevăzuți la lit. a)-g) a sumelor rezultate din vânzare se efectuează la fiecare 3 luni, iar către creditorii mentionati la lit. h), numai după satisfacerea integrala a tuturor celorlalte creante.

(4) Nici o distribuire de sume către creditorii nu se va putea face mai înainte de rămânerea definitiva a hotărârilor prin care s-au solutionat cererile formulate în conformitate cu art. 32<sup>^</sup>13 alin. (3) ori de la solutionarea recursului prevăzut la art. 32<sup>^</sup>14 alin. (3).

Art. 32<sup>^</sup>22. - Lichidatorul este împuternicit sa efectueze cheltuieli si sa disponibilizeze personal în limitele necesare pentru functionarea societății si sa urmărească realizarea creantelor acesteia fata de terti. Eventualele disponibilitati existente la finele perioadei de lichidare, care nu rezulta din vânzarea bunurilor la licitatie, se împart în ordinea prevăzută pentru repartizarea sumelor rezultate din licitatie.

Art. 32<sup>^</sup>23. - (1) Creditorii pot constitui provizioane deductibile fiscal pentru acoperirea pierderilor rezultate din nerealizarea totală sau partială a creantelor din sumele repartizate în urma lichidării debitorului. Diminuarea sau anularea provizioanelor se efectuează pe baza unor certificate eliberate de lichidator, la închiderea lichidării, creditorilor neindestulati, care vor avea înscrisă diferenta de creanta rămasă neacoperita.

(2) Creditorii ale căror creante au fost prezentate după expirarea termenului de depunere a declaratiilor de creante, dar nu mai târziu de închiderea lichidării, vor lua parte la distribuire în mod proportional numai din sumele eventual rămase după plata creantelor înregistrate în termen. În acest caz prevederile alin. (1) nu sunt aplicabile.

Art. 32<sup>^</sup>24. - (1) După distribuirea sumelor rezultate din valorificarea tuturor bunurilor societății, creditorii ale căror creante nu au fost acoperite integral, lichidatorul sau camera de comert si industrie teritorială pot sesiza tribunalul competent în vederea anulării unor acte juridice ale societății sau angajării răspunderii membrilor organelor de conducere ale acesteia.

(2) Solutionarea acestor actiuni va profita creditorilor prevăzuți la art. 32<sup>^</sup>23.

Art. 32<sup>^</sup>25. - (1) În termen de 20 de zile de la ultima licitatie cenzorii întocmesc si supun aprobării institutiei publice implicate un raport cu privire la ansamblul operatiunilor lichidării. Aprobarea raportului are ca efect liberarea lichidatorului.

(2) După aprobare, lichidatorul va asigura depunerea raportului la sediul societății pentru informarea actionarilor, iar după 15 zile de la depunere, înregistrarea acestuia la registrul comertului, data la care societatea se radiaza de drept fără nici o alta formalitate.

Art. 32<sup>^</sup>26. - Actele, registrele si stampila societății se predau de lichidator institutiei publice implicate, care poate continua, pe cont propriu si în interes propriu, urmărirea creantelor societății fata de terti, rămase neexecutate la data lichidării.

Art. 32<sup>^</sup>27. - La data radierii societății din registrul comertului încetează de drept orice actiune îndreptată împotriva acesteia.

## CAPITOLUL V<sup>^</sup>3

### Solutionarea litigiilor

Art. 32<sup>^</sup>28. - Termenul de prescriptie pentru introducerea cererii prin care se ataca o operatiune sau un act prevăzut în prezenta ordonanta de urgenta ori se valorifica un drept conferit de aceasta este de 3 luni de la data la care reclamantul a cunoscut sau trebuia sa cunoască existenta operatiunii sau actul atacat ori de la data nasterii dreptului.

Art. 32<sup>^</sup>29. - Termenul de prescriptie pentru introducerea cererilor în anulare si a opozitiilor împotriva hotărârilor prevăzute la art. 32<sup>^</sup>9 este de 10 zile de la data publicării hotărârii consiliului de administratie, adoptată în temeiul acestora. În cazul hotărârilor prevăzute la art. 32<sup>^</sup>10, termenul curge de la data publicării acestora în conformitate cu dispozitiile art. 32<sup>^</sup>9 alin. (6).

Art. 32<sup>^</sup>30. - (1) Cererea în anulare si opozitia nu suspenda executarea hotărârii atacate. La cerere, pentru motive întemeiate, instanta poate decide suspendarea, dacă se depune o cautiune egala cu 1% din valoarea capitalului social al societății comerciale supuse fuziunii, divizării sau lichidării ori, după caz, egala cu o pătrime din valoarea creantei, dar nu mai mult de 200.000.000 lei. Cautiunea se restituie numai în cazul admiterii actiunii. Plafonul maxim al cautiunii va putea fi reactualizat periodic prin hotărâre a Guvernului.

(2) Prevederile alin. (1) se aplica si cererilor prevăzute la art. 32<sup>^</sup>13 alin. (3). În acest caz cautiunea este de o pătrime din valoarea creantei contestate, fără a depăși plafonul maxim prevăzut la alin. (1).

Art. 32<sup>^</sup>31. - (1) Cererile prevăzute la art. 32<sup>^</sup>13 alin. (3), la art. 32<sup>^</sup>28 si la art. 32<sup>^</sup>29 sunt de competenta curtii de apel si se judeca de urgenta si cu precădere.

(2) Dacă sunt motive întemeiate pentru care părțile nu sunt în măsura sa își prezinte apărările în mod complet, instanta va putea, în mod exceptional, sa acorde un termen în cunoștința de cel mult 7 zile.

(3) Instanta este obligată sa pronunte hotărârea în termen de 5 zile de la închiderea dezbaterilor si sa comunice părților hotărârea motivată în cel mult 10 zile de la pronuntare.

(4) Hotărârea instantei poate fi atacată numai cu recurs."

44. Articolul 33 va avea următorul cuprins:

"Art. 33. - (1) Constituie contraventii la normele din prezenta ordonanta de urgenta următoarele fapte, dacă, potrivit legii penale, nu constituie infractiuni:

- a) nerespectarea regulilor de publicitate pentru vânzarea actiunilor si a activelor;

- b) neintocmirea bilantului de mediu în termenul prevăzut de lege;
- c) neincluderea anumitor bunuri din patrimoniul unei societăți comerciale în oferta de vânzare și în raportul de evaluare ori includerea unor bunuri fictive în oferta de vânzare și în raportul de evaluare, cu scopul vadiat de a influența pretul de oferta;
- d) neînregistrarea majorării de capital în termenul prevăzut de lege;
- e) atribuirea unui pachet de acțiuni unei persoane în dăuna altor persoane care au formulat o ofertă mai avantajoasă, potrivit criteriilor stabilite în oferta de vânzare;
- f) divulgarea de informații confidențiale unor terți cu privire la intenția de vânzare a unui portofoliu de acțiuni, în scopul influențării pretului de oferta sau pentru a favoriza un cumpărător potențial în dăuna altor persoane;
- g) nerespectarea termenelor și a procedurii de întocmire și eliberare a certificatului de sarcini fiscale;
- h) neîndeplinirea obligației de a notifica actele și faptele prevăzute la art. 14 alin. (10);
- i) nerespectarea termenului prevăzut la art. 32<sup>6</sup> alin. (2) pentru publicarea anunțului de vânzare a activelor nerentabile;
- j) omisiunea de a convoca adunarea generală a acționarilor în termenul prevăzut la art. 32<sup>9</sup> alin. (2) sau la art. 32<sup>10</sup> alin. (4);
- k) nerespectarea termenului prevăzut la art. 32<sup>10</sup> alin. (3) pentru solicitarea raportului comisiei de cenzori ori a termenului prevăzut la art. 32<sup>9</sup> alin. (4), la art. 32<sup>10</sup> alin. (3) sau la art. 32<sup>14</sup> alin. (2) pentru depunerea situației privind debitele societății;
- l) nepublicarea hotărârilor adunării generale a acționarilor ori ale consiliului de administrație potrivit art. 32<sup>9</sup> alin. (6), art. 32<sup>10</sup> alin. (4) sau art. 32<sup>12</sup>;
- m) nerespectarea termenului prevăzut la art. 32<sup>11</sup> pentru definitivarea documentelor necesare fuziunii, divizării sau dizolvării societății;
- n) nerespectarea termenului de numire a lichidatorului;
- o) nerespectarea termenului de notificare a creditorilor și de publicare a anunțurilor în conformitate cu prevederile art. 32<sup>13</sup> alin. (1);
- p) nerespectarea de către lichidator sau, după caz, de către mandatarul special a termenelor prevăzute la art. 32<sup>16</sup> alin. (4) și (5) și la art. 32<sup>17</sup>.
- (2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează după cum urmează:
- a) cele prevăzute la lit. a), cu amenda de la 5.000.000 lei la 10.000.000 lei;
- b) cele prevăzute la lit. b)-f), cu amenda de la 10.000.000 lei la 20.000.000 lei;
- c) cele prevăzute la lit. g)-p), cu amenda de la 50.000.000 lei la 100.000.000 lei.
- (3) Pentru situațiile prevăzute la alin. (1) sancțiunile se aplică individual personalului institutiei publice implicate, evaluatorilor sau personalului autorității de mediu competente, al ministerului de resort, al Ministerului Finanțelor sau al direcției generale a finanțelor publice și controlului financiar de stat competente, administratorilor, cenzorilor, mandatarilor speciali sau lichidatorilor societăților comerciale.
- (4) În cazul societăților de brokeri și al agenților de privatizare, amenda va fi de la 1.000.000.000 lei la 2.000.000.000 lei.
- (5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la alin. (1) lit. a)-e) și h)-p) se fac de către Ministerul Finanțelor împreună cu personalul autorității de mediu competente, dacă nu s-a întocmit un bilanț de mediu, ori, după caz, de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare, pentru contravenția prevăzută la alin. (1) lit. f), sau de către Departamentul de Control al Guvernului, pentru contravenția prevăzută la alin. (1) lit. g).
- (6) Amenzile prevăzute la alin. (2) se reactualizează periodic prin hotărâre a Guvernului.
- (7) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplică dispozițiile Legii nr. 32/1968 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor, cu modificările ulterioare, cu excepția art. 25, 26 și 27."

45. Titlul capitolului VII va avea următorul cuprins:  
"Reguli speciale privind privatizarea anumitor societăți comerciale"

46. Alineatul (1) al articolului 34 va avea următorul cuprins:  
"Art. 34. - (1) În cazul privatizării societăților comerciale rezultate ca urmare a reorganizării regiilor autonome și în cazul altor societăți comerciale de interes strategic, Guvernul are opțiunea de a păstra o acțiune nominativă de control al statului, stabilind totodată și cine va exercita drepturile ce decurg din aceasta calitate."

47. După articolul 34 se introduce articolul 34<sup>1</sup> cu următorul cuprins:  
"Art. 34<sup>1</sup>. - (1) Privatizarea băncilor se desfășoară potrivit prevederilor Legii nr. 83/1997 pentru privatizarea societăților comerciale bancare la care statul este acționar. Vânzarea acțiunilor emise de societățile bancare la care statul este acționar se va desfășura conform oricărei metode prevăzute de prezenta ordonanță de urgență.  
(2) Privatizarea societăților comerciale din turism se desfășoară potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 32/1998 privind privatizarea societăților comerciale din turism."

48. După capitolul VII se introduce capitolul VII<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

"CAPITOLUL VII<sup>1</sup>  
Agenții de privatizare

Art. 34<sup>2</sup>. - (1) În scopul accelerării procesului de privatizare, instituțiile publice implicate pot delega unor agenți de privatizare exercitiul anumitor drepturi, inclusiv orice atribuție prevăzută la art. 4<sup>3</sup> alin. (2), cu excepția încheierii contractului de vânzare de acțiuni. Agenții de privatizare vor prezenta, la cererea institutiei publice implicate mandante, rapoarte cu privire la activitățile efectuate și vor exercita în mod exclusiv pe perioada mandatului atribuțiile delegate. Mandatul se acorda în legatură cu privatizarea unei societăți comerciale sau a unui grup de societăți comerciale, cuprinse în programe speciale de privatizare prin hotărâre a Guvernului ori selectate în conformitate cu prevederile normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) În termen de 15 zile de la primirea propunerii de vânzare de acțiuni, formulată de agentul de privatizare, institutia publica implicata mandanta este obligată să încheie contractul de vânzare de acțiuni sau să comunice motivul refuzului. În cazul nerespectării acestui termen, propunerea de contract este considerată acceptată și agentul de privatizare este împuternicit să încheie contractul.

(3) Agenții de privatizare se pot grupa în baza unui contract de asociere temporară pe obiect sau a unui contract de societate cu răspundere limitată ori pe acțiuni. În cazul asocierilor temporare pe obiect, asociații desemnează asociatul coordonator, împuternicit să participe la procedura de selecție în vederea acordării mandatului prevăzut în prezentul capitol.

Art. 34<sup>3</sup>. - În exercitarea atribuțiilor ce le revin, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe de urgență, în legatură cu o societate

comercială sau cu un grup de societăți comerciale, agentii de privatizare acționează în numele și pe seama institutiilor publice implicate și au, potrivit mandatului acordat, toate drepturile aferente acțiunilor acestor societăți comerciale, inclusiv exercitiul puterilor și beneficiile speciale acordate institutiilor publice implicate prin prezenta ordonanță de urgență și prin normele metodologice emise în aplicarea acesteia, cu excepția dreptului la dividende și a oricărui drept de preferință.

Art. 34<sup>4</sup>. - (1) Instituția publică implicată va organiza, în condiții de publicitate la nivel național și internațional, selectarea prin licitație a agenților de privatizare, cu care se vor încheia contracte de mandat, potrivit normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Indiferent ca acționează individual ori asociați, agenții de privatizare trebuie să întrunească anumite cerințe minime de calificare, incluzând experiența în privatizări internaționale și/sau în privatizări sau în alte tranzacții din România, cu luarea în considerare a veniturilor brute sau, în cazul asocierilor, a veniturilor brute consolidate ale membrilor în anul anterior datei emiterii ofertei.

(3) Guvernul va numi o comisie pentru evaluarea tehnică și economică a ofertelor depuse de agenții de privatizare. La evaluarea ofertelor se va avea în vedere, între altele, și nivelul onorariilor solicitate de agenții de privatizare. Comisia are atribuția de a întocmi procesul-verbal de licitație și hotărârea de selectare a ofertei celei mai convenabile.

(4) În cazul societăților comerciale de interes strategic, elementele esențiale ale contractului de mandat se supun spre aprobare Guvernului.

(5) Instituția publică implicată încheie contractul de mandat în termen de 15 zile de la data hotărârii comisiei prevăzute la alin. (3).

Art. 34<sup>5</sup>. - (1) Onorariul agenților de privatizare include o componentă fixă și componente variabile în funcție de costurile efective și de aducerea la îndeplinire a mandatului, potrivit normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Membrii asociați sunt răspunzători solidar pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor prevăzute în contractul de mandat."

49. Articolul 35 se abroga.

50. Articolul 37 se abroga.

51. Articolul 38 se abroga.

52. Articolul 40 se abroga.

53. Articolul 41 va avea următorul cuprins:

"Art. 41. - (1) Prevederile cap. IV se aplică și societăților comerciale cu răspundere limitată la care statul sau o autoritate a administrației publice locale sunt asociați, cu excepția art. 13 alin. (1) lit. a), b), d), e) și f).

(2) Prevederile prezentei ordonanțe de urgență privind vânzarea de active ale societăților comerciale și regiilor autonome se aplică și în cazul vânzării activelor altor persoane juridice cu capital majoritar de stat, stabilite prin hotărâre a Guvernului."

## ART. 2

1. Vânzările de acțiuni și vânzările de active aflate în curs de desfășurare la data intrării în vigoare a prezentei legi vor continua, potrivit prevederilor acesteia, cu recunoașterea valabilității actelor și a etapelor consumate.

2. Privatizarea societăților comerciale de interes strategic, precum și a societăților comerciale înființate conform Legii administrației publice locale nr. 69/1991, ale căror acțiuni sunt în portofoliul Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului la data intrării în vigoare a prezentei legi, se va efectua în continuare de către Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, cu excepția cazului în care Guvernul decide altfel.

3. În cazul societăților comerciale rezultate din reorganizarea, până la data intrării în vigoare a prezentei legi, a regiilor autonome de interes local, atribuțiile prevăzute la art. 4<sup>3</sup> alin. (2) se vor exercita de către instituția publică implicată în al cărui portofoliu se afla acțiunile emise de acestea.

4. Administratorii societății comerciale căreia i s-a eliberat certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor sunt obligați să înregistreze la registrul comerțului majorarea de drept a capitalului social potrivit art. 32<sup>2</sup> alin. (1), în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, societatea comercială fiind scutită de plata taxelor și a oricăror alte obligații legate de această operațiune.

5. Toate societățile comerciale, indiferent de structura capitalului social, cărora nu li s-a eliberat certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, vor întocmi și vor înainta ministerelor de resort, în termen de 90 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, documentațiile necesare în vederea eliberării certificatului.

6. Ministerele de resort vor elibera societăților comerciale prevăzute la pct. 5 certificate de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor și vor transmite Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului o copie de pe certificat în termen de 5 zile de la data emiterii acestuia.

7. Prevederile secțiunii a III-a a cap. V<sup>2</sup> din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/1997 se aplică și societăților la care, la data intrării în vigoare a prezentei legi, este în curs procedura de lichidare voluntară potrivit Legii nr. 31/1990.

8. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă, potrivit legii penale, nu constituie infracțiuni:

a) neînregistrarea majorării capitalului în termenul prevăzut la pct. 4;

b) neremitarea documentației necesare pentru întocmirea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în termenul prevăzut la pct. 5;

c) neîntocmirea și/sau necomunicarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor în termenul prevăzut la pct. 6.

Constatarea și sancționarea acestor contravenții se efectuează potrivit art. 33 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/1997.

9. Dispozițiile prezentului titlu nu se aplică pentru terenurile care intra sub incidența art. 9, art. 22, art. 35 alin. (2), art. 38, art. 39, art. 44 alin. (1), art. 45, art. 46 și art. 48 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998.

## ART. 3

1. La data intrării în vigoare a prezentului titlu se abroga art. 7-9 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 10/1997, aprobată și modificată prin Legea nr. 151/1997, precum și orice alte dispoziții contrare prezentei legi.

2. În termen de 30 de zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României Guvernul va aproba normele metodologice, regulamentul de organizare și funcționare și Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, precum și strategia de privatizare pentru anul 1999.

3. În termen de 3 luni de la data intrării în vigoare a prezentului titlu Guvernul va aproba lista cuprinzând societățile comerciale de

interes strategic.

4. Prezentul titlu intra în vigoare după 30 de zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României, cu excepția art. III pct. 2 care intra în vigoare la data publicării legii.

5. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 88/1997 privind privatizarea societăților comerciale, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 381 din 29 decembrie 1997, aprobată prin Legea nr. 44/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 88 din 25 februarie 1998, cu modificările și completările ulterioare și cu cele aduse prin prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.

## TITLUL II

### Modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 51/1997 privind operațiunile de leasing și societățile de leasing\*)

#### Adnotări:

\*) Ordonanța Guvernului nr. 51/1997 a fost republicată în MOF. nr. 9 din 12 ianuarie 2000.

#### ART. 4

Ordonanța Guvernului nr. 51/1997 privind operațiunile de leasing și societățile de leasing, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 224 din 30 august 1997, aprobată și modificată prin Legea nr. 90/1998, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Articolul 1 va avea următorul cuprins:

"Art. 1. - (1) Prezenta ordonanță se aplică operațiunilor de leasing prin care o parte, denumită locator/finantator, transmite pentru o perioadă determinată dreptul de folosință asupra unui bun al cărui proprietar este celeilalte părți, denumită utilizator, la solicitarea acesteia, contra unei plăți periodice, denumită rata de leasing, iar la sfârșitul perioadei de leasing, locatorul/finantatorul se obliga să respecte dreptul de opțiune al utilizatorului de a cumpăra bunul, de a prelungi contractul de leasing ori de a înceta raporturile contractuale. Utilizatorul poate opta pentru cumpărarea bunului înainte de sfârșitul perioadei de leasing, dacă părțile convin astfel și dacă utilizatorul achită toate obligațiile asumate prin contract.

(2) Operațiunile de leasing pot avea ca obiect bunuri imobile, precum și bunuri mobile de folosință îndelungată, aflate în circuitul civil, cu excepția înregistrărilor pe banda audio și video, a pieselor de teatru, manuscriselor, brevetelor și a drepturilor de autor."

2. După articolul 1 se introduc articolele 1<sup>1</sup> și 1<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 1<sup>1</sup>. - În înțelesul prezentei ordonanțe, termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- valoare de intrare reprezintă valoarea la care a fost achiziționat bunul de către finantator, respectiv costul de achiziție;
- valoare totală reprezintă valoarea totală a ratelor de leasing la care se adaugă valoarea reziduală;
- valoare reziduală reprezintă valoarea la care, la expirarea contractului de leasing, se face transferul dreptului de proprietate asupra bunului către utilizator;
- rata de leasing reprezintă:
  - în cazul leasingului financiar, cota-parte din valoarea de intrare a bunului și a dobânzii de leasing. Dobânda de leasing reprezintă rata medie a dobânzii bancare pe piața românească;
  - în cazul leasingului operațional, cota de amortizare calculată în conformitate cu actele normative în vigoare și un beneficiu stabilit de către părțile contractante;
- leasing financiar este operațiunea de leasing care îndeplinește una sau mai multe dintre următoarele condiții:
  - riscurile și beneficiile aferente dreptului de proprietate trec asupra utilizatorului din momentul încheierii contractului de leasing;
  - părțile au prevăzut expres ca la expirarea contractului de leasing se transfera utilizatorului dreptul de proprietate asupra bunului;
  - utilizatorul poate opta pentru cumpărarea bunului, iar pretul de cumpărare va reprezenta cel mult 50% din valoarea de intrare (piața) pe care acesta o are la data la care opțiunea poate fi exprimată;
  - perioada de folosire a bunului în sistem de leasing acoperă cel puțin 75% din durata normată de utilizare a bunului, chiar dacă, în final, dreptul de proprietate nu este transferat;
- leasing operațional este operațiunea de leasing care nu îndeplinește nici una dintre condițiile prevăzute la lit. e).

Art. 1<sup>2</sup>. - (1) În cadrul unei operațiuni de leasing poate avea calitatea de finantator o societate de leasing, persoana juridică română sau străină.

(2) Calitatea de utilizator o poate avea orice persoană fizică sau juridică, română sau străină."

3. Articolul 3 va avea următorul cuprins:

"Art. 3. - În cadrul operațiunilor de leasing utilizatorul are dreptul de a-și alege, cu acordul societății de leasing, furnizorul, precum și societatea care va asigura bunul."

4. După articolul 3 se introduce capitolul I<sup>1</sup> "Contractul de leasing", cu articolele 3<sup>1</sup>-3<sup>3</sup>, cu următorul cuprins:

#### "CAPITOLUL I<sup>1</sup>

##### Contractul de leasing

Art. 3<sup>1</sup>. - (1) Contractul de leasing trebuie să cuprindă minimum următoarele elemente:

- părțile în contractul de leasing:
  - locatorul/finantatorul;
  - utilizatorul;
- descrierea exactă a bunului care face obiectul contractului de leasing;
- valoarea totală a contractului de leasing;
- valoarea ratelor de leasing și termenul de plată a acestora;
- perioada de utilizare în sistem de leasing a bunului;
- clauza privind obligația asigurării bunului.

(2) Contractul de leasing financiar trebuie să cuprindă, pe lângă elementele prevăzute la alin. (1), următoarele:

- valoarea inițială a bunului;
- clauza privind dreptul de opțiune al utilizatorului cu privire la cumpărarea bunului și la condițiile în care acesta poate fi exercitat.

(3) Părțile pot conveni și alte clauze.

Art. 3<sup>2</sup>. - Contractul de leasing nu se poate încheia pe un termen mai mic de un an.

Art. 3<sup>3</sup>. - Contractele de leasing constituie titlu executoriu, dacă utilizatorul nu preda bunul în următoarele situații:

- la sfârșitul perioadei de leasing, dacă utilizatorul nu a formulat opțiunea cumpărării bunului sau a prelungirii contractului;
- în cazul rezilierii contractului din vina exclusivă a utilizatorului."

5. Articolul 4 va avea următorul cuprins:

"Art. 4. - Locatorul/finantatorul se obliga:

- a) să respecte dreptul utilizatorului de a alege furnizorul potrivit necesităților;
- b) să încheie contract de vânzare-cumpărare cu furnizorul desemnat de utilizator, în condițiile expres formulate de către acesta;
- c) să încheie contract de leasing cu utilizatorul și să transmită acestuia, în temeiul contractului de leasing, toate drepturile derivând din contractul de vânzare-cumpărare, cu excepția dreptului de dispoziție;
- d) să respecte dreptul de opțiune al utilizatorului, care constă în posibilitatea de a opta pentru prelungirea contractului sau pentru achiziționarea ori restituirea bunului;
- e) să îi garanteze utilizatorului folosința liniștită a bunului, în condițiile în care acesta a respectat toate clauzele contractuale;
- f) să asigure, printr-o societate de asigurare, bunurile oferite în leasing."

6. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

"Art. 5. - Utilizatorul se obliga:

- a) să efectueze recepția și să primească bunul la termenul stipulat în contractul de leasing;
- b) să exploateze bunul conform instrucțiunilor elaborate de către furnizor și să asigure instruirea personalului desemnat să îl exploateze;
- c) să nu greveze de sarcini bunul care face obiectul contractului de leasing fără acordul finantatorului;
- d) să efectueze plățile cu titlu de rată de leasing în cuantumul valoric stabilit și la termenele prevăzute în contractul de leasing;
- e) să suporte cheltuielile de întreținere și alte cheltuieli care decurg din contractul de leasing;
- f) să își asume pentru întreaga perioadă a contractului, în lipsa unei stipulații contrare, totalitatea obligațiilor care decurg din folosirea bunului direct sau prin prepusii săi, inclusiv riscul pierderii, distrugerii sau avarierii bunului utilizat, din cauze fortuite, și continuitatea plăților cu titlu de rată de leasing până la achitarea integrală a valorii contractului de leasing;
- g) să permită finantatorului verificarea periodică a stării și a modului de exploatare a bunului care face obiectul contractului de leasing;
- h) să îl informeze pe finantator, în timp util, despre orice tulburare a dreptului de proprietate, venită din partea unui tert;
- i) să nu aducă modificări bunului fără acordul finantatorului;
- j) să restituie bunul în conformitate cu prevederile contractului de leasing."

7. Articolul 6 se abroga.

8. Articolul 7 va avea următorul cuprins:

"Art. 7. - În temeiul contractului de leasing utilizatorul are următoarele drepturi:

- a) de acțiune directă asupra furnizorului, în cazul reclamațiilor privind livrarea, calitatea, asistența tehnică, service-ul necesar în perioada de garanție și postgaranție;
- b) de a exercita acțiunile posesorii față de terți."

9. Articolul 8 va avea următorul cuprins:

"Art. 8. - (1) Drepturile reale ale finantatorului asupra bunului utilizat în baza unui contract de leasing sunt opozabile judecătorului-sindic, în situația în care utilizatorul se afla în reorganizare judiciară și/sau faliment, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 64/1995, cu modificările ulterioare.

(2) Dacă utilizatorul se afla în dizolvare și/sau lichidare, dispozițiile alineatului precedent se aplică și lichidatorului numit potrivit Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată."

10. Articolul 9 va avea următorul cuprins:

"Art. 9. - (1) În cazul în care utilizatorul refuză să primească bunul la termenul stipulat în contractul de leasing sau dacă se afla în stare de reorganizare judiciară și/sau faliment, societatea de leasing are dreptul de a rezilia unilateral contractul de leasing cu daune-interese.

(2) Finantatorul nu răspunde dacă bunul care face obiectul contractului de leasing nu este livrat utilizatorului."

11. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

"Art. 10. - În cazul în care utilizatorul nu execută obligația de plată a ratei de leasing timp de două luni consecutive, finantatorul are dreptul de a rezilia contractul de leasing, iar utilizatorul este obligat să restituie bunul, să plătească ratele scadente, cu daune-interese, dacă în contract nu se prevede altfel."

12. Articolul 11 va avea următorul cuprins:

"Art. 11. - Dacă finantatorul nu respectă dreptul de opțiune al utilizatorului, acesta datorează daune-interese în cuantum egal cu valoarea reziduală a bunului sau cu valoarea sa de circulație, calculată la data expirării contractului de leasing."

13. Articolul 12 va avea următorul cuprins:

"Art. 12. - Dacă în timpul derulării contractului de leasing finantatorul vinde bunul care face obiectul contractului unui alt finantator, noul finantator este legat de aceleași obligații contractuale ca și vânzătorul, care rămâne garant al îndeplinirii obligațiilor față de utilizator."

14. Articolul 13 va avea următorul cuprins:

"Art. 13. - Din momentul încheierii contractului de leasing și până la expirarea acestuia și reintrarea în posesia bunului finantatorul este exonerat de orice răspundere față de terți pentru prejudiciile provocate prin folosința bunului de către utilizator."

15. Articolul 14 va avea următorul cuprins:

"Art. 14. - (1) Societățile de leasing, persoane juridice române, se înființează și funcționează potrivit Legii nr. 31/1990 privind

societățile comerciale, republicată.

(2) Societățile de leasing sunt societăți comerciale care au în obiectul de activitate desfășurarea operațiunilor de leasing și un capital social minim, subscris și vărsat integral la înființare, de 500 milioane lei."

16. Literele a), b) și c) ale articolului 15 vor avea următorul cuprins:

"a) valoarea de intrare a bunurilor la momentul încheierii contractului de leasing;

b) suma totală a ratelor de leasing aferente contractului într-un exercitiu financiar, inclusiv cuantumul lor indexat, dacă părțile au prevăzut în contract actualizarea periodică a ratelor:

- pentru leasingul financiar rata de leasing va fi calculată ținându-se seama de valoarea de intrare și de dobânda de leasing aferentă, esalonată pe perioada derulării contractului; achizițiile de mijloace fixe sunt tratate ca investiții, fiind supuse amortizării în conformitate cu actele normative în vigoare;

- pentru leasingul operational rata de leasing va fi calculată ținându-se seama de valoarea de intrare a bunului, de beneficiul stabilit de părți și de amortizarea unei părți din valoarea de intrare a acestuia; regimul de amortizare va fi stabilit de părți, de comun acord, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările ulterioare;

c) calculul și evidențierea amortizării bunului ce face obiectul contractului se vor efectua, în cazul leasingului operational, de către finanțator, iar în cazul leasingului financiar, de către utilizator."

17. Alineatul (2) al articolului 16 va avea următorul cuprins:

"(2) În cazul în care intervin schimbări în ceea ce privește sediul utilizatorului sau al finanțatorului ori schimbări cu privire la situația juridică a bunului, finanțatorul și utilizatorul trebuie să procedeze la rectificarea în Cartea funciară și la oficiul registrului comerțului."

18. Alineatul (3) al articolului 16 se abroga.

19. Articolul 24 va avea următorul cuprins:

"Art. 24. - Societățile de leasing care perfectează un contract de leasing având ca obiect utilizarea unei construcții sau realizarea și utilizarea unei construcții pot dobândi:

a) dreptul de folosință sau de achiziție a terenului pe care se efectuează lucrarea de către antreprenor;

b) dreptul irevocabil de achiziție a construcției la expirarea contractului de leasing."

20. După articolul 24 se introduc articolele 24<sup>1</sup> și 24<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 24<sup>1</sup>. - Veniturile obținute de nerezidenți sub forma de dobândă sau de redevență (rata de leasing) stabilită de către părțile contractante, în cazul contractelor de leasing financiar sau operational, se impun în România, prin reținere la sursă, potrivit prevederilor convențiilor de evitare a dublei impuneri sau ale legislației interne, după caz. În cazul contractelor de leasing operational încheiate cu persoane nerezidente, redevența înseamnă beneficiul stabilit de părți sau toată cota de leasing (rata de leasing), dacă prin contract nu se identifică partea de beneficiu.

Art. 24<sup>2</sup>. - Cheltuielile de asigurare a bunului care face obiectul unui contract de leasing sunt deductibile fiscal de către partea obligată prin contract să plătească primele de asigurare."

21. Articolul 25 va avea următorul cuprins:

"Art. 25. - (1) Bunurile mobile care sunt introduse în țara de către utilizatori, persoane fizice sau juridice române, în baza unor contracte de leasing încheiate cu societăți de leasing, persoane juridice străine, se încadrează în regimul vamal de admitere temporară, pe toată durata contractului de leasing, cu exonerarea totală de la obligația de plată a sumelor aferente drepturilor de import, inclusiv a garanțiilor vamale.

(2) Bunurile mobile care sunt introduse în țara de societățile de leasing, persoane juridice române, în baza unor contracte de leasing încheiate cu utilizatori, persoane fizice sau juridice române, se încadrează în regimul vamal de import, cu exceptarea de la plată a sumelor aferente tuturor drepturilor de import.

(3) În cazul în care utilizatorul, din vina societății de leasing sau a furnizorului, nu și-a exercitat dreptul de opțiune prevăzut în contract, privind prelungirea termenului de leasing sau achiziția bunului, iar bunul nu a fost restituit, utilizatorul este obligat să plătească taxele vamale la valoarea reziduală a bunului, care nu poate fi mai mică de 20% din valoarea de intrare a bunului.

(4) În cazul achiziționării bunurilor introduse în țară în condițiile alin. (1) și (2), utilizatorul este obligat să achite taxa vamală calculată la valoarea reziduală a bunului din momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare, care nu poate fi mai mică de 20% din valoarea de intrare a bunului.

(5) Termenul în cadrul căruia bunurile urmează să fie restituite sau să primească o nouă destinație vamală este cel convenit între părți prin contractul de leasing, dar nu poate fi mai mare de 7 ani de la data introducerii în țară a bunului.

(6) Subansamblurile și componentele introduse în țară de societățile de leasing în scopul producerii de bunuri care vor face obiectul unor contracte de leasing sunt exceptate de la plată a taxelor vamale și a taxei pe valoarea adăugată."

## ART. 5

1. Contractele încheiate anterior intrării în vigoare a prezentei legi își păstrează valabilitatea.

2. În termen de 12 luni de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial al României societățile de leasing au obligația de a-și majora capitalul social, astfel încât să aibă un capital minim subscris și vărsat de minimum 500 milioane lei.

3. În cazul nerespectării dispozițiilor prevăzute la alin. 2 societatea de leasing responsabilă nu va mai avea dreptul să efectueze operațiuni de leasing.

## ART. 6

Ministerul Finanelor va elabora norme metodologice privind contabilitatea operațiunilor de leasing în termen de 30 de zile de la publicarea prezentei legi în Monitorul Oficial al României.

## ART. 7

Ordonanța Guvernului nr. 51/1997 privind operațiunile de leasing și societățile de leasing, cu modificările ulterioare și cu cele aduse prin prezentul titlu, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.

## TITLUL III

**Modificarea si completarea Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată\*)****Adnotări:**

\*) Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată a fost modificată pana la data de 21 aprilie 2003 de OUG nr. 16 din 18 septembrie 1998 ; LEGEA nr. 99 din 26 mai 1999 ; OUG nr. 75 din 01 iunie 1999 ; LEGEA nr. 127 din 21 iulie 2000 ; OUG nr. 2 din 4 ianuarie 2001 ; OUG nr. 76 din 24 mai 2001 ; OUG nr. 76 din 24 mai 2001 republicată în MOF. nr. 413 din 14 iunie 2002 ; OUG nr. 28 din 13 martie 2002 ; LEGEA nr. 370 din 11 iunie 2002 ; LEGEA nr. 507 din 12 iulie 2002 ; LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 . Modificările determinate de aceste acte normative se regăsesc în formele actualizate ale Legii nr. 31/1990 republicată.

**ART. 8**

Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 33 din 29 ianuarie 1998, se modifica si se completează după cum urmează:

1. Litera i) a articolului 8 va avea următorul cuprins:

"i) clauze privind conducerea, administrarea, functionarea si controlul gestiunii societății de către organele statutare, controlul acesteia de către actionari, precum si documentele la care acestia vor putea sa aibă acces pentru a se informa si a-si exercita controlul;"

2. După articolul 133 se introduc articolele 133<sup>1</sup> si 133<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 133<sup>1</sup>. - (1) Între sedintele adunărilor generale, cel mult de doua ori în cursul unui exercitiu financiar, actionarii au dreptul de a se informa asupra gestiunii societății, consultând documentele prevăzute în actul constitutiv, în conformitate cu art. 8 lit. i). Ei vor putea cere, pe cheltuiala lor, copii legalizate de pe acestea. În urma consultării actionarii vor putea sesiza, în scris, consiliul de administratie, care va trebui sa le răspundă tot în scris, în termen de 15 zile de la înregistrarea sesizării.

(2) Dacă consiliul de administratie nu va răspunde în termenul stabilit la alin. (1), actionarii se vor putea adresa instantei competente, care va putea obliga societatea la plata unei sume de bani pentru fiecare zi de întârziere.

Art. 133<sup>2</sup>. - (1) Unul sau mai multi actionari, detinand cel puțin 10% din actiunile reprezentând capitalul social, vor putea cere - individual sau împreună - instantei sa desemneze unul sau mai multi experti, însărcinati sa analizeze anumite operatiuni din gestiunea societății si sa întocmească un raport, care sa le fie înmănat si, totodată, predat oficial cenzorilor societății, spre a fi analizat si a se propune măsuri corespunzătoare.

(2) Onorariile expertilor vor fi suportate de societate, cu exceptia cazurilor în care sesizarea a fost facuta cu rea-credinta."

3. După alineatul (2) al articolului 277 se introduce alineatul (2<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:

"(2<sup>1</sup>) La societățile existente, asociatii pot modifica actul constitutiv, prevăzând în el documentele la care acestia urmează sa aibă acces, în sensul art. 8 lit. i)."

**TITLUL IV****Modificarea si completarea Legii nr. 64/1995 privind procedura reorganizării judiciare si a falimentului\*)****Adnotări:**

\*) Legea nr. 64/1995 a fost republicată în MOF. nr. 608 din 13 decembrie 1999 si a fost ulterior rectificata prin RECTIFICAREA nr. 64 din 22 iunie 1995 , publicată în MOF. nr. 89 din 28 februarie 2000 si modificată prin OG nr. 38 din 30 ianuarie 2002 ; LEGEA nr. 82 din 13 martie 2003 . Modificările determinate de aceste acte normative se regăsesc în formele actualizate ale Legii nr. 64/1995 republicată.

**ART. 9**

Legea nr. 64/1995 privind procedura reorganizării si lichidării judiciare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 130 din 29 iunie 1995, modificată si completată prin Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 58/1997 , publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 265 din 3 octombrie 1997, se modifica si se completează după cum urmează:

1. Titlul legii va avea următorul cuprins:

"Lege privind procedura reorganizării judiciare si a falimentului"

2. Articolul 2 va avea următorul cuprins:

"Art. 2. - Scopul legii este instituirea unei proceduri pentru plata pasivului debitorului, în încetare de plati, fie prin reorganizarea întreprinderii si activității acestuia sau prin lichidarea unor bunuri din averea lui pana la acoperirea pasivului, fie prin faliment."

3. După articolul 3 se introduce articolul 3<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 3<sup>1</sup>. - (1) Toate cheltuielile aferente procedurii instituite prin prezenta lege vor fi suportate din averea debitorului.

(2) Plățile se vor face dintr-un cont deschis la o unitate a unei societăți bancare, pe baza de dispozitii emise, în cursul procedurii de reorganizare, de debitor sau de judecătorul-sindic, iar în cursul falimentului, numai de judecătorul-sindic.

(3) În lipsa disponibilităților în contul debitorului se va utiliza fondul de lichidare, constituit din taxele plătite de persoanele fizice si/sau juridice registrului comertului pentru serviciile prestate de acesta.

(4) Fondul prevăzut la alin. (3) va fi constituit prin majorarea cu 10% a taxelor percepute de oficiile registrului comertului.

(5) Acoperirea cheltuielilor de lichidare a societăților la care statul detine pachetul de control se va face de către Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului din veniturile realizate din privatizare."

4. Articolul 4 se completează cu alineatul (2) cu următorul cuprins:

"(2) Tribunalul si judecătorul-sindic au îndatorirea sa asigure efectuarea cu celeritate a actelor si operatiunilor prevăzute de prezenta lege, precum si realizarea în conditiile legii a drepturilor si obligatiilor participantilor la aceste acte si operatiuni."

5. Articolul 5 va avea următorul cuprins:

"Art. 5. - Toate procedurile prevăzute de prezenta lege, cu exceptia recursului prevăzut la art. 6, sunt de competenta exclusiva a tribunalului în jurisdicia căruia se afla sediul debitorului, care figurează în registrul comertului, si sunt exercitate de un judecător-sindic desemnat de către presedintele tribunalului, în conditiile art. 8."

6. Articolul 6 va avea următorul cuprins:



"Art. 6. - (1) Curtea de apel va fi instanta de recurs, pentru hotărârile date de judecătorul-sindic, în baza art. 10.

(2) Recursul va fi judecat în termen de 30 de zile de la înregistrarea dosarului la curtea de apel, citarea părților urmând a fi facută prin publicitate, în condițiile art. 95 din Codul de procedura civilă.

(3) Prin derogare de la art. 300 alin. 3 și 4 din Codul de procedura civilă, hotărârile judecătorului-sindic, cu excepția celei de respingere a contestației debitorului - facută în temeiul art. 26 alin. 5 -, nu vor putea fi suspendate de instanța de recurs."

7. Articolul 7 se abroga.

8. Articolul 8 va avea următorul cuprins:

"Art. 8. - Judecătorul-sindic este nominalizat, în fiecare caz, de președintele tribunalului, dintre judecătorii desemnați ca judecători-sindici, în temeiul art. 12 alin. 3 din Legea nr. 92/1992 pentru organizarea judecătorească."

9. Articolul 9 va avea următorul cuprins:

"Art. 9. - În îndeplinirea îndatoririlor sale judecătorul-sindic va putea desemna, prin încheiere, persoane de specialitate, stabilindu-le și retributia. Retribuțiile vor fi plătite în conformitate cu art. 3<sup>1</sup>."

10. Articolul 10 va avea următorul cuprins:

"Art. 10. - Principalele atribuții ale judecătorului-sindic, în cadrul prezentei legi, sunt:

- a) darea hotărârii de deschidere a procedurii;
- b) judecarea contestației debitorului împotriva cererii introductive a creditorilor pentru începerea procedurii;
- c) desemnarea, prin hotărâre, a administratorului sau a lichidatorului, stabilirea atribuțiilor acestora, controlul asupra activității lor și, dacă este cazul, înlocuirea lor;
- d) judecarea cererilor de a se ridica debitorului dreptul de a-și mai conduce activitatea;
- e) judecarea acțiunilor introduse de administrator sau de lichidator pentru anularea unor transferuri cu caracter patrimonial, anterioare cererii introductive;
- f) judecarea contestațiilor debitorului ori ale creditorilor împotriva măsurilor luate de administrator sau de lichidator;
- g) confirmarea planului de reorganizare sau, după caz, de lichidare, după votarea lui de către creditorii;
- h) hotărârea de a se continua activitatea debitorului, în caz de reorganizare;
- i) soluționarea obiectivelor la rapoartele semestriale și la cel final ale administratorului sau ale lichidatorului;
- j) darea hotărârii de închidere a procedurii."

11. Articolul 11 va avea următorul cuprins:

"Art. 11. - Hotărârile judecătorului-sindic sunt definitive și executorii și vor cuprinde, prin derogare de la art. 261 alin. 4 din Codul de procedura civilă, și motivarea. În condițiile legii ele vor putea fi atacate cu recurs."

12. Articolul 13 va avea următorul cuprins:

"Art. 13. - (1) Creditorii cunoscuți vor fi convocați de către administrator sau de lichidator ori de câte ori va fi necesar; adunarea creditorilor va fi convocată însă și la cererea creditorilor detinând creanțe în valoare de cel puțin 50% din valoarea totală a acestora. La prima ședință ei vor fi convocați de judecătorul-sindic, în condițiile prevăzute la art. 28.

(2) La ședințele adunării creditorilor vor participa debitorul și 2 delegați ai salariaților acestuia, votând pentru creanțele reprezentând salariile și alte drepturi bănești.

(3) De asemenea, la adunarea creditorilor va putea participa un reprezentant al camerei de comerț și industrie teritoriale.

(4) Prima ședință a adunării creditorilor va fi prezidată de judecătorul-sindic, iar celelalte, de către administrator sau lichidator."

13. Articolul 14 va avea următorul cuprins:

"Art. 14. - (1) În cadrul ședințelor adunării creditorilor acestia vor avea dreptul să analizeze situația debitorului, măsurile luate de administrator sau de lichidator și efectele acestora și să propună, motivat, și alte măsuri.

(2) Planul de reorganizare sau de lichidare va fi supus votului adunării creditorilor, în condițiile stabilite la art. 63 din prezenta lege."

14. Alineatul (1) al articolului 15 va avea următorul cuprins:

"Art. 15. - (1) În cadrul primei ședințe adunarea creditorilor va alege, cu majoritate simplă, un comitet format din 3-5 creditorii dintre cei cu creanțe garantate și cei chirografari, care se vor fi oferit voluntar. Dacă nu se va obține această majoritate, comitetul va fi desemnat de judecătorul-sindic."

15. Articolul 16 va avea următorul cuprins:

"Art. 16. - (1) Comitetul creditorilor face parte dintre cei îndreptățiți ca, atunci când nu a fost propus de debitor sau nu a fost confirmat un plan de reorganizare, să ceară judecătorului-sindic să ridice debitorului dreptul de a-și mai conduce activitatea.

(2) Comitetul creditorilor poate fi autorizat de judecătorul-sindic să introducă acțiuni pentru anularea unor transferuri cu caracter patrimonial - făcute de debitor în fraudă a creditorilor -, atunci când astfel de acțiuni nu au fost introduse de administrator sau de lichidator."

16. Articolul 17 va avea următorul cuprins:

"Art. 17. - (1) În cadrul primei ședințe a adunării creditorilor creditorii care detin cel puțin 50% din valoarea totală a creanțelor pot decide angajarea unui administrator - persoana fizică sau societate comercială -, stabilindu-i și retributia, indiferent dacă, prin hotărârea de deschidere a procedurii, judecătorul-sindic a desemnat un administrator.

(2) Creditorii nemulțumiți pot contesta această decizie în termen de 5 zile la judecătorul-sindic, care va soluționa, de urgență și deodată, toate contestațiile printr-o sentință, prin care va desemna administratorul propus de creditorii sau, după caz, va menține administratorul desemnat prin hotărârea de deschidere a procedurii.

(3) Dacă în termenul stabilit la alin. (2) decizia adunării creditorilor nu este contestată, judecătorul-sindic, printr-o încheiere, va desemna administratorul propus de creditorii, dispunând totodată încetarea atribuțiilor administratorului pe care l-a desemnat prin hotărârea de deschidere a procedurii.

(4) Administratorul, persoana fizică, sau delegatul permanent, persoana fizică, al societății comerciale administratoare va trebui să fie contabil autorizat, expert contabil, licențiat în studii economice sau în drept ori inginer și să aibă cel puțin 5 ani de activitate practică - economică sau juridică.

(5) Dacă creditorii nu decid angajarea unui administrator, judecătorul-sindic poate dispune, în aceeași zi, printr-o încheiere, desemnarea unui administrator, dacă nu fusese desemnat un administrator prin hotărârea de deschidere a procedurii."

17. După articolul 17 se introduc articolele 17<sup>1</sup>-17<sup>4</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 17<sup>1</sup>. - Principalele atribuții ale administratorului, în cadrul prezentei legi, sunt:

- a) examinarea activității debitorului în raport cu situația de fapt și întocmirea unui raport amănunțit asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la încetarea de plăți, cu menționarea persoanelor cărora le-ar fi imputabilă, și supunerea aceluși raport judecătorului-sindic în termen de 30 de zile de la desemnarea sa;
- b) supravegherea operațiunilor de gestionare a patrimoniului debitorului;
- c) conducerea în tot sau în parte a activității debitorului;
- d) stabilirea datelor sedintelor adunării creditorilor;
- e) introducerea de acțiuni pentru anularea actelor frauduloase încheiate de debitor în dăuna drepturilor creditorilor, precum și a unor transferuri cu caracter patrimonial, a unor operațiuni comerciale încheiate de debitor și a constituirii unor garanții acordate de acesta, susceptibile a prejudicia drepturile creditorilor;
- f) menținerea sau denunțarea unor contracte încheiate de debitor;
- g) examinarea creanțelor și, atunci când este cazul, formularea de obiecții la acestea;
- h) urmărirea încasării creanțelor referitoare la bunurile din averea debitorului sau la sumele de bani transferate de către debitor înainte de deschiderea procedurii;
- i) cu condiția confirmării de către judecătorul-sindic, încheierea de tranzacții, descărcarea de datorii, descărcarea fidejursorilor, renunțarea la garanții reale;
- j) sesizarea judecătorului-sindic în legătură cu orice problemă care ar cere o soluționare de către acesta;
- k) orice alte atribuții stabilite prin încheiere de către judecătorul-sindic, cu excepția celor prevăzute de lege în competența exclusivă a acestuia.

Art. 17<sup>2</sup>. - Debitorul și oricare dintre creditorii pot face contestație împotriva măsurilor luate de administrator. O astfel de contestație va trebui să fie înregistrată în termen de 10 zile de la data la care măsura a fost luată. Judecătorul-sindic va soluționa contestația în termen de 30 de zile de la înregistrarea ei, în camera de consiliu, putând, dacă va considera necesar, să citeze testatorul și administratorul.

Art. 17<sup>3</sup>. - În orice stadiu al procedurii, pentru motive temeinice - dol sau culpa gravă - și în condițiile stabilite pentru desemnarea administratorului, judecătorul-sindic îl poate înlocui prin încheiere.

Art. 17<sup>4</sup>. - În vederea îndeplinirii atribuțiilor sale administratorul va putea desemna persoane de specialitate. Numirea și nivelul retribuțiilor acestor persoane vor fi supuse aprobării judecătorului-sindic."

18. Se introduce secțiunea a 5-a "Lichidatorul" înaintea articolului 18.

19. Articolul 18 va avea următorul cuprins:

"Art. 18. - În cazul admiterii unui plan de lichidare sau al începerii procedurii falimentului, judecătorul-sindic va desemna un lichidator, aplicându-se, în mod corespunzător, art. 17, art. 17<sup>2</sup>, art. 17<sup>3</sup>, art. 17<sup>4</sup> și art. 65 alin. (4). Atribuțiile administratorului încetează la momentul stabilirii atribuțiilor lichidatorului de către judecătorul-sindic."

20. După articolul 18 se introduce articolul 18<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 18<sup>1</sup>. - Principalele atribuții ale lichidatorului, în cadrul prezentei legi, sunt:

- a) examinarea activității debitorului în raport cu situația de fapt și întocmirea unui raport amănunțit asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la încetarea de plăți, cu menționarea persoanelor cărora le-ar fi imputabilă, și supunerea aceluși raport judecătorului-sindic în termen de 30 de zile de la desemnarea sa;
- b) conducerea în tot sau în parte a activității debitorului;
- c) introducerea de acțiuni pentru anularea actelor frauduloase încheiate de debitor în dăuna drepturilor creditorilor, precum și a unor transferuri cu caracter patrimonial, a unor operațiuni comerciale încheiate de debitor și a constituirii unor garanții acordate de acesta, susceptibile a prejudicia drepturile creditorilor;
- d) aplicarea sigiliilor, inventarierea bunurilor și luarea măsurilor corespunzătoare pentru conservarea lor;
- e) menținerea sau denunțarea unor contracte încheiate de debitor;
- f) examinarea creanțelor și, atunci când este cazul, formularea de obiecții la acestea;
- g) urmărirea încasării creanțelor din averea debitorului, rezultate din transferul de bunuri sau de sume de bani efectuate de acesta înainte de deschiderea procedurii;
- h) primirea plăților pe seama debitorului și consemnarea lor în contul averii debitorului;
- i) vânzarea bunurilor din averea debitorului în conformitate cu prevederile prezentei legi;
- j) încheierea de tranzacții, descărcarea de datorii, descărcarea fidejursorilor, renunțarea la garanții reale sub condiția confirmării de către judecătorul-sindic;
- k) sesizarea judecătorului-sindic cu orice problemă care ar cere o soluționare de către acesta;
- l) orice alte atribuții stabilite prin încheiere de către judecătorul-sindic."

21. Litera f) a alineatului (1) al articolului 21 va avea următorul cuprins:

"f) o declarație prin care debitorul își arată intenția de a-și reorganiza activitatea sau de a-și lichida averea, conform unui plan, în vederea achitării datoriei sale; dacă aceasta declarare nu va fi depusă până la expirarea termenului stabilit la alin. (2), se va considera că debitorul este de acord cu începerea procedurii falimentului."

22. Articolul 25 va avea următorul cuprins:

"Art. 25. - După înregistrarea unei cereri introductive președintele tribunalului va nominaliza de îndată judecătorul-sindic, potrivit art. 8."

23. După articolul 25 se introduce următorul subtitlu:

"Secțiunea a 2-a  
Deschiderea procedurii"

24. Articolul 26 va avea următorul cuprins:

"Art. 26. - (1) Dacă cererea debitorului corespunde condițiilor stabilite la art. 20, 21 și 23, judecătorul-sindic va da o încheiere de

deschidere a procedurii, pe care o va notifica în condițiile art. 27. În cazul în care creditorii se opun la aceasta cerere în termen de 15 zile de la emiterea notificării, judecătorul-sindic îi va cita, împreună cu debitorul, la o sedință în urma căreia va soluționa, deodată, printr-o sentință, toate opozițiile.

(2) În termen de 48 de ore de la înregistrarea cererii creditorilor/camerei de comerț și industrie teritoriale judecătorul-sindic va comunica cererea, în copie, debitorului și va dispune afisarea unei copii la usa instanței.

(3) Dacă în termen de 5 zile de la primirea copiei debitorul contestă ca ar fi în încetare de plăți, în condițiile stabilite la art. 24, judecătorul-sindic va ține, în termen de 10 zile, o sedință la care vor fi citați creditorii care au introdus cererea, debitorul și camera de comerț și industrie teritorială.

(4) La cererea debitorului judecătorul-sindic îi poate obliga pe creditorii care au introdus cererea să consemneze, în termen de 5 zile, la o bancă comercială, o cautiune de cel mult 30% din valoarea creanțelor. Cautiunea va fi restituită creditorilor, dacă cererea lor va fi admisă. Dacă cererea va fi respinsă, cautiunea poate fi folosită pentru a acoperi pagubele suferite de debitor. Dacă nu este consemnată în termen cautiunea, cererea introductivă va fi respinsă.

(5) Dacă judecătorul-sindic stabilește ca debitorul este în încetare de plăți, îi va respinge contestația și va deschide procedura printr-o sentință.

(6) Dacă judecătorul-sindic stabilește ca debitorul nu este în încetare de plăți, respinge cererea creditorilor și dispune ca sentința să fie afisată la usa instanței. În cazul respingerii cererii, aceasta va fi considerată ca lipsită de orice efect chiar de la înregistrarea ei.

(7) Dacă debitorul nu contestă în termenul prevăzut la alin. (3) ca ar fi în încetare de plăți, judecătorul-sindic va da o încheiere de deschidere a procedurii.

(8) Prin încheierea sau, după caz, sentința de deschidere a procedurii judecătorul-sindic va desemna, dacă este necesar, un administrator, stabilindu-i atribuțiile, potrivit art. 17<sup>1</sup>, precum și retributia.

25. Subtitlul secțiunii a 2-a "Continuarea procedurii" se abroga.

26. Articolul 27 va avea următorul cuprins:

"Art. 27. - În urma deschiderii procedurii judecătorul-sindic va trimite o notificare tuturor creditorilor menționați în lista depusă de debitor în conformitate cu art. 21, debitorului și oficiului registrului comerțului unde debitorul este înmatriculat, pentru efectuarea mențiunii."

27. Alineatul (1) al articolului 28 va avea următorul cuprins:

"Art. 28. - (1) Notificarea va cuprinde convocarea sedinței adunării creditorilor, care va trebui să aibă loc în cel mult 30 de zile de la deschiderea procedurii, termenul limită pentru înregistrarea creanțelor asupra averii debitorului și cerințele pentru ca o creanță înregistrată să fie considerată valabilă."

28. Articolul 29 va avea următorul cuprins:

"Art. 29. - (1) Debitorul va trebui să depună la dosarul cauzei actele cerute prin art. 21 alin. (1), în termen de 10 zile de la deschiderea procedurii, potrivit art. 26 alin. (5) sau (7).

(2) Nerespectarea fără motive întemeiate a dispoziției prevăzute la alin. (1) se sancționează cu amenda civilă de 200.000 lei pe zi de întârziere, amenda care va fi imputată persoanelor care îl reprezintă legal pe debitor.

(3) Cuantumul amenzii stabilite la alin. (2) se va modifica periodic, prin hotărâre a Guvernului, în funcție de indicele inflației."

29. Articolul 30 se abroga.

30. Articolul 31 va avea următorul cuprins:

"Art. 31. - De la data deschiderii procedurii se suspendă toate acțiunile judiciare sau extrajudiciare pentru realizarea creanțelor asupra debitorului sau bunurilor sale."

31. Articolul 32 va avea următorul cuprins:

"Art. 32. - Deschiderea procedurii suspendă orice termene de prescripție a acțiunilor prevăzute la art. 31. Termenele vor reîncepe sau curgă după 30 de zile de la închiderea procedurii."

32. După articolul 32 se introduc articolele 32<sup>1</sup> și 32<sup>2</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 32<sup>1</sup>. - Nici o dobândă ori cheltuielă nu va putea fi adăugată creanțelor negarantate sau părților negarantate din creanțele garantate, de la data deschiderii procedurii, în afară de cazul în care, prin programul de plată a creanțelor cuprins în planul de reorganizare, se derogă de la prevederile de mai sus."

"Art. 32<sup>2</sup>. - (1) După ce s-a dispus deschiderea procedurii potrivit art. 26, este interzis administratorilor societății comerciale, sub sancțiunea nulității, să înstrăineze, fără acordul judecătorului-sindic, acțiunile sau părțile lor sociale, deținute la debitorul care face obiectul acestei proceduri.

(2) Judecătorul-sindic va dispune indisponibilizarea acțiunilor sau a părților sociale, potrivit alin. (1), în registrele speciale de evidență sau în conturile înregistrate electronic."

33. Articolul 33 va avea următorul cuprins:

"Art. 33. - Debitorul are obligația de a pune la dispoziție judecătorului-sindic și administratorului, în cazul reorganizării, ori lichidatorului, în cazul lichidării sau falimentului, toate informațiile cerute de acestia cu privire la activitatea și averea sa, precum și lista cuprinzând plățile și transferurile patrimoniale făcute de el în cele 90 de zile anterioare deschiderii procedurii."

34. Articolul 34 va avea următorul cuprins:

"Art. 34. - În afară de cazurile prevăzute de prezenta lege sau de cele autorizate de judecătorul-sindic, orice constituire de garanții personale sau reale, efectuată după deschiderea procedurii, va fi nulă."

35. Articolul 35 va avea următorul cuprins:

"Art. 35. - Administratorul sau lichidatorul va întocmi și va supune judecătorului-sindic, în termen de 30 de zile de la desemnarea sa, un raport amănunțit asupra cauzelor și împrejurărilor care au dus la încetarea de plăți, cu menționarea persoanelor cărora le-ar fi imputabilă."

36. Articolul 36 va avea următorul cuprins:

"Art. 36. - Actiunile introduse de administrator/lichidator în aplicarea dispozitiilor prezentei sectiuni sunt scutite de taxele de timbru."

37. Articolul 37 se abroga.

38. Articolul 38 va avea următorul cuprins:

"Art. 38. - Măsurile prevăzute în prezenta sectiune se aplica atât în cazurile de reorganizare sau de lichidare conform unui plan, cat si în cele de faliment."

39. Articolul 39 va avea următorul cuprins:

"Art. 39. - Administratorul/lichidatorul poate introduce la tribunal actiuni pentru anularea actelor frauduloase încheiate de debitor în dăuna drepturilor creditorilor, în cei 3 ani anteriori deschiderii procedurii."

40. Articolul 40 va avea următorul cuprins:

"Art. 40. - (1) Administratorul/lichidatorul poate introduce la tribunal actiuni pentru anularea constituirilor sau transferurilor de drepturi patrimoniale către terti si pentru restituierea de către acestia a bunurilor transmise si a valorii altor prestatii executate, realizate de debitor prin următoarele acte:

a) acte de transfer cu titlu gratuit, efectuate în cei 3 ani anteriori deschiderii procedurii; sunt exceptate sponsorizarile în scop umanitar;

b) operatiuni comerciale în care prestatia debitorului depășeste vadit pe cea primită, efectuate în cei 3 ani anteriori deschiderii procedurii;

c) acte încheiate, în cei 3 ani anteriori deschiderii procedurii, cu intentia tuturor părților implicate în acestea de a sustrage bunuri de la urmărirea de către creditorii sau de a le leza în orice alt fel drepturile;

d) acte de transfer de proprietate către un creditor pentru stingerea unei datorii anterioare sau în folosul acestuia, efectuate în cele 120 de zile anterioare deschiderii procedurii, dacă suma pe care creditorul ar putea sa o obțină în caz de faliment al debitorului este mai mica decât valoarea actului de transfer;

e) constituirea ori perfectarea unei garantii reale pentru o creanta care era chirografara, în cele 120 de zile anterioare deschiderii procedurii.

(2) Următoarele operatiuni comerciale, încheiate, în anul anterior deschiderii procedurii, cu persoane aflate în raporturi juridice cu debitorul, vor putea, de asemenea, sa fie anulate si prestatiile recuperate, dacă sunt în paguba intereselor creditorilor:

a) cu un asociat comanditat sau cu un asociat detinand cel puțin 20% din capitalul societății comerciale, atunci când debitorul este respectiva societate în comandită, respectiv o societate în nume colectiv;

b) cu un actionar detinand cel puțin 20% din actiunile debitorului, atunci când debitorul este respectiva societate pe actiuni;

c) cu un administrator, director sau un membru al organelor de supraveghere ale debitorului societate pe actiuni;

d) cu orice alta persoana fizica ori juridică, detinand o pozitie dominanta asupra debitorului sau activității sale;

e) cu un coindivizar asupra unui bun comun."

41. Articolul 41 va avea următorul cuprins:

"Art. 41. - (1) Actiunea pentru anularea unui transfer cu caracter patrimonial, potrivit art. 39 sau 40, poate fi introdusă de administrator/lichidator în termen de un an de la deschiderea procedurii.

(2) Judecătorul-sindic poate autoriza comitetul creditorilor sa introducă o astfel de actiune, dacă administratorul/lichidatorul nu o face."

42. Articolul 42 va avea următorul cuprins:

"Art. 42. - Prin exceptie de la dispozitiile art. 40 nu se va putea cere anularea unui transfer cu caracter patrimonial, făcut de către debitor în cursul desfășurării normale a activității sale."

43. Articolul 44 va avea următorul cuprins:

"Art. 44. - Administratorul, lichidatorul sau comitetul creditorilor va putea intenta actiune pentru a recupera de la subdobanditor bunul ori valoarea bunului transferat de către debitor numai dacă subdobanditorul nu a plătit valoarea corespunzătoare a bunului si stia ca transferul initial este susceptibil de a fi anulat."

44. Alineatele (1), (2), (3), (5) si (6) ale articolului 46 vor avea următorul cuprins:

"Art. 46. - (1) În vederea creșterii la maximum a valorii averii debitorului, administratorul/lichidatorul poate sa mentină sau sa denunte orice contract, închirierile neexpirete sau alte contracte pe termen lung, atâta timp cat aceste contracte nu vor fi fost executate în totalitate ori substantial de către toate părțile implicate. Administratorul/lichidatorul trebuie sa răspundă, în termen de 30 de zile, unei notificări a contractantului, prin care i se cere sa opteze pentru mentinerea ori denuntarea contractului; în lipsa unui astfel de răspuns, administratorul/lichidatorul nu va mai putea cere executarea contractului, acesta fiind socotit denuntat.

(2) În cazul denunțării unui contract, o actiune pentru despăgubiri poate fi introdusă de către cocontractant impotriva debitorului.

(3) Cu acordul creditorilor, administratorul/lichidatorul va putea mentine contractele de credit si va putea modifica clauzele lor, astfel încât acestea sa asigure echivalenta viitoarelor prestatii ale debitorului. Modificările vor fi supuse aprobării judecătorului-sindic, care va avea în vedere dacă ele sunt atât în folosul averii debitorului, cat si în cel al creditorilor.

(5) Un contract de munca sau de închiriere, în calitate de locatar, va putea fi denuntat numai cu respectarea termenelor legale de preaviz.

(6) Într-un contract prevăzând plati periodice din partea debitorului, mentinerea contractului nu îl va obliga pe administrator/lichidator sa facă plati restante pentru perioadele anterioare deschiderii procedurii. Pentru astfel de plati pot fi formulate cereri impotriva debitorului."

45. Articolul 47 va avea următorul cuprins:

"Art. 47. - Dacă un bun mobil, vândut debitorului si neplătit de acesta, era în tranzit la data deschiderii procedurii si bunul nu este încă la dispozitia debitorului si nici alte părți nu au dobândit drepturi asupra lui, atunci vânzătorul își poate lua înapoi bunul. În acest caz toate cheltuielile vor fi suportate de către vânzător si el va trebui sa restituie debitorului orice avans din pret. Dacă vânzătorul admite ca bunul sa fie livrat, el va putea recupera pretul prin înscrierea creantei sale în tabelul de creante. Dacă administratorul/lichidatorul cere ca bunul sa fie livrat, el va trebui sa ia măsuri sa se plătească din averea debitorului întregul pret

datorat în baza contractului."

46. Articolul 51 va avea următorul cuprins:

"Art. 51. - Faptul ca un proprietar al unui imobil închiriat este debitor în prezenta procedura nu va desfiinta contractul de închiriere, în afară de cazul în care va fi fost stipulat astfel. Cu toate acestea, administratorul/lichidatorul poate sa refuze sa asigure prestarea oricăror servicii datorate de proprietar chiriei pe timpul închirierii. În acest caz chiriasul poate evacua clădirea si poate introduce o actiune sau poate detine în continuare imobilul, scăzând din chiria pe care o plătește costul serviciilor datorate de proprietar. Dacă chiriasul alege sa continue a detine imobilul, el nu va fi îndreptătit la vreo actiune în despăgubiri împotriva debitorului, ci va avea numai dreptul de a scădea din chiria pe care o plătește costul serviciilor datorate de proprietar."

47. Articolul 52 va avea următorul cuprins:

"Art. 52. - Administratorul/lichidatorul poate sa denunte un contract prin care debitorul s-a obligat sa efectueze anumite servicii specializate sau cu caracter strict personal, în afară de cazul în care creditorul accepta efectuarea prestatiei de către o persoana desemnată de administrator/lichidator."

48. Articolul 53 se abroga.

49. Alineatele (2) - (5) ale articolului 55 vor avea următorul cuprins:

"(2) Planul va prevedea fie reorganizarea si continuarea activității debitorului, fie lichidarea unor bunuri din averea acestuia.

(3) Declaratia debitorului persoana fizica, facuta în conditiile art. 21 alin. (1) lit. f), cu privire la intentia de a-si reorganiza activitatea, nu va fi acceptată si nici un plan propus de acesta nu va fi admis în conditiile art. 62, dacă el a mai fost în ultimii 5 ani debitor într-o procedura în conformitate cu prezenta lege sau a fost condamnat definitiv pentru: bancruta frauduloasă, gestiune frauduloasă, abuz de încredere, fals, înșelăciune, delapidare, mărturie mincinoasă, dare sau luare de mită, infractiuni împotriva proprietății publice sau private ori infractiuni incriminate prin Legea concurenței nr. 21/1996 .

(4) Planul va trebui sa fie propus în termen de 30 de zile de la data deschiderii procedurii. Termenul poate fi prelungit de judecătorul-sindic cu cel mult 60 de zile.

(5) Nerespectarea termenelor prevăzute la alin. (4) conduce la decăderea părților din dreptul de a depune un plan de reorganizare sau de lichidare si, ca urmare, la trecerea, din dispozitia tribunalului, la procedura falimentului."

50. Alineatul (2) al articolului 56 va avea următorul cuprins:

"(2) Proiectul planului de reorganizare va indica modalitățile de lichidare a pasivului."

51. Articolul 58 va avea următorul cuprins:

"Art. 58. - Planul de reorganizare prin continuarea activității poate sa prevadă si majorarea capitalului social. În acest caz judecătorul sindic va convoca adunarea generală extraordinară a actionarilor/asociatilor, pentru a decide asupra acestei măsuri."

52. Articolul 59 va avea următorul cuprins:

"Art. 59. - (1) În cazul în care redresarea debitorului depinde de înlocuirea unuia sau mai multor conducatori ai acestuia, judecătorul-sindic poate dispune aceasta la cererea administratorului, a comitetului creditorilor sau din oficiu.

(2) În acelasi scop si în aceleasi conditii judecătorul sindic poate suspenda dreptul de vot pentru conducătorii debitorului, indiferent dacă sunt sau nu sunt retribuiti. În aceste cazuri judecătorul sindic va dispune numirea unui mandatar care sa exercite dreptul de vot."

53. Articolul 60 va avea următorul cuprins:

"Art. 60. - (1) Orice furnizor de servicii - electricitate, gaze naturale, apa, servicii telefonice sau altele asemenea - nu are dreptul, în perioada de reorganizare, sa schimbe, sa refuze ori sa intrerupa temporar un astfel de serviciu către debitor sau către averea debitorului, din cauza deschiderii procedurii sau pentru ca acesta nu a achitat astfel de servicii prestate anterior deschiderii procedurii.

(2) Prin derogare de la alin. (1) judecătorul-sindic poate, la cererea furnizorului, sa dispună ca debitorul sa depună la o banca comercială o cautiune, ca o conditie pentru îndatorirea furnizorului de a-i presta serviciile sale, în timpul desfășurării procedurii prevăzute în prezenta lege. O astfel de cautiune nu va putea depăși 30% din costul serviciilor prestate debitorului si neachitate."

54. Literele c)-e) ale articolului 61 vor avea următorul cuprins:

"c) ce despăgubiri urmează a fi oferite tuturor categoriilor de creditori, în comparatie cu ceea ce ar primi prin distribuire, dacă s-ar putea face, în caz de faliment;

d) cum si către cine va putea fi vândută - partial sau total, separat sau în bloc - averea debitorului si ce efecte vor putea fi obtinute prin aceasta, mai ales în ceea ce priveste continuarea utilizării unor părți din întreprinderea debitorului, folosirea salariatilor, satisfacerea creditorilor si proiectele financiare pe care se întemeiază posibilitatea de realizare a planului;

e) posibilitatea ca, prin derogare de la art. 18, operatiunile de lichidare sa fie efectuate de debitor."

55. Articolul 62 va avea următorul cuprins:

"Art. 62. - (1) După depunerea planului de către cei îndreptătitii potrivit art. 55 alin. (1) judecătorul-sindic va dispune convocarea adunării creditorilor în termen de 30 de zile.

(2) Judecătorul-sindic va dispune, în termen 48 de ore de la înregistrare, publicarea planului în Monitorul Oficial al României, Partea a IV-a, cu indicarea celui care l-a propus, a datei când se va da votul cu privire la plan si a faptului ca este admisibilă votarea prin scrisoare, cu legalizarea semnăturii creditorului de către notarul public, comunicată prin orice mijloace si înregistrată la tribunal cu cel puțin 5 zile înainte de data fixată pentru exprimarea votului cu privire la plan. În cazul unui plan care ar depăși 100 de pagini, judecătorul-sindic va putea aproba publicarea unui extras, cu conditia asigurării de către debitor a posibilitatii consultării planului la sediul sau.

(3) Din momentul publicării toate părțile interesate vor fi socotite ca au cunostinta de plan."

56. Alineatele (1), (2), (4), (5) si (6) ale articolului 63 vor avea următorul cuprins:

"Art. 63. - (1) În termen de 30 de zile de la publicarea planului potrivit art. 62 alin. (2) judecătorul-sindic va tine o sedinta cu creditorii cu garantii, cu creditorii cu creante privilegiate si cu cei chirografari; debitorul si administratorul vor fi citati în scris. Actionarii si asociatii participa la sedinta, dacă sunt si creditori ai debitorului.

(2) Dacă sunt mai multe planuri, toate vor fi supuse votarii în aceeași sedință.

(4) Următoarele categorii de creditori vor vota separat:

- a) creditorii având garanții reale;
- b) creditorii menționați la art. 106 pct. 3 și 6;
- c) creditorii chirografari.

(5) La începutul votării judecătorul-sindic va informa creditorii prezenți despre voturile valabile primite în scris.

(6) Un plan va fi socotit acceptat de către o categorie de creditori, dacă în fiecare categorie deținătorii unei majorități prin valoarea creanțelor votează acceptarea planului."

57. Articolul 64 va avea următorul cuprins:

"Art. 64. - (1) Un plan va fi confirmat de judecătorul-sindic, dacă cel puțin două dintre categoriile de creditori menționate la art. 63 alin. (4) accepta planul.

(2) Dacă, potrivit alin. (1), pot fi confirmate mai multe planuri, judecătorul-sindic va confirma planul debitorului. Dacă planul debitorului nu întrunește condiția prevăzută la alin. (1), judecătorul-sindic va confirma planul votat de creditorii titulari ai celei mai mari părți din valoarea totală a creanțelor.

(3) O dată cu confirmarea judecătorul-sindic poate impune debitorului unele condiții sau limitări, concordante cu planul confirmat, pentru desfășurarea activității."

58. Articolul 65 va avea următorul cuprins:

"Art. 65. - (1) Când hotărârea care confirmă un plan intră în vigoare, activitatea debitorului este reorganizată în mod corespunzător; creanțele și drepturile creditorilor și ale celorlalte părți interesate sunt modificate astfel cum este prevăzut în plan. În cazul unei executări silite, planul confirmat va fi socotit ca o hotărâre definitivă împotriva debitorului.

(2) Dacă nici un plan nu este confirmat, tribunalul va dispune ca judecătorul-sindic să înceapă de îndată procedura falimentului, în condițiile art. 72 și următoarele.

(3) Retribuțiile persoanelor angajate în temeiul art. 9, al art. 17 alin. (1), al art. 17<sup>4</sup> și al art. 18 și alte cheltuieli administrative vor fi achitate la momentul prevăzut, după caz, de lege, cu excepția cazurilor în care părțile interesate ar accepta, în scris, alte termene de plată. Planul trebuie să precizeze cum va fi asigurată această plată.

(4) Plata va putea fi făcută trimestrial, pe baza de acte legale."

59. Articolul 66 va avea următorul cuprins:

"Art. 66. - Debitorul va fi obligat să îndeplinească fără întârziere, schimbările de structură prevăzute în plan. Judecătorul-sindic va putea dispune ca administratorul să supravegheze activitatea debitorului până la îndeplinirea unor astfel de măsuri, dar nu mai mult de un an de la confirmarea planului."

60. Articolul 67 va avea următorul cuprins:

"Art. 67. - (1) Dacă debitorul își declară, potrivit art. 21 alin. (1) lit. f), intenția de a-și reorganiza activitatea și apoi planul de reorganizare este confirmat, conform art. 64, de judecătorul-sindic, el va putea să își conducă activitatea și să își administreze averea, sub supravegherea administratorului, până când judecătorul-sindic va dispune, motivat, ca reorganizarea să înceteze și să se facă lichidarea averii debitorului, în condițiile art. 72 și următoarele.

(2) În cazul reorganizării unei societăți comerciale, aceasta va fi condusă de persoanele legal împuternicite să o reprezinte, sub supravegherea administratorului. Acționarii și asociații cu răspundere limitată nu au dreptul de a interveni în conducerea activității ori în administrarea averii debitorului."

61. În secțiunea a 5-a "Reorganizarea", după articolul 67 se introduce articolul 67<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 67<sup>1</sup>. - (1) În termen de 30 de zile de la deschiderea procedurii toți creditorii ale căror creanțe sunt anterioare datei deschiderii procedurii, cu excepția salariaților, vor depune declarația de creanțe în adunarea creditorilor.

(2) Declararea creanțelor trebuie făcută chiar dacă acestea nu sunt stabilite printr-un titlu."

62. Articolul 68 va avea următorul cuprins:

"Art. 68. - (1) Dacă debitorul nu se conformează planului, administratorul sau oricare dintre creditori poate cere, în scris, judecătorului-sindic să aprobe începerea procedurii falimentului, în condițiile art. 72 și următoarele.

(2) Dacă judecătorul-sindic aprobă o astfel de cerere, modificările aduse creanțelor ori drepturilor părților interesate, prin planul de reorganizare, rămân definitive."

63. Articolul 69 va avea următorul cuprins:

"Art. 69. - Cu toate acestea, dacă se constată o redresare a activității și o creștere a cuantumului sumelor care urmează a fi distribuite creditorilor, judecătorul-sindic poate dispune, prin încheiere, prelungirea perioadei de reorganizare pentru o durată de cel mult un an, desemnând însă un administrator în condițiile prezentei legi, dacă o astfel de desemnare nu fusese deja făcută."

64. Articolul 70 va avea următorul cuprins:

"Art. 70. - (1) Administratorul căruia i s-a încredințat conducerea continuării activității debitorului va trebui să prezinte, lunar, rapoarte judecătorului-sindic asupra situației financiare a averii debitorului.

(2) De asemenea, administratorul va prezenta și situația cheltuielilor efectuate pentru bunul mers al activității, în vederea recuperării acestora, potrivit art. 65 alin. (3). Asupra acestei cereri judecătorul-sindic se va pronunța prin încheiere.

(3) Creditorii vor fi convocați la sfârșitul fiecărui trimestru pentru a asculta raportul și darea de seama contabilă."

65. Articolul 71 va avea următorul cuprins:

"Art. 71. - În cazul în care judecătorul-sindic a dispus, în condițiile art. 69, continuarea activității debitorului, creditorii pot totuși să se opună ulterior - nu mai decît la fiecare 60 de zile - la continuarea activității, dacă desfășurarea unei astfel de activități aduce pierderi averii debitorului. Înregistrarea unei astfel de opoziții nu suspendă continuarea activității, până când judecătorul-sindic hotărăște asupra ei, printr-o sentință."

66. Titlul secțiunii a 6-a va avea următorul cuprins:

"Falimentul"

67. Articolul 72 va avea următorul cuprins:

"Art. 72. - În cazurile prevăzute la art. 55 alin. (5), art. 65 alin. (2), art. 67 alin. (1), art. 68 alin. (1) și la art. 75 alin. (3) se vor aplica dispozițiile prezentei secțiuni."

68. Articolul 73 va avea următorul cuprins:

"Art. 73. - Deschiderea procedurii ridică debitorului dreptul de a-și administra bunurile din avere și de a dispune de ele, dacă nu și-a declarat, în condițiile art. 21 alin. (1) lit. f), intenția de reorganizare.

69. Articolul 74 se abroga.

70. Articolul 75 va avea următorul cuprins:

"Art. 75. - (1) În lipsa unui plan de reorganizare, confirmat de judecătorul-sindic în condițiile art. 64, debitorul, un creditor, comitetul creditorilor sau camera de comerț și industrie teritorială poate adresa judecătorului-sindic o cerere de a se ridica debitorului dreptul de a-și conduce activitatea.

(2) Judecătorul-sindic va examina, în termen de 10 zile, o astfel de cerere, într-o ședință la care vor fi citați debitorul, creditorii, administratorul, comitetul creditorilor și camera de comerț și industrie teritorială. Cererea va putea fi admisă numai motivat, printr-un motiv figurând pierderile continue din averea debitorului sau lipsa probabilității de realizare a unui plan rațional de activitate.

(3) Dacă cererea este admisă, judecătorul-sindic va dispune și aplicarea de îndată a dispozițiilor prezentei secțiuni."

71. Articolul 76 va avea următorul cuprins:

"Art. 76. - (1) Îndată ce este posibil, după deschiderea procedurii, dacă debitorul își declară intenția de a lichida, judecătorul-sindic va dispune sigilarea bunurilor care fac parte din averea debitorului. Când debitorul are bunuri și în alte județe, judecătorul-sindic va putea trimite notificări tribunalelor din acele județe, în vederea sigilării de urgență a bunurilor.

(2) Tribunalele din alte județe pot sigila bunurile unui debitor și din oficiu, după ce vor fi aflat că acesta a înregistrat o cerere prin care și-a declarat intenția de a lichida. Documentele întocmite de alte tribunale, certificând că sigiliile au fost aplicate, vor fi trimise judecătorului-sindic."

72. Litera d) a alineatului (2) al articolului 77 va avea următorul cuprins:

"d) numerarul pe care lichidatorul îl va depune la banca în contul averii debitorului."

73. Articolul 78 va avea următorul cuprins:

"Art. 78. - Dacă averea debitorului poate fi inventariată complet într-o singură zi, lichidatorul va putea proceda imediat la inventariere, fără a aplica sigiliile. În toate celelalte cazuri el va proceda la inventariere în cel mai scurt timp posibil. Debitorul va trebui să fie de față și să asiste la inventar, dacă judecătorul-sindic dispune astfel. Dacă debitorul nu se va prezenta, el nu va putea contesta datele din inventar."

74. Articolul 79 va avea următorul cuprins:

"Art. 79. - (1) Inventarul va trebui să descrie toate bunurile debitorului, chiar și pe cele nepuse sub sigiliu, și să indice valoarea lor aproximativă la data inventarului. La cererea comitetului creditorilor sau a lichidatorului, judecătorul-sindic poate numi un expert, pe cheltuielile averii debitorului, pentru evaluarea bunurilor.

(2) Actul de inventar va fi semnat de lichidator, de debitor și de expert, dacă este cazul."

75. Alineatele (1)-(3) ale articolului 80 vor avea următorul cuprins:

"Art. 80. - (1) În timpul acțiunii de sigilare lichidatorul va lua măsurile necesare pentru conservarea bunurilor.

(2) Lichidatorul poate să vândă oricând bunurile perisabile sau cele supuse deprecierei iminente. Bunurile care implică cheltuieli de conservare vor putea fi vândute cu aprobarea comitetului creditorilor sau, în cazurile în care acesta nu există, cu aprobarea adunării creditorilor.

(3) Judecătorul-sindic va putea dispune vânzarea de bunuri importante din averea debitorului - terenuri, fabrici, instalații - numai cu acordul prealabil al adunării creditorilor, dat cu o majoritate de două treimi din valoarea creanțelor verificate."

76. Articolul 81 va avea următorul cuprins:

"Art. 81. - (1) Judecătorul-sindic va trebui să notifice deschiderea procedurii falimentului, cât mai curând posibil, oficiilor postale, stațiilor de cale ferată, antrepozitelor, depozitelor portuare și altor locuri de înmagazinare din circumscripția în care debitorul are sediul social ori filiale sau sucursale și să le ceară să îi fie predată corespondența debitorului și orice alte comunicări trimise acestuia. Judecătorul-sindic va da dispoziții tuturor băncilor la care debitorul are disponibil în conturi să nu dispună de acestea fără un ordin al său sau al lichidatorului.

(2) Dacă debitorul are bunuri supuse transcripției, înscripției sau înregistrării în registrele de publicitate imobiliară, judecătorul-sindic va trimite instanțelor sau autorităților care țin aceste registre o copie de pe hotărârea de deschidere a procedurii - precizând averea debitorului -, spre a se face mențiune."

77. Articolul 82 va avea următorul cuprins:

"Art. 82. - Dacă debitorul nu a prezentat informațiile cerute la art. 21 alin. (1) lit. b)-d) sau le-a prezentat în mod necorespunzător, lichidatorul poate, pe cheltuielile averii acestuia, să angajeze un expert-contabil, care, folosind bilanțul, registrele contabile și documentele contabile și extracontabile ale debitorului, să le întocmească sau, după caz, să le corecteze."

78. Articolul 83 va avea următorul cuprins:

"Art. 83. - (1) Lichidatorul va trimite fiecărui creditor o notificare în care va preciza termenul limită pentru înregistrarea creanțelor împotriva debitorului și cerințele legale pentru ca ele să poată fi luate în considerare.

(2) Dacă creditorii cu sediul sau cu domiciliul în străinătate au reprezentanți în țară, notificarea va fi trimisă acestora din urmă.

(3) Totodată lichidatorul va cere notarului public sau instanței din raza teritorială a circumscripției în care este situată averea imobiliară a debitorului o listă cuprinzând sarcinile care o grevează."

79. Alineatele (2) și (4) ale articolului 84 vor avea următorul cuprins:

"(2) Creanțele vor fi prezentate cu o cerere, în termen de 30 de zile de la data trimiterii de către lichidator creditorilor a notificării

prevăzute la art. 83 alin. (1). Creantele vor fi înregistrate într-un registru care se va tine la grefa tribunalului.

.....  
 (4) Toate creantele înregistrate la grefa tribunalului vor fi socotite valabile si corecte, atâta timp cat debitorul, lichidatorul sau un creditor nu le contesta, caz în care judecătorul sindic le va stabili, prin sentinta, valabilitatea, valoarea, prioritatea si garantiile."

80. Alineatul (1) al articolului 86 va avea următorul cuprins:

"Art. 86. - (1) După expirarea termenului pentru înregistrarea creantelor lichidatorul va examina cat mai curând posibil toate creantele si actele înregistrate si poate efectua o cercetare corespunzătoare pentru a stabili legitimitatea, valoarea exactă si prioritatea fiecărei creante."

81. Articolul 87 se abroga.

82. Articolul 90 va avea următorul cuprins:

"Art. 90. - Creantele constând în obligatii, care nu au fost calculate în valoare monetara sau a căror valoare este supusă modificării, vor fi calculate de către lichidator si înscrise în tabelul de creante cu valoarea nominală pe care ele o aveau la data înregistrării cererii. Judecătorul-sindic va decide, prin sentinta, asupra oricărei contestatii împotriva calculului făcut de lichidator pentru astfel de creante."

83. Articolul 93 va avea următorul cuprins:

"Art. 93. - Ca rezultat al verificărilor făcute lichidatorul va întocmi si va inregistra la tribunal un tabel preliminar cuprinzând toate obligatiile debitorului, precizând ca sunt: chirografare, garantate, cu prioritati, sub conditie."

84. Articolul 94 va avea următorul cuprins:

"Art. 94. - Tuturor creditorilor ale căror creante vor fi fost contestate de debitor, lichidator sau de un alt creditor li se va comunica, prin notificare, termenul stabilit de judecătorul-sindic pentru sedinta în care acesta va solutiona, deodată, printr-o sentinta, toate contestatiile. Termenul nu va putea depăși 20 de zile de la emiterea notificării."

85. Articolul 97 se abroga.

86. Articolul 98 va avea următorul cuprins:

"Art. 98. - (1) Lichidarea bunurilor din averea debitorului va fi efectuată de lichidator sub controlul judecătorului-sindic.  
 (2) Ea va începe de îndată după afisarea tabelului cuprinzând obligatiile, mentionat la art. 95. Bunurile vor putea fi vândute în bloc - ca un ansamblu în stare de functionare - sau individual.  
 (3) Lichidatorul poate angaja un expert-contabil pentru a-l asista la stabilirea preturilor bunurilor din averea debitorului."

87. Articolul 99 va avea următorul cuprins:

"Art. 99. - (1) În caz de necesitate sau utilitate invederata a vânzării în bloc, judecătorul-sindic va desemna, după caz, un expert sau o comisie compusa din 3 experti dintre cei figurand pe tabelul tribunalului, care, în termen de cel mult 30 de zile, va depune un raport în care vor fi indicate, descrise si evaluate bunurile ce urmează a fi vândute împreună, precizându-se si sarcinile de care, eventual, sunt grevate, si vor fi propuse modalitățile de vânzare.

(2) Dacă judecătorul-sindic va avea obiectiuni la cuprinsul raportului, îl va înapoia comisiei de experti, care va trebui sa îl prezinte, refăcut, în termen de 15 zile.

(3) Dacă judecătorul-sindic va fi de acord cu cuprinsul raportului, îl va supune, de îndată, votului adunării creditorilor. Dacă adunarea creditorilor îl va aviza favorabil, prin votul tuturor creditorilor cu creante garantate si cu majoritatea simpla, ca valoare a creantelor, a creditorilor chirografari -, judecătorul-sindic va da, printr-o încheiere, dispozitie lichidatorului sa efectueze actele si operatiunile de lichidare, în conditiile propuse prin raport."

88. Articolul 100 se abroga.

89. Articolul 101 va avea următorul cuprins:

"Art. 101. - (1) Imobilele vor putea fi vândute direct, în urma propunerii lichidatorului, aprobată de judecătorul-sindic.  
 (2) Propunerea lichidatorului va trebui sa identifice imobilul prin situatia de pe teren si prin datele din registrele de publicitate imobiliara si sa arate sarcinile de care este grevat. Înainte de a fi supusă judecătorului-sindic, propunerea va fi notificată debitorului si creditorilor cu garantii reale asupra bunului, care își vor putea formula obiectiunile în termen de 10 zile de la primirea notificării.  
 (3) Judecătorul-sindic va analiza, deodată, în termen de 15 zile, obiectiunile într-o sedinta, la care vor fi citati lichidatorul, debitorul si creditorii cu garantii reale asupra bunului, si le va solutiona printr-o sentinta.  
 (4) Sentinta judecătorului-sindic va fi notificată celor mentionati la alin. (3), dacă nu vor fi dat urmare citarii, afisată la imobilul care urmează a fi vândut si publicată în doua ziare locale de larga difuzare.  
 (5) Vânzarea va putea fi facuta, sub sanctiunea nulității, numai după 20 de zile de la data ultimei publicatii în ziar."

90. După articolul 102 se introduce articolul 102<sup>1</sup> cu următorul cuprins:

" Art. 102<sup>1</sup>. - Valorile mobiliare vor fi vândute în conditiile Legii nr. 52/1994 privind valorile mobiliare si bursele de valori."

91. Articolul 103 va avea următorul cuprins:

"Art. 103. - Lichidatorul va încheia contracte de vânzare-cumpărare; sumele realizate din vânzări vor fi depuse în contul prevăzut la art. 3<sup>1</sup> alin. (2) si recipisele vor fi predate judecătorului-sindic."

92. Articolul 104 va avea următorul cuprins:

"Art. 104. - (1) Fondurile obtinute din vânzarea bunurilor din averea debitorului, constituite ca ipoteci sau ca alte garantii reale în favoarea creditorilor, vor fi distribuite în următoarea ordine:

1. taxe, timbre si orice alte cheltuieli aferente vânzării bunurilor respective, inclusiv cheltuielile necesare pentru conservarea si administrarea acestor bunuri, precum si plata retributiilor persoanelor angajate în conditiile art. 18;

2. creantele creditorilor garantati, cuprinzând tot capitalul si dobânzile.

(2) În cazul în care sumele realizate din vânzarea acestor bunuri vor fi insuficiente pentru plata în întregime a respectivelor creante garantate, creditorii vor avea, pentru diferenta, creante chirografare care vor veni în concurs cu cele prevăzute la art. 106 pct. 9 si



vor fi supuse dispozitiilor art. 32<sup>1</sup>. Dacă după plata sumelor prevăzute la alin. (1) rezulta o diferență în plus, aceasta va fi depusa, prin grija lichidatorului, în contul averii debitorului.

(3) Un creditor cu creanța garantată este îndreptătit să participe la orice distribuție de sumă, făcută înaintea vânzării bunului supus garanției lui. Sumele primite din acest fel de distribuție vor fi scăzute din cele pe care creditorul ar fi îndreptătit să le primească ulterior din pretul obținut prin vânzarea bunului supus garanției sale, dacă aceasta este necesară pentru a împiedica un astfel de creditor să primească mai mult decât ar fi primit dacă bunul supus garanției sale ar fi fost vândut anterior distribuției."

93. Articolul 105 va avea următorul cuprins:

"Art. 105. - La fiecare 3 luni, calculate de la data începerii lichidării, lichidatorul va prezenta judecătorului-sindic un raport asupra fondurilor obținute din lichidare și din încasarea de creanțe și un plan de distribuție între creditori. Raportul va prevedea și plata retributiei sale și a celorlalte cheltuieli, menționate la art. 106 pct. 1. Judecătorul-sindic poate prelungi cu cel mult o lună termenul pentru prezentarea raportului și a planului de distribuție. Planul de distribuție va fi înregistrat la greștea tribunalului și lichidatorul va notifica aceasta fiecărui creditor. Câte o copie de pe raport și de pe planul de distribuție vor fi afișate la usa tribunalului. Oricare creditor poate formula obiecțiuni la raport și la plan în termen de 10 zile de la afișare. Între 20 și 30 de zile de la adresarea notificării către creditori, judecătorul-sindic va ține, cu lichidatorul, debitorul și creditorii, o ședință în care va soluționa, deodată, prin sentință, toate obiecțiunile."

94. Articolul 106 va avea următorul cuprins:

"Art. 106. - Creanțele vor fi plătite, atât în cazul lichidării unor bunuri din averea debitorului pe baza de plan, cât și în cazul falimentului, în următoarea ordine:

1. taxele, timbrele și orice alte cheltuieli aferente procedurii instituite prin prezenta lege, inclusiv cheltuielile necesare pentru conservarea și administrarea bunurilor din averea debitorului, precum și plata retributiilor persoanelor angajate în condițiile art. 9, art. 17 alin. (1), art. 17<sup>4</sup> și ale art. 18, sub rezerva celor prevăzute la art. 65 alin. (3);
2. creanțele reprezentând creditele, cu dobânzile și cheltuielile aferente, acordate de societățile bancare în perioada de reorganizare, precum și creanțele rezultând din continuarea activității debitorului, în condițiile art. 69;
3. creanțele izvorâte din contracte de muncă, pe cel mult 6 luni anterioare deschiderii procedurii;
4. creanțele statului provenite din impozite, taxe, amenzi și din alte sume ce reprezintă venituri publice, potrivit Legii nr. 72/1996 privind finanțele publice;
5. în condițiile art. 104 alin. (3), creanțele garantate cu garanții reale asupra bunurilor;
6. creanțele reprezentând sumele datorate de către debitor unor terți în baza unor obligații de întreținere, alocării pentru minori sau de plată a unor sume periodice destinate asigurării mijloacelor de existență;
7. creanțele reprezentând sumele stabilite de judecătorul-sindic pentru întreținerea debitorului și a familiei sale, dacă acesta este persoana fizică;
8. creanțele reprezentând credite bancare, cu cheltuielile și dobânzile aferente, a celor rezultate din livrări de produse, prestări de servicii sau alte lucrări, precum și din chirii;
9. alte creanțe chirografare."

95. Articolul 107 va avea următorul cuprins:

"Art. 107. - (1) În cazul în care valoarea bunurilor din averea debitorului este mai mică decât valoarea creanțelor prevăzute la art. 106 pct. 4, judecătorul-sindic va autoriza statul să își exercite drepturile potrivit dispozitiilor Ordonanței Guvernului nr. 11/1996 privind executarea creanțelor bugetare, aprobată și modificată prin Legea nr. 108/1996, cu modificările ulterioare.

(2) În urma vânzării bunurilor potrivit dispozitiilor Ordonanței Guvernului nr. 11/1996 vor fi plătite mai întâi sumele de bani prevăzute la art. 106 pct. 1, aferente procedurii lichidării pe baza de plan sau a falimentului."

96. Articolul 108 se abroga.

97. Alineatul (1) al articolului 114 va avea următorul cuprins:

"Art. 114. - (1) După ce bunurile din averea debitorului vor fi fost lichidate și toate contestațiile cu privire la creanțe vor fi fost soluționate, lichidatorul va supune judecătorului-sindic un raport final împreună cu un bilanț general; copii de pe acestea vor fi comunicate tuturor creditorilor și debitorului și vor fi afișate la usa tribunalului. Creditorii pot formula obiecțiuni la raportul final în termen de 10 zile de la afișarea lui. Între 20 și 30 de zile de la comunicarea copiilor către creditori și debitor, judecătorul-sindic va ține, cu lichidatorul, cu debitorul și cu creditorii, o ședință în care va analiza obiecțiunile la raport, în vederea aprobării lui, printr-o sentință sau, dacă nu vor fi fost obiecțiuni, printr-o încheiere."

98. Articolul 115 va avea următorul cuprins:

"Art. 115. - După ce judecătorul-sindic aproba raportul final al lichidatorului, acesta va trebui să facă distribuția finală a tuturor fondurilor din averea debitorului. Fondurile nereclamate în termen de 90 de zile de către cei îndreptățiți la ele vor fi depuse de către lichidator la banca, în contul averii debitorului, iar extrasul de cont, la tribunal. Ele vor putea fi folosite în condițiile art. 3<sup>1</sup> alin. (3)."

99. Alineatul (1) al articolului 116 va avea următorul cuprins:

"Art. 116. - (1) O procedura de lichidare judiciară va fi închisă atunci când judecătorul-sindic a aprobat raportul final, când toate fondurile sau bunurile din averea debitorului vor fi fost distribuite și când fondurile nereclamate vor fi fost depuse la banca. În urma unei cereri a lichidatorului, judecătorul-sindic va da o încheiere, închizând procedura. Încheierea va fi comunicată în scris debitorului, tuturor creditorilor și camerei de comerț și industrie teritoriale."

100. Articolul 117 va avea următorul cuprins:

"Art. 117. - În orice stadiu al procedurii judecătorul-sindic poate da o încheiere de închidere a procedurii, dacă constată că bunurile existente nu sunt suficiente pentru a acoperi cheltuielile administrative și nici un creditor nu se oferă să avanseze sumele corespunzătoare."

101. Articolul 118 va avea următorul cuprins:

"Art. 118. - Judecătorul-sindic va da o încheiere de închidere a procedurii chiar înainte ca bunurile din averea debitorului să fi fost lichidate în întregime, dacă creanțele vor fi fost complet acoperite prin distribuțiile făcute."

102. Articolul 119 va avea următorul cuprins:

"Art. 119. - Dacă la expirarea termenului pentru înregistrarea cererilor privind creanțele judecătorul-sindic constata ca nu s-a depus vreo cerere, va da o încheiere de închidere a procedurii."

103. Articolul 120 va avea următorul cuprins:

"Art. 120. - Închiderea procedurii va fi notificată de judecătorul-sindic debitorului, tuturor creditorilor și camerei de comerț și industrie teritoriale. În termen de 10 zile de la primirea notificării cei interesați vor putea formula obiecțiuni, pe care judecătorul-sindic le va soluționa, deodată, printr-o sentință, într-o ședință ținută în termen de cel mult 30 de zile de la emiterea notificării."

104. Articolul 121 va avea următorul cuprins:

"Art. 121. - Prin închiderea procedurii judecătorul-sindic, administratorul/lichidatorul și toate persoanele care i-au asistat sunt descărcați de orice îndatoriri sau responsabilități cu privire la procedura, debitor și averea lui, creditori, titulari de garanții, acționari sau asociați."

105. Articolul 122 va avea următorul cuprins:

"Art. 122. - (1) Prin închiderea procedurii debitorul va fi descărcat de obligațiile pe care le avea înainte de deschiderea ei, însă sub rezerva de a nu fi găsit vinovat de bancruță frauduloasă sau de plăți ori transferuri frauduloase; în astfel de situații el va fi descărcat de obligații numai în măsura în care acestea vor fi fost plătite în cadrul procedurii.

(2) Dispozițiile alin. (1) nu se aplică debitorilor care în ultimii 5 ani au fost supuși prezentei proceduri și au beneficiat de dispozițiile acestui alineat. Fata de acești debitori fiecare creditor își va păstra dreptul la plata restului creanțelor sale, potrivit dreptului comun."

106. Articolul 127 va avea următorul cuprins:

"Art. 127. - Dispozițiile prezentei legi se completează, în măsura compatibilității lor, cu cele ale Codului de procedură civilă și ale Codului comercial român."

#### **ART. 10**

(1) Prezenta lege intră în vigoare în termen de 30 de zile de la data publicării ei în Monitorul Oficial al României.

(2) Pe data intrării în vigoare a prezentei legi se abroga Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 58/1997 pentru modificarea și completarea Legii nr. 64/1995 privind procedura reorganizării și lichidării judiciare.

#### **ART. 11**

Legea nr. 64/1995 privind procedura reorganizării și lichidării judiciare, cu modificările și completările aduse prin prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, dându-se textelor o nouă numerotare.

## **TITLUL V\*)**

### **Modificarea și completarea Legii nr. 94/1992 privind organizarea și funcționarea Curții de Conturi**

#### **Adnotări:**

\*) Legea nr. 94/1992 a fost republicată în MOF. nr. 116 din 16 martie 2000. Legea nr. 94/1992 republicată a fost modificată până la data de 21 aprilie 2003 de OUG nr. 78 din 31 mai 2001 respinsă de LEGEA nr. 101 din 5 martie 2002 ; OUG nr. 101 din 27 iunie 2001 respinsă de LEGEA nr. 100 din 5 martie 2002 ; LEGEA nr. 77 din 31 ianuarie 2002 . Modificările determinate de aceste acte normative se regăsesc în formele actualizate ale Legii nr. 94/1992 republicată.

#### **ART. 12**

Legea nr. 94/1992 privind organizarea și funcționarea Curții de Conturi, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 224 din 9 septembrie 1992, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Alineatul (1) al articolului 1 va avea următorul cuprins:

"Art. 1. - (1) Curtea de Conturi este autoritatea administrativă autonomă de control financiar care exercită și atribuții jurisdicționale asupra modului de formare, de administrare și de întrebuintare a resurselor financiare ale statului și ale sectorului public."

2. După alineatul (1) al articolului 1 se introduce alineatul (1<sup>1</sup>) cu următorul cuprins:

"(1<sup>1</sup>) Curtea de Conturi funcționează pe lângă Parlamentul României și își desfășoară activitatea în mod independent, în conformitate cu dispozițiile prevăzute în Constituție și în legile țării."

3. Alineatul (1) al articolului 8 va avea următorul cuprins:

"Art. 8. - (1) Curtea de Conturi se compune din: Secția de control ulterior, Secția jurisdicțională, Colegiul jurisdicțional al Curții, camerele de conturi județene și Secretariatul general."

4. Alineatul (2) al articolului 11 se abroga.

5. Alineatul (2) al articolului 16 va avea următorul cuprins:

"(2) Prin controlul sau Curtea de Conturi urmărește respectarea legii în gestionarea mijloacelor materiale și bănești".

6. Litera e) a articolului 17 va avea următorul cuprins:

"e) constituirea, administrarea și utilizarea fondurilor publice de către autoritățile administrative autonome și de către instituțiile publice înființate prin lege, precum și de organismele autonome de asigurări sociale ale statului."

7. Litera f) a articolului 17 va avea următorul cuprins:

"f) situația, evoluția și modul de administrare a patrimoniului public și privat al statului și al unităților administrativ-teritoriale de către instituțiile publice, regiile autonome, companiile și societățile naționale, precum și concesionarea sau închirierea de bunuri care fac parte din proprietatea publică."

8. Literale c) și d) ale articolului 19 se abroga.

9. Articolul 20 va avea următorul cuprins:

"Art. 20. - (1) Controlul executiei bugetelor Presedintiei, Guvernului, Curtii Supreme de Justitie si Curtii Constitutionale se exercita exclusiv de către Curtea de Conturi.

(2) Curtea de Conturi controlează executia bugetelor Camerei Deputatilor si Senatului numai la cererea Biroului permanent al fiecărei Camere. Rezultatul controlului se prezintă Biroului permanent pentru a decide.

(3) Controlul bugetului Curtii de Conturi se exercita de către o comisie instituită în acest scop de cele doua Camere ale Parlamentului.

(4) Curtea de Conturi supune Parlamentului, spre aprobare, executia bugetului propus în prima sesiune a fiecărui an, cu avizul comisiei prevăzute la alin. (3)."

10. Articolul 21 va avea următorul cuprins:

"Art. 21. - Controlul exercitat de Curtea de Conturi este ulterior si priveste respectarea dispozitiilor legale privind gestionarea si folosirea fondurilor publice."

11. Articolele 22-26 cuprinse în sectiunea a 2-a "Controlul preventiv" din cadrul capitolului III "Atributii de control" se abroga.

12. Litera a) a articolului 31 va avea următorul cuprins:

"a) legalitatea concesiunii sau închirierii de bunuri proprietate publica;"

13. Articolul 49 se abroga.

14. Articolul 50 va avea următorul cuprins:

"Art. 50. - Colegiul juridictional al camerei de conturi judetene si a municipiului Bucuresti judeca cauzele care fac obiectul art. 45-48 privind unitățile administrativ-teritoriale si institutiile publice, regiile autonome de interes local, precum si sucursalele sau filialele regiilor autonome de interes national care isi au sediul pe teritoriul judetului în care functionează camera de conturi judeteana."

15. Alineatul (2) al articolului 54 va avea următorul cuprins:

"(2) De asemenea, Sectia juridictională judeca, în ultima instanta, recursurile în interesul legii, declarate impotriva hotărârilor definitive ale colegiilor juridictionale, date în cauzele prevăzute la art. 48."

16. Alineatul (1) al articolului 57 va avea următorul cuprins:

"Art. 57. - (1) Colegiul juridictional se investeste prin încheierea de sesizare a completului constituit potrivit art. 36 alin. (1), prin actul de sesizare al procurorului financiar, prin contestatia introdusă de persoana obligată la plata impotriva actului de imputatie si prin întâmpinarea introdusă impotriva deciziei emise, potrivit art. 94 alin. (1), de sefi compartimentelor de control ale camerelor de conturi judetene."

17. Capitolul IV "Atributii juridictionale" se completează, după sectiunea a 5-a, cu sectiunea 5<sup>1</sup> "Cai de atac la instantele judecătoresti".

18. După articolul 84 se introduc articolele 84<sup>1</sup>-84<sup>5</sup> cu următorul cuprins:

"Art. 84<sup>1</sup>. - (1) Impotriva hotărârilor pronunțate în prima si ultima instanta de colegiile de jurisdictie ale camerelor de conturi judetene si a municipiului Bucuresti, precum si a încheierilor prevăzute la art. 67 alin. (3), se poate face recurs la sectia de contencios administrativ a curtii de apel în a carei circumscriptie își au sediul camerele de conturi si a municipiului Bucuresti.

(2) Impotriva hotărârilor pronunțate în prima si ultima instanta de Colegiul juridictional a Curtii de Conturi se poate face recurs la Sectia de contencios administrativ a Curtii de Apel Bucuresti.

Art. 84<sup>2</sup>. - Impotriva hotărârilor pronunțate în ultima instanta de Sectia juridictională a Curtii de Conturi se poate face recurs la Sectia de contencios administrativ a Curtii Supreme de Justitie. La aceeasi sectie a Curtii Supreme de Justitie se poate face recurs si impotriva hotărârilor pronunțate de Curtea de Conturi, în completul de cinci consilieri de conturi.

Art. 84<sup>3</sup>. - Recursurile prevăzute la art. 84<sup>1</sup> si 84<sup>2</sup> se formulează în termen de 15 zile de la comunicarea hotărârii pronunțate de instantele de jurisdictie sus-mentionate.

Art. 84<sup>4</sup>. - (1) Solutionand recursurile formulate, sectiile de contencios administrativ competente le pot admite sau respinge.

(2) În cazul admiterii recursului, sectiile de contencios administrativ competente pot retine cauzele pentru judecarea în fond sau le pot trimite pentru solutionare, din nou, instantei de jurisdictie din sistemul Curtii de Conturi care a pronunțat hotărârile impotriva cărora s-au formulat recursurile la instantele de contencios administrativ.

Art. 84<sup>5</sup>. - Hotărârile irevocabile ale instanțelor de contencios administrativ se transmit instanțelor juridictionale de executare din sistemul Curtii de Conturi."

19. Alineatul (2) al articolului 86 va avea următorul cuprins:

"(2) Pe baza hotărârilor definitive ale organelor de jurisdictie din sistemul Curtii de Conturi sau, după caz, pe baza hotărârilor irevocabile pronunțate de instantele de contencios administrativ instanta de executare comunica de îndată organelor competente teritorial ale Ministerului Finantelor sau, după caz, persoanei juridice creditoare un ordin de executare a despăgubirilor civile si a dobânzilor sau a altor sume datorate statului, unităților administrativ-teritoriale sau institutiilor publice si a cheltuielilor de judecata, acest ordin constituind titlu executoriu."

20. Articolul 87 va avea următorul cuprins:

"Art. 87. - Pe toată durata executării silite, în baza titlului executoriu prevăzut la art. 86, persoanele interesate pot face contestatie la executare potrivit dispozitiilor Codului de procedura civilă."

21. Texta a doua din articolul 89 "operatiunile nevizate preventiv de Curte si executate în baza hotărârilor Guvernului" se elimina.

22. Prima fraza a articolului 92 va avea următorul cuprins:

"Art. 92. - Curtea de Conturi, ca organ de control financiar, în îndeplinirea atributiilor pe care i le conferă legea, mai are competenta:"

23. Litera b) a articolului 92 se abroga.

24. Litera g) a articolului 121 va avea următorul cuprins:

"g) sa emita instructiuni cu caracter obligatoriu pentru organele de control financiar ale Curtii de Conturi, necesare pentru exercitarea în bune conditii a competentei acesteia."

25. Articolul 131 va avea următorul cuprins:

"Art. 131. - Prin acte de imputatie, în înțelesul prezentei legi, se înțelege deciziile de imputare si angajamentele de plata luate în scris ca urmare a actelor de control întocmite de membrii Curtii de Conturi."

#### **ART. 13**

Cauzele privind plângerile introduse împotriva proceselor-verbale de constatare si sanctionare a contravențiilor, încheiate de organele de control ale Curtii de Conturi, aflate la data intrării în vigoare a prezentei legi la colegiile jurisdictionale, vor fi transmise spre solutionare judecătorilor competente.

#### **ART. 14**

Notiunea recurs din cuprinsul legii se înlocuieste cu notiunea recurs jurisdictional, iar notiunea recurs în interesul legii se înlocuieste cu notiunea recurs în anulare jurisdictional.

#### **ART. 15**

Dispozitiile cuprinse la art. I pct. 3, 4, 10, 11 si 21 devin aplicabile la data intrării în vigoare a legii privind controlul financiar intern al institutiilor publice si al utilizării fondurilor publice.

#### **ART. 16**

Legea nr. 94/1992 privind organizarea si functionarea Curtii de Conturi, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 224 din 9 septembrie 1992, astfel cum a fost modificată si completată prin Legea nr. 59/1993, precum si cu modificările si completările din prezenta lege, va fi republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, dându-se articolelor o noua numerotare.

## **TITLUL VI**

### **Regimul juridic al garantiilor reale mobiliare**

#### **CAP. 1**

#### **Dispozitii generale**

#### **ART. 1**

(1) Prezentul titlu reglementează regimul juridic al garantiilor reale mobiliare, destinate sa asigure îndeplinirea unei obligatii civile sau comerciale născute din orice contract încheiat între persoane fizice sau juridice.

#### **ART. 2**

De asemenea, sunt supuse prevederilor prezentului titlu, în ceea ce priveste ordinea de prioritate, publicitatea si executarea, următoarele acte juridice:

- a) toate cesiunile drepturilor de creanta;
- b) vânzările conditionate, precum si orice alte acte juridice, indiferent de forma sau de denumirea lor, destinate sa garanteze îndeplinirea unei obligatii cu un bun, asa cum este definit la art. 6 din prezentul titlu;
- c) toate formele de închiriere, inclusiv orice leasing, pe termen mai mare de un an, având ca obiect bunurile prevăzute la art. 6 din prezentul titlu;
- d) contractele de consignatie care au ca obiect bunuri prevăzute la art. 6 din prezentul titlu, dacă valoarea bunului care urmează a fi vândut, stabilită în contractul de consignatie, este mai mare decât echivalentul în lei al sumei de 1.000 euro;
- e) warantele si recipisele de depozit.

#### **Adnotări:**

Literele a) si c) ale art. 2 au fost modificate de pct. 1 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003, publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 3**

Dispozitiile prezentului titlu referitoare la ordinea de prioritate si la publicitatea garantiilor reale mobiliare sunt aplicabile si amanetului, astfel cum este reglementat în art. 1685-1696 din Codul civil.

#### **ART. 4**

(1) În cuprinsul prezentului titlu următorii termeni au sensurile mentionate mai jos:

- a) debitor - persoana obligată sa aducă la îndeplinire obligatia garantată printr-o garantie reală mobiliară. În cuprinsul prezentului titlu referirea la calitatea de "debitor" includ, de asemenea, locatarul unui contract de închiriere sau utilizatorul unui contract de leasing, încheiate pentru o perioada mai mare de un an, cedentul unui drept de creanta, consignatarul unor bunuri si debitorul din cadrul actelor juridice prevăzute la art. 2 lit. b). Dacă legea sau contractul nu dispune altfel, prin debitor, în sensul prezentului titlu, se înțelege si proprietarul bunului cu care s-a garantat îndeplinirea unei obligatii, atunci când proprietarul nu este tinut sa aducă la îndeplinire obligatia garantată;
- b) creditor - persoana în favoarea căreia s-a constituit garantia reală. În cuprinsul acestui titlu, referirile la calitatea de creditor includ, de asemenea, si locatorul dintr-un contract de închiriere sau locatorul ori finantatorul unui contract de leasing încheiat pentru o perioada mai mare de un an, cesionarul unui drept de creanta, consignantul si cel în favoarea căruia a fost constituită o garantie printr-un act juridic mentionat la art. 2 lit. b);
- c) cont de depozit - depozit pe termen, depozit de economii, la vedere, carnet de economii si alte conturi similare deschise la o banca;
- d) închirierea, inclusiv orice leasing, pentru un termen mai mare de un an include:
  - închirierea, inclusiv orice leasing, pe o perioada nedeterminată;
  - închirierea de bunuri, inclusiv orice forma de leasing, pe o durata initială de un an sau mai puțin, dacă locatarul sau utilizatorul, cu acordul locatorului sau al finantatorului, detine bunul în mod continuu pe o durata mai mare de un an, calculată de la predarea bunului. Totusi contractul de închiriere nu se considera mai mare de un an decât la împlinirea acestei durate;
  - închirierea de bunuri, inclusiv orice forma de leasing, pentru o perioada de un an sau mai scurta, pentru care contractul prevede ca poate fi reînnoit pentru una sau mai multe perioade.

(2) Cu toate acestea, dispozitiile alin. (1) lit. d) nu se aplica închirierii de bunuri de către locatorul sau finantatorul care nu are ca obiect de activitate închirierea de bunuri sau darea de bunuri în leasing, precum si închirierii de bunuri mobile accesorii unui imobil,

necesare pentru buna folosire a acestuia.

#### **ART. 5**

Aplicarea dispozitiilor prezentului titlu nu este afectată de faptul ca creanta cu care se garantează este ea însăși garantată printr-un act juridic care nu cade sub incidenta acestui titlu.

#### **ART. 6**

(1) Se considera cuprinse în domeniul de aplicare al prezentului titlu toate bunurile mobile, corporale sau necorporale.

(2) De asemenea, cade sub incidenta prezentului titlu orice bun mobil corporal sau bun mobil care este accesoriu al altui bun imobil, dar care poate fi înlăturat sau extras din acesta, cu exceptia clădirilor si a materialelor de constructii, chiar dacă părțile au denumit contractul respectiv ipoteca.

(3) Prin clădiri se înțelege înaltarea unei structuri, deschiderea unei mine sau începerea unei lucrări executate la suprafata sau în subteran. Expresia materiale de constructii înseamnă acele materiale care se incorporeaza într-o clădire si include bunurile atasate unei clădiri în asa fel încât sa nu poată fi desprinse decât numai prin producerea unor daune cu o valoare mai mare decât a materialelor obtinute prin inlaturare.

(4) Prezentul titlu se aplica si bunurilor prevăzute la art. 467 si 468 din Codul civil.

(5) Intra sub incidenta prezentului titlu următoarele bunuri:

- a) stocul de bunuri fungibile si nefungibile;
- b) soldurile creditoare ale conturilor de depozit, depunerile de economii ori depozitele la termen deschise la institutii bancare sau financiare;
- c) certificatele de depozit, conosamentele si altele similare;
- d) actiunile si părțile sociale din societățile pe actiuni si cu răspundere limitată;
- e) drepturile de exploatare ale resurselor naturale si de operare de servicii publice, în conditiile prevăzute de lege;
- f) drepturile rezultând din inventii, mărci de fabrica si alte drepturi de proprietate intelectuală, industrială sau comercială;
- g) drepturile de creanta garantate;
- h) instrumentele negociabile;
- i) universalitatea bunurilor mobile ale debitorului, care poate ingloba inventarul bunurilor circulante si bunurile viitoare;
- j) padurea, recolta agricolă, mineralele si hidrocarburile ce urmează a fi extrase sau care au fost extrase;
- k) polite de asigurare;
- l) dreptul obtinut din închirierea sau arendarea unor bunuri imobiliare;
- m) echipamentele, instalatiile, masinile agricole sau altele asemenea;
- n) abrogată;
- o) orice drept, exclusiv sau nu, de a tranzactiona cu bunuri mobile sau de a asigura servicii, care poate fi cedat de către titular, indiferent dacă cedarea este supusa unor restrictii sau dacă necesita consimțământul constitutorului sau autorizarea altei persoane;
- p) bunurile mobile închiriate sau care fac obiectul unei operatiuni de leasing, pe o durata mai mare de un an;
- q) orice alte asemenea bunuri.

#### **Adnotări:**

Literele g) si h) ale alin. (5) al art. 6 au fost modificate de pct. 2 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

Litera n) a alin. (5) al art. 6 a fost abrogată de pct. 3 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 7**

În sensul prezentului titlu, prin bun afectat garantiei se înțelege toate bunurile prevăzute la art. 6, precum si produsele acestora, potrivit art. 12.

#### **ART. 8**

Acest titlu nu se va aplica:

- a) cesiunii drepturilor succesoriale si cesiunii drepturilor de proprietate intelectuală si industrială;
- b) privilegiilor, dreptului de retentie, cu exceptia gradului lor de prioritate fata de o garantie reală, potrivit dispozitiilor prevăzute la cap. III si IV.

#### **ART. 9**

(1) Garantia reală care se reglementează prin acest titlu constituie un drept real care are ca finalitate garantarea îndeplinirii oricărei obligatii.

(2) Garantia reală acorda creditorului garantat dreptul de a-si satisface creanta cu bunul afectat garantiei înaintea oricărui creditor negarantat si înaintea altor creditori ale căror garantii reale sau drepturi asupra bunului afectat garantiei au un grad de prioritate inferior, potrivit dispozitiilor cuprinse în cap. III.

(3) Garantia reală reglementată prin prezentul titlu se poate constitui cu sau fără deposedarea celui ce constituie garantia de bunul afectat garantiei.

#### **ART. 10**

(1) Orice tip de obligatie de a da, a face sau a nu face este susceptibilă sa fie garantată cu garantia reală reglementată prin acest titlu, inclusiv obligatiile viitoare, sub conditie, divizibile sau determinabile.

(2) Garantia reală acoperă în toată întinderea sa obligatia garantată. Dacă părțile nu decid altfel, obligatia garantată include dobânzile acumulate si neplătite privind obligatia principala si cheltuielile suportate de creditor cu luarea în posesie si vânzarea bunului afectat garantiei după neîndeplinirea obligatii de către debitor. De asemenea, dacă părțile nu decid altfel, iar bunul afectat garantiei se afla în posesia partii garantate, cheltuielile rezonabile, inclusiv costul asigurării si plata oricăror alte taxe suportate pentru obtinerea si mentinerea posesiei bunului afectat garantiei si păstrarea acestuia în bune conditii, cad în sarcina debitorului, fiind, de asemenea, garantate prin bunul afectat garantiei.

(3) Garantia reală poate sa aibă ca obiect un bun mobil individualizat sau determinat generic ori o universalitate de bunuri mobile. În cazul în care bunul afectat garantiei consta într-o universalitate de bunuri mobile, inclusiv un fond de comert, continutul si caracteristicile acestuia vor fi determinate de părți pana la data constituirii garantiei reale. În acest caz nu este necesar ca părțile care compun bunurile afectate garantiei sa se afle într-o stare de interdependenta functională.

#### **Adnotări:**

Alin. (1) al art. 10 a fost modificat de pct. 4 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 11**

(1) Dacă debitorul nu își îndeplinește obligatia, garantia reală îi da creditorului garantat dreptul de a intra în posesie sau de a retine

bunul afectat garantiei si dreptul de a-l vinde pentru a-si obtine plata obligatiei garantate.

(2) Garantia reală acorda creditorului garantat si următoarele drepturi:

- a) dreptul de a inspecta bunul afectat garantiei în timpul programului de lucru al debitorului, astfel încât sa nu afecteze activitatea acestuia;
- b) dreptul de a considera ca obligatia garantată a devenit exigibilă si de a trece la urmărirea silită, în conditiile prezentului titlu, în cazul în care constata lipsa unei intretineri corespunzătoare a bunului afectat garantiei sau alte fapte de natura sa ingreuneze sau sa facă imposibila urmărirea silită, astfel cum sunt determinate prin contractul de garantie. Creditorul își poate exercita acest drept numai dacă are temeiuri comercial rezonabile de a crede ca bunul afectat garantiei a fost sau este pe cale de a fi pus în pericol sau exista posibilitatea ca plata sa fie pe cale de a fi împiedicată.

#### **ART. 12**

(1) Potrivit prevederilor prezentului titlu, prin produsele obtinute în urma valorificării bunului afectat garantiei se înțelege orice bun primit de debitor în urma vânzării, schimbului, fructele si produsele, precum si sumele încasate din asigurare sau alta forma de administrare ori dispunere de acestea, inclusiv sumele obtinute din orice alte operatiuni ulterioare.

(2) Valoarea indemnizatiei de asigurare asupra bunului afectat garantiei reprezintă rezultatul valorificării bunului afectat garantiei atâta timp cat suma ce trebuie plătită este datorată oricărei părți din contractul de garantie sau împuternicitului acesteia.

### **CAP. 2**

#### **Constituirea de garantii reale mobiliare**

#### **ART. 13**

(1) Garantia reală mobilă se constituie numai pe baza unui contract de garantie.

(2) Garantia reală asupra valorilor mobiliare se va constitui, de asemenea, prin indisponibilizarea acestor valori conform regulilor pietei pe care sunt tranzactionate sau în baza conventiei părților în ceea ce priveste valorile mobiliare necotate pe o piata autorizata.

(3) Garantia reală asupra valorilor mobiliare poate fi constituită, după caz, si prin andosarea valorilor respective potrivit regulilor care le reglementează.

#### **ART. 14**

(1) Contractul de garantie reală este contractul în baza căruia se constituie o garantie reală în bunuri sau drepturi în beneficiul unui anumit creditor.

(2) Contractul de garantie se încheie în forma autentică sau prin înscris sub semnatura privată si trebuie semnat de către debitor. Prin înscris sub semnatura privată se înțelege orice mod de comunicare care păstrează înregistrată informatia pe care o contine si care poate fi reproducă într-o forma tangibila si care nu poate fi schimbată în mod unilateral.

#### **ART. 15**

Contractul de garantie reală va indica valoarea maxima a obligatiei garantate.

#### **Adnotări:**

Art. 15 a fost modificat de pct. 5 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOf. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 16**

(1) Contractul de garantie reală trebuie sa contină o descriere a bunului afectat garantiei. Cu toate acestea, bunul afectat garantiei poate fi descris prin gen, obiect cu obiect sau prin formula generica "toate bunurile mobile prezente si viitoare". Toate bunurile mobile reprezintă o descriere suficienta. Dacă însă bunul afectat garantiei consta într-o suma de bani depusa într-un cont bancar, respectivul cont trebuie individualizat în mod distinct.

(2) De asemenea, contractul de garantie poate sa prevadă dreptul creditorului de a culege, în contul creantei, fructele si/sau produsele bunului afectat garantiei, fiind, în acest caz, obligatorie stipularea conditiilor si a proportiei în care urmează a se reduce obligatia garantată.

(3) Contractul de garantie reală poate sa prevadă garantarea efectuării de plati în avans. Avans înseamnă acordarea unor sume, credite sau alte valori, care include si obligatia debitorului de a plati dobânzi, costurile ocazionate de obtinerea creditului, precum si alte taxe plătibile de către debitor în legatura cu avansul sau cu executarea silită a garantiei reale cu care s-a garantat avansul. Avans viitor înseamnă o plata care decurge sau nu dintr-o obligatie si include avansurile si cheltuielile rezonabile ocazionate de acestea, precum si cheltuielile făcute pentru protectia, întretinerea, păstrarea sau repararea bunului afectat garantiei.

#### **ART. 17**

Contractul de garantie reală este titlu executoriu.

#### **ART. 18**

(1) Contractul de garantie se poate referi la o garantie reală asupra unor bunuri viitoare. O astfel de garantie reală produce efecte în momentul când debitorul obtine proprietatea asupra bunurilor care răspund descrierii stabilite în contract.

(2) Gradul de prioritate asupra bunurilor viitoare fata de terti se stabileste din momentul îndeplinirii formalităților de publicitate privind garantia reală în cauza, potrivit regulilor cerute pentru stabilirea priorităților, prevăzute la cap. III, chiar dacă acest moment ar putea apărea înainte ca debitorul sa obțină un drept asupra bunului afectat garantiei.

#### **ART. 19**

În sensul prezentului titlu, orice persoana fizica sau juridică, romana sau străină, poate fi parte în contractul de garantie a unei obligatii pentru orice fel de tranzactie.

#### **ART. 20**

(1) Contractul de garantie poate sa prevadă ca bunul sa garanteze îndeplinirea unor obligatii viitoare. O astfel de garantie reală se naste atunci când partea garantată transfera fondurile care dau nastere datoriei, indeplinind astfel conditia cerută pentru existenta obligatiei garantate principale.

(2) Fata de terti prioritatea garantiei reale care garantează obligatii viitoare începe din momentul îndeplinirii formalităților de publicitate a garantiei reale, potrivit cerintelor prevăzute la cap. III. Aceasta ordine de prioritate se păstrează chiar dacă ea se stabileste înainte ca transferul fondurilor sau alte obligatii cerute de existenta obligatiei garantate principale sa fi fost realizate.

#### **ART. 21**

(1) Pe durata contractului de garantie debitorul poate administra sau dispune în orice mod de bunul afectat garantiei si de produsele acestuia, inclusiv prin închiriere, constituirea altei garantii sau vânzare.

(2) De asemenea, bunul afectat garantiei poate fi pus sub sechestrul în favoarea unui creditor, în temeiul procedurii de executare judecătorească.

(3) Actele de dispozitie asupra bunului afectat garantiei sunt valabile chiar dacă cel care a dobândit bunul are cunostinta de prevederea contractuală din contractul de garantie care interzice transferul sau care declara transferul ca fiind echivalent cu

neîndeplinirea obligatiei.

#### **ART. 22**

(1) Clauzele unei garantii reale nu pot impune obligatii de plata anticipata si imediata la cerere, partială sau totală, a acelei obligatii principale garantate, nici sa reclame prin acestea orice altfel de plata sau datorie debitorului, în cazul în care debitorul constituie o a doua garantie reală pe acelasi bun; astfel de clauze vor fi nule de drept, în afară cazului în care creditorul are motive obiective sa creadă ca bunul afectat garantiei a fost sau este pe cale de a fi pus în pericol ori perspectiva plății a fost sau este pe cale de a fi împiedicată.

(2) Orice înțelegere care interzice cesiunea de creante sau o condicioneaza numai de acordul debitorului cedat ori o considera ca neîndeplinire a obligatiei este lovită de nulitate.

#### **ART. 23**

(1) Potrivit prezentului titlu, garantia reală își mentine existenta si validitatea pe bunul sau dreptul afectat garantiei potrivit art. 38, cu exceptia cazului în care creditorul, expres sau implicit, consimte sa urmărească numai produsele bunului initial.

(2) Dacă debitorul nu își îndeplinește obligatia si dispune de bunul sau de dreptul afectat garantiei, creditorul are posibilitatea de a-si exercita dreptul asupra bunului afectat garantiei, care se găsește în posesia unui tert, sau asupra produselor rezultate din acesta ori asupra ambelor.

(3) Când un creditor executa o garantie reală atât asupra bunului afectat garantiei, cat si asupra produselor acestuia, suma garantată prin bunul original si produsele acestuia se limitează la valoarea de piata pe care bunul afectat garantiei o are în momentul executării.

#### **ART. 24**

(1) Orice bun care înlocuieste bunul constituit ca garantie sau bunul în care a trecut valoarea bunului afectat garantiei se presupune a fi produs al bunului initial, cu exceptia cazului în care debitorul va face dovada contrarie.

(2) Bunul constituit ca garantie mobiliară va continua sa fie considerat ca atare, chiar dacă a devenit accesoriu al unui bun imobil conform art. 6. În acelasi mod aceasta dispozitie se va aplica produselor bunului cu care s-a garantat.

#### **Adnotări:**

Alin. (1) al art. 24 a fost modificat de pct. 6 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 25**

Bunurile reprezentate printr-un titlu, inclusiv certificatele de depozit sau conosamentele, pot face obiectul unei garantii reale numai prin constituirea acesteia asupra titlului care le reprezintă, potrivit dispozitiilor acestui titlu.

#### **ART. 26**

(1) Când garantia reală cuprinde toate bunurile debitorului sau numai bunurile de un anumit fel ale acestuia, debitorul poate cere, oricând, o confirmare din partea creditorului cu privire la valoarea obligatiei care a rămas a fi garantată sau o lista amănunțită a bunurilor afectate garantiei. În acest scop, debitorul va da creditorului o lista cuprinzând evaluarea estimativă a bunurilor afectate garantiei, spre a fi confirmată de acesta.

(2) În termen de 30 de zile creditorul va trebui sa răspundă debitorului. În caz contrar, se va considera ca a consimțit tacit, devenind valida declaratia estimativă a debitorului.

#### **Adnotări:**

Alin. (1) al art. 26 a fost modificat de pct. 7 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 27**

(1) Garantia reală încetează o data cu îndeplinirea obligatiei garantate, în afară de cazul în care părțile au căzut de acord, prin contract, ca garantia reală acoperă si obligatii viitoare, precum si în alte cazuri prevăzute de lege.

(2) De asemenea, garantia reală poate inceta:

a) printr-un act liberator din partea creditorului, care sa specifice încetarea în tot sau în parte a obligatiei garantate;

b) prin hotărâre judecătorească.

(3) În termen de 40 de zile de la stingerea garantiei reale creditorul trebuie sa înscrie o notificare la arhiva privind stingerea garantiei reale. Arhiva va introduce în rubrica corespunzătoare o mentiune privind stingerea obligatiei garantate. Regulamentul de aplicare a prezentului titlu va trebui sa prevadă forma si continutul acestei notificări, precum si modul de înscriere a acesteia la arhiva.

(4) După îndeplinirea obligatiei garantate creditorul garantat va trebui, la cererea debitorului, sa restituie imediat posesia bunului afectat garantiei în cazul în care anterior intrase în posesia acestuia.

(5) Nerespectarea prevederilor stabilite la alin. (3) si (4) poate atrage obligarea creditorului la plata către debitor a unor despăgubiri în quantum reprezentând cel puțin echivalentul în lei al sumei de 200 euro.

### **CAP. 3**

#### **Publicitatea si ordinea de preferinta a garantiilor reale**

#### **ART. 28**

Fata de terti, inclusiv fata de stat, o garantie reală si celelalte sarcini reale asupra bunurilor supuse dispozitiilor prezentului titlu au rangul de prioritate stabilit în momentul în care garantia reală sau sarcinile reale au fost făcute publice prin una dintre metodele prevăzute în acest capitol.

#### **Adnotări:**

Art. 28 a fost modificat de pct. 8 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 29**

(1) Garantiile reale si sarcinile constituite pe bunuri mobile, care cad sub incidenta prezentului titlu, îndeplinesc conditia de publicitate din momentul înscrierii avizului de garantie reală la Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare, denumita în continuare arhiva.

(2) Înscrierea la arhiva nu conferă validitate unei garantii reale lovite de nulitate.

(3) Prin înscrierea garantiei reale creditorii pentru care se înscrie ulterior o garantie reală asupra aceluasi bun sunt prezumati ca au cunostinta despre existenta garantiei reale, proba contrarie nefiind admisibilă.

#### **ART. 30**

(1) Fac exceptie de la prevederile art. 29 următoarele:

a) garantia reală, dacă obligatia garantată în momentul încheierii contractului de garantie asupra unor bunuri mobile corporale nu depășeste echivalentul în lei al sumei de 300 euro, a carei publicitate se poate face fie prin luarea în posesie a bunului afectat garantiei, fie prin înscrierea unui aviz de garantie la arhiva;

b) garantia reală sau sarcina constituită pe sume de bani, valori mobiliare sau titluri reprezentând bunuri, inclusiv certificate de depozit și conosamente negociabile, precum și cecuri și bilete la ordin, a carei publicitate se poate face numai prin posesia asupra instrumentului sau prin andosarea acestuia, dacă transferul instrumentului în cauza necesita posesia sau andosarea. Înscrierea la arhiva nu este o metoda valida de publicitate în aceste cazuri;

c) garantia reală sau sarcina reală pe valori mobiliare care, potrivit regulilor pietei de valori mobiliare, pot fi transferate prin simpla înregistrare în registrele care deservesc piata pe care sunt vândute va fi considerată ca fiind facuta publica din acest moment; înscrierea la arhiva nu este o metoda valida de publicitate în aceste cazuri;

d) garantia reală sau sarcina constituită asupra vapoarelor sau avioanelor trebuie facuta publica prin înregistrarea unui formular de aviz de garantie reală în registrul în care se afla înregistrat titlul de proprietate asupra acestora. Registrul va trebui sa evidentieze garantia reală la rubrica în care se afla înscris titlul de proprietate asupra bunului.

(2) Posesia bunului afectat garantiei prevăzute la alin. (1) lit. a) și b) trebuie sa fie publica. Posesia este publica dacă poate fi usor cunoscută de către terti. Dacă bunul afectat garantiei se afla în posesia legitima și sub controlul creditorului sau al reprezentantului sau, dar fata de terti se creează aparenta ca posesia apartine debitorului, posesia creditorului nu constituie posesie publica.

#### **ART. 31**

În cazul bunurilor date în consignatie, care cad sub incidenta prezentului titlu, consignatarul este responsabil pentru înscrierea la arhiva a unui formular de aviz de garantie reală privind bunurile în cauza. În cazul în care consignatarul nu își îndeplinește aceasta obligatie, iar consignantului i se produc daune din aceasta cauza, consignatarul rămâne răspunzător pentru plata unor despăgubiri în cuantum reprezentând cel puțin echivalentul în lei al sumei de 200 euro.

#### **ART. 32**

Între o garantie reală asupra stocurilor de mărfuri, inclusiv asupra stocurilor viitoare, și o garantie asupra unor bunuri ale inventarului în cauza, individualizate generic, are prioritate garantia care a fost înscrisă prima.

#### **ART. 33**

Fac exceptie de la regula generală de stabilire a ordinii de prioritate prevăzute la art. 28 următoarele:

a) garantia reală constituită în favoarea vânzătorului bunului sau a creditorului al cărui împrumut a făcut posibila cumpărarea bunului. Aceasta are prioritate asupra unei garantii reale anterioare sau asupra altei sarcini, dacă, înainte ca debitorul sa obțină posesia bunului afectat garantiei, s-a înscris avizul de garantie reală la arhiva, iar vânzătorul sau creditorul îl înștiințează pe creditorul garantat anterior despre vânzare și despre înscrierea garantiei;

b) garantia reală asupra recoltei sau asupra produselor ce se vor obtine din valorificarea acesteia, constituită în scopul obtinerii de către debitor a fondurilor necesare pentru a o produce sau constituită în perioada de crestere a plantelor ori în cursul unei perioade de 6 luni înainte de recoltare. Aceasta are prioritate asupra oricărei alte garantii reale sau sarcini din momentul înscrierii la arhiva;

c) garantia reală constituită pe păsări, bovine, cabaline, ovine, porcine și peste sau pe produsele lor, constituită în scopul asigurării fondurilor care sa îi permită debitorului sa achiziționeze nutreturi, medicamente sau hormoni, necesare pentru hrana sau tratarea animalelor ori a pestelui. Aceasta are prioritate asupra oricărei alte garantii reale sau sarcini constituite pe acelasi bun ori pe utilitățile lui, alta decât garantia reală data vânzătorului de nutreturi, medicamente sau hormoni.

#### **ART. 34**

În cazurile în care rezulta produse, iar descrierea bunului înscris initial la arhiva nu este suficient de cuprinzătoare pentru a acoperi tipul de produse rezultate, gradul de prioritate stabilit prin înscrierea la arhiva se întinde asupra tuturor produselor, dacă în termen de 15 zile de la obtinerea acestora creditorul își manifesta interesul fata de ele prin modificarea formularului de aviz de garantie care sa le descrie. Cerinta modificării formularului de aviz și a reinscrierii lui nu operează în situatiile în care produsele constau în sume de bani, cecuri sau conturi de depozit la o banca ori la o alta institutie similară.

#### **ART. 35**

(1) Când arhiva înscrie o garantie reală mobilă pe bunuri atasate unui teren, avizul de garantie reală va trebui sa mentioneze descrierea, adresa și înregistrarea în documentele de publicitate imobiliară.

(2) Ipoteca ce se întinde asupra tuturor amelioratiunilor ulterioare constituirii ei, potrivit art. 1777 din Codul civil, va asigura preferinta fata de creditorii care au constituit o garantie mobilă asupra acestor amelioratiuni, numai dacă ipoteca asupra amelioratiunilor a fost înscrisă la arhiva, chiar dacă ipoteca a fost înregistrată în registrele de publicitate imobiliară.

#### **ART. 36**

(1) Orice creditor care, fără a fi parte într-un contract de garantie, are un privilegiu prin simplul efect al legii, inclusiv privilegiul statului sau al unităților administrativ-teritoriale pentru creantele provenite din impozite, taxe, amenzi și din alte sume ce reprezintă venituri publice ce le sunt datorate, are prioritate asupra garantiei reale a creditorului asupra bunului în cauza numai în momentul în care privilegiul îndeplinește conditia de publicitate prin înscrierea acestuia la arhiva sau prin posesia bunului.

(2) Cu toate acestea privilegiul depozitarului pentru cheltuielile efectuate cu depozitarea bunului are prioritate fata de garantia reală asupra aceluiasi bun din momentul în care privilegiul a fost înscris la arhiva. Avizul pentru înscrierea acestui privilegiu trebuie sa indice existenta tuturor garantilor de depozit care reprezintă bunurile. Prin regulamentul de aplicare a prezentului titlu se vor prevedea tipul de formular și modul de completare a acestuia.

#### **Adnotări:**

Alin. (1) al art. 36 a fost modificat de pct. 9 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003, publicată în MOf. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 37**

Creditorul care a obtinut prin hotărâre judecătorească dreptul de executare silită asupra unui bun mobil are prioritate fata de creditorii care detin garantii reale asupra acelui bun numai din momentul în care acesta a îndeplinit formalitățile de publicitate prevăzute la art. 28.

#### **ART. 38**

(1) În cazul în care pretul de achiziție al unui bun nu depășeste echivalentul în lei al sumei de 1.000 euro, garantia reală nu este opozabilă celui care a cumpărat bunul afectat garantiei în cadrul unei vânzări publice, chiar dacă garantia reală este înscrisă, iar cumpărătorul are cunostinta de existenta acesteia.

(2) Orice garantie reală înscrisă anterior la arhiva va fi opozabilă cumpărătorului, dacă pretul de achiziție al bunului depășeste echivalentul în lei al sumei de 1.000 euro. Debitorul este obligat sa transmită cumpărătorului un înscris eliberat de arhiva prin care se atesta existenta tuturor garantilor reale ori a sarcinilor asupra bunului sau un alt înscris de la fiecare detinător de garantii reale sau sarcini care sa declare ca bunurile sunt libere de orice sarcina.



(3) Neîndeplinirea de către debitor a obligatiei prevăzute la alin. (2) atrage răspunderea acestuia pentru orice dăuna cauzată creditorului garantat, în cuantum reprezentând cel puțin echivalentul în lei al sumei de 500 euro.

#### **ART. 39**

(1) Dacă bunul afectat garantiei se găsește în posesiunea creditorului sau a unui tert care îl reprezintă, acestia au drepturile și obligatiile prevăzute de Codul civil privind depozitul voluntar.

(2) Creditorul va percepe fructele sau dobânzile bunului afectat garantiei în contul debitorului.

(3) În lipsa unei stipulații contrare, fructele și dobânzile percepute se impută mai întâi asupra cheltuielilor normale de conservare a bunului, apoi asupra dobânzilor și, în final, asupra cuantumului obligatiei garantate, pentru a reduce nivelul acesteia.

#### **ART. 40**

Creditorul sau reprezentantul sau, care a intrat în posesia bunului afectat garantiei, este obligat să îl restituie proprietarului în momentul în care obligatia garantată a fost executată. Acesta răspunde pentru orice paguba datorată pierderii, deteriorării, întârzierii nejustificate în restituirea bunului sau refuzului nejustificat de acceptare a plății obligatiei garantate.

#### **ART. 41**

Dacă debitorul are posesia bunului afectat garantiei, înstrăinarea acestuia, distrugerea sau degradarea datorate neglijenței ori deprecierea bunului datorată lipsei de diligență, dacă s-au cauzat daune creditorului, vor atrage răspunderea debitorului, urmând a plăti despăgubiri în cuantum reprezentând cel puțin echivalentul în lei al sumei de 500 euro.

#### **ART. 42**

În afară de drepturile și obligațiile stabilite prin contractul de garanție, posesorul bunului afectat garantiei are următoarele obligații:

a) de a întreține bunul afectat garantiei și de a-l folosi ca un bun proprietar;

b) de a ține, dacă este cazul, o evidență contabilă clară a bunului afectat garantiei și, după caz, a produselor acestuia, în conformitate cu legislația în vigoare.

#### **ART. 43**

Orice garanție reală este transmisibilă prin cesiune. Dovada cesiunii se poate face chiar printr-un înscris sub semnatura privată.

#### **ART. 44**

Înscrierea unui aviz de garanție reală este valabilă pentru o perioadă de 5 ani. Creditorul poate reînnoi înscrierea înainte de expirarea acesteia, pentru o perioadă de încă 5 ani sau pentru o altă perioadă. Dacă înscrierea nu este reînnoită, arhiva poate șterge orice înscriere din baza sa de date.

### **CAP. 4**

#### **Arhiva Electronica de Garantii Reale Mobiliare**

#### **ART. 45**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 45 a fost abrogat de art. 34 din OG nr. 89 din 29 august 2000 , publicată în MOF. nr. 423 din 1 septembrie 2000.

#### **ART. 46**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 46 a fost abrogat de art. 34 din OG nr. 89 din 29 august 2000 , publicată în MOF. nr. 423 din 1 septembrie 2000.

#### **ART. 47**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 47 a fost abrogat de art. 34 din OG nr. 89 din 29 august 2000 , publicată în MOF. nr. 423 din 1 septembrie 2000.

#### **ART. 48**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 48 a fost abrogat de art. 34 din OG nr. 89 din 29 august 2000 , publicată în MOF. nr. 423 din 1 septembrie 2000.

#### **ART. 49**

(1) Arhiva va fi organizată într-o bază de date unică, ușor accesibilă.

(2) Arhiva va înscrie avizele de garanții reale și alte mențiuni, fără a exercita controlul de legalitate sau de altă natură asupra acestora. Înscrierea avizelor de garanții reale este o obligație, iar personalul arhivei nu are dreptul și nici nu poate fi ținut să ia măsuri cu privire la corectitudinea informațiilor introduse în arhivă.

(3) Baza de date va reflecta corect numai informațiile introduse, pe care trebuie să le țină la zi.

(4) Avizele de garanții reale vor fi indexate alfabetic, iar înscrierile vor putea fi căutate după numele debitorului și după numărul de serie în cazul autovehiculelor.

#### **ART. 50**

Înscrierea unui aviz de garanție reală la arhivă nu va fi condiționată de prezentarea documentelor care să ateste plata de impozite pe bunul grevat, pe împrumut acordat, ori a altor impozite de orice fel. De asemenea, arhivarea nu va fi condiționată nici de verificarea posesiunii bunurilor afectate garanției.

#### **ART. 51**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 51 a fost abrogat de art. 34 din OG nr. 89 din 29 august 2000 , publicată în MOF. nr. 423 din 1 septembrie 2000.

#### **ART. 52**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 52 a fost abrogat de art. 34 din OG nr. 89 din 29 august 2000 , publicată în MOF. nr. 423 din 1 septembrie 2000.

#### **ART. 53**

(1) Dacă operatorul folosește mai mult de un calculator ori dacă agenții autorizați folosesc calculatoare separate pentru

introducerea înscrierilor, diferitele baze de date care contin înscrieri vor fi conectate într-o retea, astfel încât arhiva sa functioneze ca un sistem unic.

(2) Arhiva va folosi baze de date interconectate de un tip care sa permită oricărei persoane sa caute si sa înregistreze electronic din orice punct conectat la retea. În acest caz directorul arhivei va gestiona aceasta retea largita.

#### **ART. 54**

(1) Arhiva va fi publica si va putea fi consultata pe durata orarului de functionare stabilit de Autoritatea de Supraveghere.

(2) Consultatiile vor fi gratuite - în cazul accesului nemijlocit -, nelimitate si neconditionate. Arhiva poate asigura accesul publicului pentru a obtine si copia informatiile din arhive. Va putea fi permis si accesul de la distanta prin telefon, acces la Internet si prin alte metode prevăzute de regulament, chiar în afară orarului de functionare.

#### **ART. 55**

(1) Introducerea datelor în arhiva trebuie facuta pe formulare speciale, potrivit acestui titlu si regulamentului dat în aplicarea acestuia, care vor constitui documentul corespunzător pentru efectuarea înscrierilor la arhiva si care vor produce efecte fata de terti.

(2) Regulamentul elaborat pentru aplicarea prezentului titlu va stabili folosirea unor standarde tehnice de uz universal pentru programul bazei de date a arhivei.

#### **ART. 56**

(1) Solicitantul care doreste sa înscrie un document pentru a-si face publica intentia de constituire a unei garantii reale va trebui sa prezinte sau sa trimită arhivei, prin orice mijloc, un formular de aviz de garantie reală completat potrivit cerintelor prevăzute de regulament. Acest formular nu necesita certificari sau autentificari ale semnăturii, nici plata vreunei taxe.

(2) Înscrierea intentiei de a constitui garantia își pierde efectul prin trecerea unui termen de doua luni de la data înregistrării.

(3) Dacă se constituie garantia, aceasta va avea rangul de la data înscrierii intentiei.

#### **ART. 57**

(1) Atunci când orice persoana autorizata sa opereze arhiva primeste un formular, aceasta va trebui sa introducă în baza de date informatia din formular fie prin mijloace manuale, fie electronice.

(2) Baza de date va trebui sa cuprindă data, ora, minutul si secunda înregistrării.

#### **Adnotări:**

Alin. (2) al art. 57 a fost modificat de pct. 10 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 58**

În cel mult 24 de ore de la înscrierea avizului de garantie reală, fiecare creditor este obligat sa trimită o copie de pe acesta debitorului.

#### **ART. 59**

(1) Avizul de garantie reală cuprinde: numele, domiciliul sau resedinta ori domiciliul ales al debitorului, numele, domiciliul sau resedinta ori domiciliul ales al creditorului, bunurile sau drepturile afectate garantiei, numărul/seria de înscriere a titlului privind bunul afectat garantiei, date despre imobilul principal, dacă bunurile afectate garantiei sunt accesorii ale acestuia si dacă obligatia garantată este conditionată, limita de timp pentru expirarea înscrierii - potrivit contractului de garantie - si, optional, valoarea maxima a obligatiei garantate.

(2) În caz de neconcordanța între datele cuprinse în formularul de aviz de garantie reală si cele cuprinse în contractul de garantie, în raporturile dintre terti si în cele dintre părți si terti vor prevala cele prevăzute în formularul de aviz de garantie reală.

#### **ART. 60**

(1) În realizarea drepturilor si obligatiilor părților fata de terti se considera ca acestea au ca domiciliu ales pe cel indicat în avizul de garantie reală. Toate notificările trimise potrivit contractului de garantie la adresa mentionată în formularul de aviz de garantie vor fi valide si vor produce efecte.

(2) Oricare parte va putea modifica domiciliul, anuntand-o în mod concludent pe cealaltă, dirijand modificarea către domiciliul ales, indicat în formular, si prin înștiintarea arhivei.

#### **ART. 61**

(1) Creditorii garantati vor cere operatorului sa se facă mentiune despre stingerea garantiei în arhiva în termen de cel mult 40 de zile de la data încetării obligatiei garantate. Creditorul garantat care nu își îndeplineste aceasta obligatie rămâne răspunzător de plata daunelor directe sau indirecte produse debitorului. În acest caz valoarea daunelor ce urmează a fi plătite nu poate fi mai mica decât echivalentul în lei al sumei de 500 euro.

(2) Prin regulamentul arhivei se vor stabili metodele de verificare care sa ateste ca mentiunea a fost solicitată într-adevăr de către creditorul garantat, precum si pentru stergerea garantiei din baza de date.

### **CAP. 5**

#### **Executarea garantiilor reale**

#### **ART. 62**

(1) În cazul neîndeplinirii obligatiei garantate, creditorul va putea sa aleagă între a initia procedura de executare prevăzută de Codul de procedura civilă sau a executa garantia reală potrivit prevederilor prezentului capitol.

(2) Dacă nu se prevede altfel, dispozitiile prezentului capitol se aplica numai garantiilor reale asupra bunurilor cu care se garantează îndeplinirea unei obligatii care cade sub incidenta prezentului titlu. Obligatia trebuie sa fie certa si exigibilă.

#### **ART. 63**

(1) În cazul în care debitorul nu își îndeplineste obligatia, creditorul are dreptul de a-si satisface creanta cu bunul afectat garantiei. În acest scop, creditorul are dreptul sa ia în posesie, în mod pasnic, bunul afectat garantiei sau produsele rezultate din valorificarea acestuia, precum si titlurile si înscrisurile care constata dreptul de proprietate al debitorului asupra bunului, fără a fi necesară vreo autorizatie sau notificare prealabilă si fără a plati taxe sau vreun tarif.

(2) În exercitarea dreptului de a lua în posesie bunul creditorul nu poate tulbura ordinea publica, nici nu poate face uz de forta fizica sau de orice alt tip de intimidare asupra persoanei debitorului ori sa recurgă la orice alt mijloc de a-l constrânge pe debitor în momentul luării în posesie.

(3) În timpul intrării pasnice în posesia bunului, în nici un moment creditorul nu poate fi însoțit de un functionar public sau politienesc.

(4) Pentru a putea lua în posesie bunul potrivit alin. (1)-(3), contractul de garantie trebuie sa includă următoarea formula, redată cu caractere majuscule, având dimensiunea de cel puțin 12 puncte (0,5 cm): "ÎN CAZ DE NEEEXECUTARE CREDITORUL POATE FOLOSI MIJLOACELE PROPRII PENTRU LUAREA ÎN POSESIE A BUNULUI AFECTAT GARANTIEI".

#### **ART. 64**

(1) Orice persoana care are posesia bunului afectat garantiei trebuie sa îl predea, la solicitarea creditorului a căruia obligatie a ajuns la scadenta si a căruia garantie reală are un grad de prioritate mai mare potrivit prezentului titlu, astfel încât garantia sa poată fi executată potrivit procedurii stabilite prin prezentul titlu.

(2) Cu exceptia situatiei de mai sus, în timpul perioadei de executare a garantiei reale nici un alt creditor nu poate solicita luarea în posesie a bunului în cauza.

#### **ART. 65**

Creditorul poate vinde orice bun afectat garantiei, chiar în cazul în care se afla în posesia debitorului. În astfel de situatie cumpărătorul bunului are acelasi drept de a intra în posesie ca si creditorul garantat, în conditiile prezentului titlu.

#### **ART. 66**

În orice moment, pana la vânzarea bunului de către creditor, debitorul poate plati creditorului totalitatea sumei datorate, cu cheltuielile rezonabile făcute pentru luarea în posesie si vânzarea bunului, stingand astfel datoria. Creditorul este obligat sa accepte plata, sa înceteze imediat orice măsura de executare silită si sa restituie bunul către debitor.

#### **ART. 67**

Dacă nu este posibilă luarea în posesie a unui bun afectat garantiei în forma pasnică, creditorul garantat poate, prin intermediul executorului judecătoresc sau, după caz, al executorului bancar ori cu sprijinul oricărui alt organ de executare, sa între în posesia bunului.

Cererea creditorului va fi însoțită de o copie certificată de pe înscriere la arhiva, o copie de pe contractul de garantie si de o descriere a bunului ce urmează a fi luat în posesie. La solicitarea organului de executare organele de politie sunt obligate sa acorde tot sprijinul pentru luarea în posesie a bunului.

#### **ART. 68**

(1) În termen de 48 de ore de la primirea cererii organul de executare se va deplasa la locul unde se afla bunul afectat garantiei, va intra în posesia acestuia si îl va preda imediat creditorului. Organul de executare va întocmi un proces-verbal, în doua exemplare, din care unul se va păstra la dosarul de executare, iar celălalt va fi înmănat debitorului, care va semna de primire. În cazul în care este necesară folosirea fortei, organul de executare este obligat sa revină în cursul aceleiasi zile, însoțit de politie, pentru a intra în posesia bunului afectat garantiei.

(2) Creditorul va avansa cheltuielile si va suporta riscurile legate de transportarea si depozitarea bunurilor în cauza.

#### **Adnotări:**

Alin. (2) al art. 68 a fost modificat de pct. 11 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 69**

(1) Părțile pot cădea de acord, prin contractul de garantie, asupra modului de vânzare a bunurilor grevate, ca urmare a neîndeplinirii obligatiei.

(2) În lipsa unui asemenea acord, creditorul trebuie sa vândă bunul afectat garantiei într-o maniera comercială rezonabilă care sa asigure obtinerea celui mai bun pret. Metoda, maniera, locul si momentul vânzării trebuie sa urmeze regulile comerciale adecvate, folosite de persoanele care vand bunuri similare în mod obisnuit pe piata respectiva.

(3) Regulile comerciale adecvate pot fi: vânzarea directă către un tert, vânzarea prin licitatie facuta publica în ziar, vânzarea pe piete publice sau prin orice alt mod de vânzare rezonabil comercial pentru tipul de bunuri supuse vânzării. Dintre diferitele metode de vânzare rezonabile comercial creditorul o va alege pe aceea care sa asigure obtinerea celui mai bun pret.

#### **ART. 70**

(1) Cumpărătorul ia în proprietate bunul afectat garantiei, liber de orice garantie reală existenta sau de sarcini asupra acestui bun.

(2) Titlurile sau înscrierile care constata dreptul de proprietate al debitorului asupra bunului si contractul de garantie reală mobilă, împreună cu mentiunea stingerii garantiei la arhiva fac dovada dreptului de proprietate al cumpărătorului sau, după caz, al creditorului care si-a adjudecat bunul.

#### **ART. 71**

(1) Înainte de vânzare, sub sanctiunea nulității si a răspunderii pentru pagubele cauzate, creditorul trebuie sa facă o notificare a vânzării către debitor si către ceilalti creditori care si-au înscris un aviz de garantie reală fata de acelasi debitor si cu privire la acelasi bun, precum si proprietarului bunului afectat garantiei, dacă debitorul nu este proprietarul acestuia.

(2) Notificarea va fi comunicată persoanelor mentionate la alin. (1) la domiciliul lor, astfel încât sa fie primită cu cel puțin 5 zile libere înainte de vânzare, si va indica locul, ziua si ora la care va avea loc vânzarea, precum si conditiile de vânzare.

(3) Notificarea se va face în orice mod care asigura dovada primirii ei.

(4) Creditorul poate vinde bunul chiar înainte de notificare, în cazul bunurilor perisabile.

#### **Adnotări:**

Alin. (3) al art. 71 a fost modificat de pct. 12 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 72**

Creditorul trebuie sa înceapă si sa încheie procedura de executare a garantiei într-un interval de timp rezonabil, în functie de tipul de bunuri si de regulile obisnuite practicate pe piata care asigura vânzarea la cel mai bun pret.

#### **ART. 73**

Creditorul nu își poate adjudeca bunul afectat garantiei în cadrul vânzării initiate de el fără ca în prealabil sa fi dat posibilitatea tertilor de a participa la vânzare, în afara cazului în care părțile au convenit altfel. Bunul adjudecat de către creditor va fi liber de orice sarcini, cu exceptia celor înregistrate anterior înscrierii garantiei sale.

#### **ART. 74**

În cazul în care rezultatele obtinute din valorificarea bunului ca urmare a executării sunt insuficiente pentru a acoperi în întregime plata obligatiei garantate, debitorul rămâne obligat pentru diferenta de plata. În acest caz creditorul își va putea satisface diferenta de creanta ca simplu creditor chirografar.

#### **ART. 75**

(1) În termen de 5 zile libere de la primirea notificării, debitorul, creditorul sau proprietarul bunului, dacă are un interes, poate face opozitie la vânzarea bunului la instanța competenta, potrivit Codului de procedura civilă.

(2) Instanța va solutiona opozitia în termen de 3 zile libere. Hotărârea instantei poate fi atacată cu recurs în termen de 3 zile libere de la comunicarea hotărârii. Recursul nu suspenda executarea acestei hotărâri.

(3) Instanța poate dispune încetarea executării pornite de creditor, dacă debitorul a plătit potrivit art. 66, precum si restituirea bunului de către debitor. Dacă instanța constata ca vânzarea ar urma sa se facă cu încălcarea dispozitiilor art. 69 alin. (2) si (3), va stabili conditiile si regulile corespunzătoare si va incuviinta vânzarea.

**Adnotări:**

Alin. (1) al art. 75 a fost modificat de pct. 13 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

**ART. 76**

(1) Când creditorul are cunostinta de faptul ca debitorul nu este proprietarul bunului afectat garantiei, acesta trebuie sa remita proprietarului bunului afectat garantiei ceea ce mai rămâne din bun în urma vânzării.

(2) În cazul în care creditorul nu cunoaste aceasta împrejurare, acesta este exonerat de orice răspundere, dacă a restituit debitorului ceea ce rămâne din vânzarea bunului.

**ART. 77**

(1) Părțile pot conveni ca vânzarea bunului afectat garantiei sa aibă loc fără ca partea garantată sa ia bunul în posesie.

(2) În cadrul unei astfel de vânzări părțile pot conveni ca debitorul sa rămână în posesia bunurilor în calitate de locatar. Dreptul debitorului va fi opozabil oricărui tert dobânditor al bunului.

**ART. 78**

(1) Dacă bunul afectat garantiei este vândut, creditorul va distribui rezultatele vânzării în următoarea ordine:

- a) plata cheltuielilor rezultate din mentinerea, conservarea, luarea în posesie si vânzarea bunului;
- b) plata dobânzilor si a creantei garantate care are primul rang de prioritate, chiar dacă aceasta nu a devenit exigibilă.

(2) Orice suma rămasă după satisfacerea creditorului cu gradul de prioritate cel mai înalt va fi distribuita celorlalti creditori în ordinea de prioritate a fiecăruia, stabilită potrivit prevederilor cap. III, chiar dacă creantele acestora nu au devenit exigibile. Numai după plata integrala a unui creditor se poate proceda la plata următorului.

(3) În termen de 3 zile de la primirea rezultatelor vânzării bunului afectat garantiei creditorul care l-a vândut va preda orice surplus debitorului sau reprezentantului sau. Dacă plata surplusului nu poate avea loc, suma respectiva va fi depusa într-un cont bancar, urmând ca debitorul sa fie înștiintat despre aceasta de către creditor.

(4) Orice înțelegere dintre creditor si debitor prin care s-ar stabili o alta destinatie a sumelor va fi nulă de drept.

**ART. 79**

Creditorii si debitorii nu pot interveni pentru a schimba ordinea de prioritate stabilită prin prezentul titlu.

**ART. 80**

(1) Dacă obligatia garantată nu a fost plătită, iar bunul afectat garantiei sau produsele obtinute din vânzarea lui reprezintă sume depuse într-un cont la o banca, creditorul va notifica acesteia intentia sa de a-si recupera creanta din sumele depuse în acel cont.

(2) Creditorul va anexa la notificare o copie de pe contractul de garantie si va furniza băncii toate informatiile privind suma ce urmează a fi reținută.

**Adnotări:**

Alin. (1) al art. 80 a fost modificat de pct. 14 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

**ART. 81**

(1) În ziua primirii notificării banca este obligată sa verifice dacă contractul de garantie a fost înscris la arhiva, gradul de prioritate al acestuia si conformitatea semnăturii debitorului de pe contractul de garantie cu cea aflată în evidentele sale.

(2) Dacă sunt îndeplinite conditiile prevăzute la alin. (1), banca va putea continua sa accepte depuneri în contul debitorului, dar nu va mai onora nici un ordin de plata primit după notificare.

**ART. 82**

(1) După blocarea contului, potrivit art. 81 alin. (2), banca va plati din acest cont datoria debitorului garantat, potrivit cererii creditorului.

(2) Dacă, potrivit ordinii de prioritate reglementate prin prezentul titlu, un alt creditor are grad de prioritate superior asupra contului de depozit, banca trebuie sa plătească mai întâi creditorul cu gradul de prioritate superior, chiar dacă creanta acestuia nu a devenit exigibilă.

(3) Banca nu răspunde pentru plățile astfel efectuate atât timp cat respecta cu strictete dispozitiile prezentului titlu si instructiunile primite de la creditor o data cu notificarea.

(4) Banca este obligată sa înștiinteze debitorul, în termen de 24 de ore, despre fiecare actiune întreprinsă în legatura cu contul sau si va proceda la deblocarea conturilor acestuia imediat ce vor fi plătite sumele pretinse de creditor.

**Adnotări:**

Alin. (1) si (2) ale art. 82 au fost modificate de pct. 15 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

**ART. 83**

(1) Când garantia reală este reprezentată prin titluri care atesta drepturi reale asupra unor bunuri mobile, inclusiv recipise de depozit si warrant, creditorul poate sa vândă bunurile si sa distribuie pretul, potrivit prevederilor prezentului capitol.

(2) În caz de neplata, creditorul garantat cu o garantie asupra unor titluri de valoare negociabile are dreptul de a executa garantia împotriva girantilor si avalistilor.

**ART. 84**

Creditorul garantat cu o garantie reală asupra unor drepturi de creanta poate exercita următoarele drepturi, la alegerea sa:

a) sa între în mod pasnic în posesia documentelor care constata drepturile de creanta. În acest scop creditorul poate folosi mijloace pasnice pentru încasarea sumelor din creantele constituite ca garantie pana la concurenta sumei datorate, potrivit dispozitiilor prezentului capitol;

b) sa preia sau sa cedeze altei persoane drepturile de creanta asupra cărora s-a constituit garantia reală, pana la concurenta creantei garantate, restul urmând a fi transmis celorlalti creditori ori debitorului, potrivit regulilor de distribuire a sumelor rezultate din vânzare, stabilite în prezentul capitol.

**ART. 85**

(1) Când bunul afectat garantiei, constând într-o creanta bănească, este cesionat, cesionarul trebuie sa notifice cesiunea, în scris, debitorului cedat. Notificarea se poate face fie prin act sub semnatura privată, fie prin intermediul instantei sau printr-un act autentificat de notarul public. Notificarea trebuie sa facă mentiune despre creanta cedata, suma de plata, numele sau, modul si locul plății.

(2) Din momentul în care debitorul primește notificarea, acesta se poate elibera de obligatie numai prin efectuarea plății către cesionar în modul indicat în notificare.

(3) Cu toate acestea, dacă debitorul cere ca cesionarul sa prezinte dovada cesiunii, iar acesta nu o face în termen de 15 zile de la

data cererii, debitorul poate sa continue efectuarea plăților către cedent.

(4) Dovada cesiunii se poate face prin copia certificată de pe contractul de cesiune sau de pe contractul de garantie ori prin copia de pe înregistrarea cesiunii la arhiva.

#### **ART. 86**

Abrogat.

#### **Adnotări:**

Art. 86 a fost abrogat de pct. 16 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 87**

Creditorul care intra în posesia bunului afectat garantiei cu încălcarea prevederilor prezentului capitol va plati debitorului o suma echivalenta cu 30% din valoarea obligatiei garantate, va restitui bunul sau dreptul, dacă este posibil, si va despăgubi debitorul pentru orice pagube rezultând din luarea în posesie cu rea-credinta.

#### **ART. 88**

(1) Dacă creditorul vinde bunul afectat garantiei cu încălcarea prevederilor prezentului capitol va plati debitorului o suma echivalenta cu 30% din valoarea obligatiei garantate existente la momentul vânzării sau diferenta dintre pretul pietei si pretul de vânzare, în functie de care dintre ele este mai ridicat, si, în plus, va despăgubi debitorul pentru orice daune rezultând din vânzarea cu rea-credinta.

(2) Creditorul poate retine sumele obtinute ca urmare a unei astfel de vânzări, după ce va plati debitorului drepturile cuvenite, potrivit alin. (1).

(3) Cu toate acestea, creditorul nu va mai avea dreptul sa pretindă restul de plata din obligatia garantată.

#### **Adnotări:**

Alin. (2) al art. 88 a fost modificat de pct. 17 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 89**

Pentru a determina valoarea de piata a bunului în vederea stabilirii despăgubirilor cuvenite debitorului, creditorul garantat si debitorul trebuie sa își numească fiecare câte un expert. Dacă diferenta dintre valorile de apreciere a ambelor expertize este mai mica de 20%, valoarea de piata va fi considerată ca fiind media aritmetica a celor doua aprecieri. Dacă diferenta valorilor celor doua expertize este mai mare de 20%, expertii vor numi un al treilea expert pentru aprecierea bunului. Valoarea estimată de piata va fi considerată media aritmetica dintre cele mai apropiate doua estimari din cele trei.

### **CAP. 6**

#### **Operatiuni internationale**

#### **ART. 90**

(1) Conditiiile de validitate a unei garantii reale asupra unui bun mobil corporal sau asupra unui titlu de valoare negociabil, care se afla în posesia creditorului, sunt supuse legii locului unde era situat bunul sau titlul de valoare la data încheierii contractului de garantie reală.

(2) Regulile referitoare la opozabilitatea si la ordinea de preferinta a garantiei reale prevăzute la alin. (1) sunt stabilite de legea locului unde era situat bunul la data constituirii garantiei reale.

#### **ART. 91**

(1) Garantia reală asupra unui bun mobil corporal, care este opozabilă, potrivit legii locului unde se afla bunul la data constituirii acesteia, își mentine rangul de prioritate în România, dacă s-a făcut înregistrarea la arhiva:

- a) înainte sa înceteze rangul de prioritate dobândit potrivit legii locului unde se afla bunul când s-a constituit garantia; si
- b) în termen de cel mult 60 de zile de la data la care bunul a fost adus în România; sau
- c) în termen de cel mult 15 zile de la data la care creditorul a cunoscut ca bunul a fost adus în România.

(2) Cu toate acestea, garantia reală nu va fi opozabilă, dacă bunul a fost vândut, închiriat sau dat în leasing unui tert care l-a dobândit fără sa fi cunoscut existenta garantiei si mai înainte de a fi devenit opozabilă în orice mod, potrivit prezentului titlu.

#### **Adnotări:**

Alin. (1) al art. 91 a fost modificat de pct. 18 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 92**

(1) Garantia locatorului sau a finantatorului, care este opozabilă indiferent de existenta unor formalități de publicitate, potrivit legii locului unde se afla bunul la data încheierii contractului de închiriere sau de leasing, își mentine rangul de prioritate, dacă înregistrarea la arhiva, potrivit prezentului titlu, s-a făcut:

- a) înainte sa înceteze rangul de prioritate, dobândit potrivit legii locului unde se afla bunul când s-a constituit garantia, si
- b) în termen de cel mult 60 de zile de la data la care bunul a fost adus în România, sau
- c) în termen de cel mult 15 zile de la data la care creditorul a cunoscut ca bunul a fost adus în România.

(2) Cu toate acestea, garantia nu este opozabilă dacă, mai înainte sa fi fost înregistrată potrivit prezentului titlu, bunul a fost vândut, închiriat sau dat în leasing unui tert care nu a cunoscut existenta acesteia.

(3) Garantia locatorului sau a finantatorului, care nu este opozabilă potrivit legii locului unde era situat bunul la data încheierii contractului, se poate inregistra la arhiva potrivit prezentului titlu.

#### **Adnotări:**

Alin. (1) al art. 92 a fost modificat de pct. 19 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

#### **ART. 93**

(1) Regulile privind conditiile de validitate, publicitatea si rangul de prioritate ale garantiei reale sunt supuse legii locului unde se afla debitorul la data constituirii acesteia, în cazul:

- a) bunurilor mobile corporale sau al bunurilor mobile corporale care, potrivit destinatiei lor, sunt deplasate în alt stat;
- b) titlurilor de valoare negociabile, care nu sunt în posesia creditorului.

(2) Conditiiile de validitate, publicitatea si rangul de prioritate ale garantiei locatorului sau finantatorului asupra bunurilor mobile corporale închiriate sau date în leasing, prevăzute la alin. (1) lit. a), sunt supuse legii locului unde se afla locatorul sau finantatorul la

data încheierii contractului.

(3) În cuprinsul prezentului titlu, prin locul unde se afla creditorul, locatarul, finantatorul, debitorul, locatarul sau, după caz, utilizatorul se înțelege sediul profesional, domiciliul sau reședința persoanei fizice ori sediul social al persoanei juridice.

**Adnotări:**

Litera b) a alin. (1) al art. 93 a fost modificată de pct. 20 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

Alin. (3) al art. 93 a fost modificat de pct. 21 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

**ART. 94**

În cazul în care debitorul, locatarul sau utilizatorul își schimbă domiciliul sau sediul, astfel cum acestea sunt definite la art. 93 alin. (3) sau în cazul în care debitorul constituie o garanție în favoarea unei persoane aflate într-un alt stat, închirierea, leasingul sau garanția reală care a dobândit un rang de prioritate, potrivit prezentului titlu, își conservă rangul din România, dacă garanția reală sau contractul de locațiune ori de leasing este înregistrat în străinătate:

a) înainte de data la care, potrivit prezentului titlu, garanția reală sau înregistrarea locatarului sau a finantatorului își pierde rangul de prioritate; și

b) în termen de 60 de zile de la data la care debitorul, locatarul sau utilizatorul se stabilește în străinătate ori de la data la care debitorul constituie garanția în favoarea unei persoane aflate în străinătate; sau

c) în termen de cel mult 15 zile de la data la care creditorul a luat cunoștința ca debitorul, locatarul sau utilizatorul s-a stabilit în străinătate ori ca a constituit garanția în favoarea unei persoane aflate în străinătate.

**Adnotări:**

Art. 94 a fost modificat de pct. 22 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

**ART. 95**

(1) Dacă legea care reglementează rangul garanțiilor reale menționate la art. 94 nu prevede formalități de publicitate și bunul nu este în posesia creditorului, garanția reală are rang inferior:

a) garanției asupra unui cont debitor plătit în România;

b) garanției asupra unui bun mobil corporal sau asupra unui titlu negociabil, care a fost constituită atunci când bunul se afla în România.

(2) Cu toate acestea, garanția își conservă rangul de prioritate, dacă este înregistrată, potrivit prezentului titlu, înaintea constituirii garanției menționate la alin. (1) lit. a) sau b).

**ART. 96**

Condițiile de validitate, opozabilitatea și rangul de prioritate ale garanțiilor reale asupra resurselor minerale, petrolului sau gazelor ori asupra unui cont rezultat din vânzarea acestora la sursă, care se naște de la data extragerii bunurilor sau de la data la care sumele obținute din vânzare sunt virate în cont, sunt supuse legii locului unde se afla exploatarea.

**CAP. 7**

**Dispoziții finale și tranzitorii**

**ART. 97**

(1) Bunurile imobile prin destinație se pot ipoteca în conformitate cu prevederile Codului civil.

(2) Dacă bunurile imobile prin destinație cad sub incidența prevederilor art. 6, rangul de preferință al garanțiilor reale asupra acestor bunuri se determină potrivit dispozițiilor cuprinse în cap. III din prezentul titlu.

**ART. 98**

(1) Creditorii privilegiați, inclusiv statul și unitățile administrativ-teritoriale, pentru creanțele provenite din impozite, taxe, amenzi și din alte sume ce reprezintă venituri publice, pot avea prioritate față de un creditor cu garanție reală, numai dacă și-au înscris creanța la arhivă sau, după caz, în documentele de publicitate imobiliară, înaintea înscrierii unei astfel de garanții de către creditorul garantat.

(2) În cadrul executării silite a creanțelor bugetare, dacă statul nu și-a înregistrat creanța potrivit alin. (1), creditorii cu garanții reale mobiliare sau imobiliare au dreptul de a fi plătiți din pretul obținut din vânzarea bunului afectat garanției, după plata creanțelor reprezentând cheltuielile de orice fel făcute cu urmărirea și conservarea bunurilor al căror pret se distribuie, chiar dacă restul bunurilor și veniturilor urmăriabile ale debitorului nu asigură plata tuturor celorlalte creanțe.

**Adnotări:**

Alin. (1) al art. 98 a fost modificat de pct. 23 al art. X din Titlul II, Cartea a-II-a din LEGEA nr. 161 din 19 aprilie 2003 , publicată în MOF. nr. 279 din 21 aprilie 2003.

**ART. 99**

(1) Între cesiunea notificată debitorului sau acceptată de către acesta și cesiunea înscrisă la arhivă, potrivit prezentului titlu, va avea prioritate cesiunea înscrisă.

(2) În cazul unor cesiuni succesive va avea rang de prioritate față de tertii cesionarul care și-a înscris primul cesiunea la arhivă, indiferent dacă are sau nu cunoștința de existența altor cesiuni.

**ART. 100**

În sensul prezentului titlu, orice persoană, dacă nu primește depozite, poate vinde pe credit sau poate acorda împrumuturi, fără a fi aplicabile dispozițiile Legii bancare nr. 58/1998 .

**ART. 101**

În sensul prezentului titlu, echivalentul în lei al sumelor exprimate în euro se calculează prin raportare la cursul de referință al Băncii Naționale a României de la data plății sau, după caz, de la data prevăzută de prezentul titlu.

**ART. 102**

(1) Amanetul sau ipoteca asupra bunurilor care intra sub incidența prezentului titlu, constituite și înregistrate înainte de data intrării în vigoare a prezentului titlu, rămân supuse dispozițiilor legale existente la data constituirii lor.

(2) Judecătorii vor transmite arhivei registrele, documentele și bazele de date privind înregistrările efectuate potrivit alin. (1), în termen de cel mult 120 de zile de la data la care aceasta își începe activitatea.

(3) În termen de 120 de zile de la înființarea arhivei creditorii care și-au constituit garanții reale, potrivit legii în vigoare la data constituirii, vor înscrive un aviz de garanție reală la arhivă, împreună cu un certificat de înregistrare care să conțină data și ora privind

prioritatea înscrierii în acel registru.

(4) Garantiile si sarcinile reale create potrivit legii în vigoare la data constituirii lor vor produce efecte în ceea ce priveste ordinea de preferinta, dreptul de a urmări bunul afectat garantiei în mana tertilor, opozabilitatea fata de terti, executarea judecătorească, precum si exercitiul altor drepturi.

#### **ART. 103**

(1) Prezentul titlu intra în vigoare în termen de 90 de zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României.

(2) În termenul prevăzut la alin. (1) Guvernul va adopta, prin hotărâre, Regulamentul pentru organizarea si functionarea Arhivei Electronice de Garantii Reale Mobiliare.

(3) Regulamentul adoptat potrivit alin. (2) va cuprinde dispozitii cu privire la sistemele si procedurile de înscriere a avizelor de garantii reale în baza de date centralizata sau în retea în toată tara, la sistemele si procedurile de informare a utilizatorilor acestor servicii si a autorităților competente, la faptele ce constituie contravenții si sanctiunile ce se vor aplica, precum si orice alte prevederi necesare pentru aplicarea prezentului titlu.

#### **ART. 104**

(1) Următoarele dispozitii legale nu vor fi aplicabile pentru garantiile reale prevăzute în prezentul titlu:

a) Decretul-lege nr. 115/1938 pentru unificarea dispozitiunilor privitoare la cărțile funciare, publicată în Monitorul Oficial nr. 95 din 27 aprilie 1938, cu modificările ulterioare;

b) Legea nr. 242/1947 pentru transformarea cărților funciare provizorii în cărți de publicitate funciară, publicată în Monitorul Oficial nr. 157 din 12 iulie 1947, cu modificările ulterioare;

c) art. 710-720, Cartea a VI-a, cap. XIII "Transcrierea actelor de strămutare si urmărirea proprietății si despre inscriptia privilegiilor, ipotecilor si amanetelor" din Codul de procedura civilă;

d) cap. IV "Executarea silită asupra bunurilor nemiscătoare" din Codul de procedura civilă.

#### **ART. 105**

La data intrării în vigoare a prezentului titlu se abroga:

- art. 478-489 din Codul comercial, titlul XIV "Despre gaj";

- art. 710 si 713 din Codul de procedura civilă, în ceea ce priveste publicitatea amanetului;

- orice alte dispozitii contrare prezentului titlu.

Aceasta lege a fost adoptată în conditiile art. 113 din Constitutia României, în urma angajării, în sedinta comuna din 20 mai 1999, a răspunderii Guvernului în fata Camerei Deputatilor si a Senatului.

PRESEDINTELE CAMEREI DEPUTATILOR  
ION DIACONESCU

PRESEDINTELE SENATULUI  
PETRE ROMAN